Gemeente Montfoort

Concept verslag van de vergadering van de raadscommissie **Bestuur, Financiën en Samenleving & Ruimte**

Datum: **dinsdag 11 maart 2025**
Locatie: raadzaal huis van Montfoort
Tijd: 20:00 uur

	Voorzitter: de heer P.M. Pennarts Griffier: Mevrouw S.G. Meijer
1.	**Opening** De voorzitter heet iedereen welkom en start de vergadering.
2.	**Vaststellen van de agenda** De agenda wordt gewijzigd vastgesteld. Agendapunt 10 wordt als eerste raadsvoorstel behandeld, na agendapunt 4. Aanvullend is besloten agendapunt 11 te behandelen voor agendapunt 9.
3.	**Mededelingen** Wethouder Jonkers deelt mede dat de memo betreffende het initiatiefvoorstel Haalbaarheidsonderzoek Ouderenhof volgende week volgt. De termijn voor deze memo verliep vandaag. Wethouder Van de Poll meldt dat een delegatie van VWS op bezoek is geweest bij het Jeugdteam. Hier zijn mooie complimenten ontvangen. Wethouder Van Wikselaar meldt dat met betrekking tot de opvang van Oekraïners aan de Van Rietlaan de transitievergoeding is toegekend en dat de omgevingsvergunning is verleend. Op dit moment loopt de aanbesteding. Wethouder Van Dalen deelt mede dat deze week gestart wordt met het bevragen van inwoners over het Stadspark.
4.	**Spreekrecht burgers** Er hebben zich vijf sprekers aangemeld om in te spreken over het evenementenbeleid. Renske Verweij & Jan Willem Doornenbal (PJGU), Ad Spruit jr. (namens bestuur STAM), Frank Gerards (KPJ Boerendag) en Jesse Benschop (KPJ Montfoort). Er zijn enkele verhelderende vragen gesteld en de insprekers hebben complimenten gekregen voor hun inbreng.
10.	**Raadsvoorstel Evenementenbeleid 2026-2030** De raad wordt voorgesteld om: 1. Het Evenementenbeleid 2026 - 2030 gemeente Montfoort vast te stellen.

	De commissie spreekt over onder meer de gewijzigde eindtijden, betrokkenheid van de OdrU, bureaucratie, maatwerk, participatie, het verminderen van regels en nieuw beleid. Portefeuillehouder Van Hartskamp – de Jong reageert op de gestelde vragen. In de tweede termijn debatteert de commissie over meerjarige vergunningen, vormgeven van nieuw beleid en een amendement over gewijzigde eindtijden. IBML, PA en de SGP kondigen een amendement aan. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als bespreekstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
5.	**Onderwerpen vreemd aan de orde van de dag** Er zijn twee onderwerpen aangemeld voor dit agendapunt. De heer Verweij (CDA) meldt dat de coalitie een brief aan de Provincie zal sturen over het proces windmolens. De heer Vink (PA) spreekt over de voortgang huisvesting asielzoekers. De commissie verzoekt om op korte termijn hier informatie over te ontvangen. Portefeuillehouder Jonkers geeft aan op korte termijn (anderhalve maand) met informatie te komen. De commissie verzoekt om dit zo spoedig mogelijk te doen.
6.	**Bespreking Raadsinformatiebrief 17-12-2024 - Onderzoek kostendekkendheid leges** Op aanvraag van de heer Verkaik (IBML) is deze raadsinformatiebrief geagendeerd. Door de heer Verkaik (IBML) en de heer Vink (PA) zijn schriftelijk technische vragen gesteld. De beantwoording hiervan volgt zo spoedig mogelijk.
7.	**Bespreking ingekomen brief van Stedin 13-12-2024 - Ongeschiktheid voorkeurslocatie Stedin voor realisatie nieuw hoogspanningsstation** Op aanvraag van de heer Verkaik (IBML) is deze ingekomen brief geagendeerd. De heer Verkaik (IBML) heeft schriftelijk technische vragen gesteld. De beantwoording hiervan volgt zo spoedig mogelijk.
8.	**Initiatiefvoorstel Startersleningen** De raad wordt voorgesteld om: 1. Vaststellen van de Verordening Starterslening Montfoort 2025 2. Het storten van een bedrag van € 500.000,- op de gemeentelijke rekening-courant (niet-revolverend) in beheer van de Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn) ten behoeve van het verlenen van startersleningen ingevolge de Verordening Starterslening Montfoort 2025 en hiervoor een lening af te sluiten bij de BNG. 3. Een reserve aan te leggen ter hoogte van minimaal 3 jaar de rentekosten en de opslag voor de beheerskosten (in totaal afgerond € 55.000,--) en deze reserve te dekken uit de algemene reserve en verwerken in de begroting.

	De commissie spreekt zijn complimenten uit aan de heer Verweij (CDA) voor dit initiatiefvoorstel. Er wordt gedebatteerd over bestaande woningen, woonverplichting, rentevrijstelling, revolverendheid, kwijtschelding, verdeling Montfoort-Linschoten, communicatie, anti-speculatiebeding en de noodzaak. De heer Verweij (CDA) en de portefeuillehouders Van Wikselaar en Jonkers reageren op de gestelde vragen. De heer Van Rooijen (VVD) geeft aan in de raad een uitgebreide stemverklaring te willen geven. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als bespreekstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
11.	**Raadsvoorstel Regiovisie Jeugdhulp en Wmo** De raad wordt voorgesteld om: - De Regiovisie Jeugdhulp en Wmo Utrecht- West 2025-2029 vast te stellen De commissie spreekt kort over een Montfoorts sausje. Verder zijn er geen bespreekonderwerpen. Portefeuillehouder Van de Poll reageert op de gestelde vraag. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als hamerstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
Schorsing *De voorzitter schorst de vergadering om 23:05. De vergadering wordt voortgezet op woensdag 12 maart 2025 om 20:00.*	
Heropening *De voorzitter heropent de vergadering op 13 maart 2025 om 20.00 uur.*	
9.	**Raadsvoorstel Financiën Park Rapijnen en VSO SBSR** De raad wordt voorgesteld: 1. in te stemmen met de vaststellingsovereenkomst tussen gemeente en SBSR (bijlage 2); 2. in te stemmen met de financiën van project Park Rapijnen met bijbehorende inkomsten, uitgaven en investeringen, zoals weergegeven in geheime bijlage (bijlage 3) en de begroting dienovereenkomstig te wijzigen. 3. in te stemmen met het naar voren halen van de LED verlichting van het kunstgrasveld van jaar 2035 naar 2025 uit het MJOP. In eerste instantie heeft de commissie **in beslotenheid** gesproken over de geheime bijlages. Hiervan is een geheim verslag gemaakt. Na heropening van de openbare vergadering heeft de commissie gesproken over het voorkomen c.q. beëindigen van de rechtzaak, de mogelijke gevolgen van de rechtzaak, het beperken van vertraging, het gelopen proces, gebrek aan transparantie, de bob-methodiek, controle en verantwoording,

	rekenkameronderzoek uit 2019, parkeren, de tijdsdruk van besluitvorming en de relatie tussen college en SBSR. Portefeuillehouder Jonkers reageert op de discussiepunten en beantwoordt de gestelde vragen. Na een korte schorsing verklaart de portefeuillehouder dat hij een extra check zal doen op de voorgelegde vso, in verband met mogelijke aanbesteding. Aanvullend wordt verzocht om inzage in de stukken met betrekking tot de rechtzaak, waaronder het juridische advies van de advocaat van de gemeente. Portefeuillehouder Jonkers **zegt toe** dit met het college te overleggen en indien mogelijk de stukken morgen (13-3-25) te overleggen, achter een slotje (geheim). In tweede termijn wordt nog gedebatteerd over de rechtzaak en de drie geschetste scenarios, de onderhandelingen, het gemeenschappelijke belang, de tijdsdruk en de transparantie. Progressief Akkoord overweegt een motie van treurnis. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als bespreekstuk naar de **extra raadsvergadering van 18 maart 2025.**
12.	**Raadsvoorstel Financiële en controleverordening 2025** De raad wordt voorgesteld om: 1. De financiële verordening gemeente Montfoort 2024 in te trekken; 2. De financiële verordening gemeente Montfoort 2025 vast te stellen, met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2024; met daarin de verantwoordingsgrens op 2% (exclusief mutaties reserves), de rapportagegrens op € 50.000,- voor afwijkingen en de rapportagegrens op € 50.000,- voor incidentele baten en lasten; 3. De controleverordening 2023 - 2026 in te trekken; 4. De controleverordening 2024 - 2026 vast te stellen; 5. En het normenkader 2024 vast te stellen. De commissie stelt vragen over het normenkader OO&V en de rapportagegrens van € 50.000,-. Portefeuillehouder Van Wikselaar reageert op de gestelde vragen. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als bespreekstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
13.	**Raadsvoorstel Verordening antidiscriminatievoorziening 2025** De raad wordt voorgesteld om: - Verordening antidiscriminatievoorziening gemeente Montfoort 2025 vast te stellen De commissie spreekt kort over de deskundigheid en nog enkele vage bewoordingen in de verordening. Portefeuillehouder Van Hartskamp-de Jong beantwoordt de gestelde vragen.

	Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als hamerstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
14.	**Raadsvoorstel Verklaring van geen bedenkingen Bovenkerkweg 82** De raad wordt voorgesteld om: - De verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht te verlenen ten behoeve van het verlenen van een omgevingsvergunning buitenplans afwijken (artikel 2.12 lid 1 onder 3° van de Wet administratieve bepalingen omgevingsrecht) voor de bouw van een kinderdagverblijf en buitenspeelse schoolopvang door YellowBellies op het perceel Bovenkerkweg 82 in Montfoort. De commissie stelt een vraag over het oude schoolcomplex en spreekt zijn zorgen uit over de late participatie. Portefeuillehouder Jonkers beantwoordt de gestelde vragen. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als hamerstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
15a	**Raadsvoorstel GVR Verordening 25-03-40-30** De raad wordt voorgesteld om: - De verordening op de heffing en invordering van de baatbelasting [W.W.] Wijk 00, 25-03-40-30, Montfoort vast te stellen. De voorstellen 15a, 15b, 16a en 16b zijn tegelijkertijd behandeld. De commissie stelt een vraag over zonnepanelen en benadrukt dat deze voorstellen wat bureaucratisch zijn. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als hamerstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
15b	**Raadsvoorstel GVR bekostigingsbesluit 25-03-40-30** De raad wordt voorgesteld om: - Het bekostigingsbesluit ten behoeve van de heffing en invordering van de baatbelasting Wijk 00, 25-03-40-30, Montfoort vast te stellen. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als hamerstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
16a	**Raadsvoorstel GVR Verordening 25-03-39-30** De raad wordt voorgesteld om: - De verordening op de heffing en invordering van de baatbelasting [W.W.] Wijk 01 Linschoten, 25-03-39-30 vast te stellen. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als hamerstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.
16b	**Raadsvoorstel GVR bekostigingsbesluit 25-03-39-30** De raad wordt voorgesteld om: - Het bekostigingsbesluit ten behoeve van de heffing en invordering van de baatbelasting Wijk 01 Linschoten, 25-03-39-30, Montfoort vast te stellen. Conclusie: dit raadsvoorstel gaat als hamerstuk naar de **raad** van 24 maart 2025.

17.	**Vaststellen besluitenlijst commissie Bestuur, Financiën en Samenleving & Ruimte van 4 februari 2025** Er zijn geen wijzigingsvoorstellen ingediend. De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.
18.	**Toezeggingenlijst commissie Bestuur, Financiën en Samenleving & Ruimte** De toezeggingenlijst is behandeld.
19.	**Sluiting** De voorzitter sluit de vergadering op 12 maart 2025 om 22.45 uur.

Aldus vastgesteld in de commissievergadering van 15 april 2025,

mr. S.G. Meijer	P.M. Pennarts
Griffier	Voorzitter