Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad, die zal worden gehouden op DINSDAG 24 juni 2025 om **19.30 uur** in het GEMEENTEHUIS, Anna van Raesfeltstraat 37 te SCHIPLUIDEN.

Schipluiden, 18 juni 2025.
De Voorzitter

F.I. Noordermeer – van Slageren

VOORLOPIGE AGENDA

1. Opening van de vergadering

2 Regeling der werkzaamheden
De gemeenteraad behandelt de ingekomen stukken, die in de periode van 20 mei 2025 tot en met 17 juni 2025 bij de griffie is binnengekomen.
Lijst A: Brieven van het college
Lijst B: Brieven van derden
Lijst C: Beantwoording schriftelijke vragen RvO artikel 42
1 Beantwoording vragen lid dhr JP van der Spek (Mijn Partij) over natuurspeeltuin De Keen

3 Spreekrecht voor belangstellenden
Bij dit agendapunt wordt de gelegenheid geboden om de raad toe te spreken. Het spreekrecht is beperkt tot de op deze agenda vermelde punten. Het woord kan niet worden gevoerd over:
- de Regeling der Werkzaamheden.
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;

Agendapunten 5b tot en met 12 zijn onderwerp van het spreekrecht.

Zij die gebruik wensen te maken van het inspreekrecht, moeten dat melden bij de griffier, waartoe gelegenheid is tot voor de aanvang van de vergadering. De spreektijd is beperkt tot 5 minuten per spreker.

4 Vaststellen van de agenda

5 **HAMERSTUKKEN**
Behandeling in de commissie veronderstelt dat de gemeenteraad zonder nadere beraadslagingen een besluit kan nemen.

5a Vaststellen verslag vergadering 27 mei 2025

5b Wijziging Verordening toeristenbelasting 2025
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
De raad heeft op 17 december 2024 de Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting Midden-Delfland 2025 (hierna: Verordening toeristenbelasting 2025) vastgesteld en daarmee de belastingtarieven per 1 januari jl. verhoogd. De wettelijke publicatie heeft tijdig en op de juiste manier plaatsgevonden. Echter, er is begin februari jl. pas een e-mail gestuurd om de ondernemers extra te informeren. De ondernemers hebben aangegeven dat zij geen tijd hebben gehad om de gewijzigde tarieven door te voeren in hun bedrijfsvoering. Het college is gevoelig voor deze argumentatie en ziet als oplossing om de nieuwe tarieven 2025 pas in maart 2025 te laten ingaan, in plaats van in januari 2025. Voor de maanden januari en februari geldt dan nog het oude tarief. Om dit te bewerkstelligen is een besluit van de raad noodzakelijk.

5c Aanvragen Vangnetuitkering BUIG 2024
Portefeuille houder M. Oderwald-Ruijsbroek
Gemeenten ontvangen voor de financiering van de bijstandsuitkeringen van het Rijk het zogenaamde BUIG-budget. Sinds 2021 heeft Midden-Delfland meer uitgegeven dan van het Rijk is ontvangen. Voor het jaar 2024 voldoet Midden-Delfland aan de voorwaarden voor de

vangnetuitkering, waarmee een deel van het tekort door het Rijk gecompenseerd wordt. Instemming van de gemeenteraad met de verklaring van het college over de genomen maatregelen, is een belangrijke voorwaarde. Met dit voorstel vragen wij u om uw instemming.

5d Financiële stukken Avalex
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen biedt de regionale reinigingsdienst Avalex de gemeenteraad de mogelijkheid om te reageren op de ontwerpbegroting voor 2026. Het college heeft een ontwerp-zienswijze voorbereid. De jaarstukken 2024 zijn ter kennisname toegezonden

5e Financiële stukken GGD en Veilig Thuis Haaglanden
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruisbroek
Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen biedt de GGD en VT Haaglanden de gemeenteraad de mogelijkheid om te reageren op de ontwerp begrotingswijziging 2025 en de ontwerpbegroting voor 2026. Het college heeft een ontwerp-zienswijze voorbereid. De jaarstukken 2024 zijn ter kennisname toegezonden.

5f Financiële stukken Bedrijvenschap Harnaschpolder
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Op grond van de Gemeenschappelijke Regeling Bedrijvenschap HarnaschPolder biedt het Dagelijks Bestuur de gemeenteraad de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op de ontwerpen van de begrotingswijziging 2025 en de begroting 2026. De begroting 2026 en begrotingswijziging 2025 betreffen beiden de cijfers die ontleend zijn aan de prognoses uit de grondexploitatieberekening per 1-7-2024. Het college stelt voor om geen zienswijze in te dienen. De jaarstukken 2024 zijn ter kennisname toegezonden.

5g Ontheffing woonplaatsvereiste wethouder M. Oderwald-Ruijsbroek
Portefeuillehouder n.v.t.
Één van de wettelijke vereisten voor het vervullen van het wethouderschap is ingezetene zijn van de gemeente. Bij het aantreden als wethouder op 6 juli 2022 is aan mevrouw M. Oderwald-Ruijsbroek voor de eerste keer ontheffing van het ingezetenschap verleend. Deze ontheffing kent een wettelijke termijn van maximaal één jaar (Gemeentewet artikel 36a). De huidige ontheffing eindigt op 5 juli 2025 23.59 uur.

5h Agressieprotocol politieke ambtsdragers Midden-Delfland 2025
Portefeuillehouder n.v.t.
Ter uitwerking van een informatieve raadsbijeenkomst door het netwerk Weerbaar Bestuur is – op verzoek van het Presidium - een protocol " Veilig en integer werken: Agressieprotocol voor politieke ambtsdragers gemeente Midden-Delfland 2025" opgesteld. Een integraal en praktisch document dat gebruikt kan worden bij grensoverschrijdend en ontoelaatbaar gedrag tegen politieke ambtsdragers van de gemeente Midden-Delfland. De raad wordt voorgesteld om het protocol vast te stellen.

5i Toekomst Griffie 2026 e.v.
Portefeuillehouder n.v.t.
In maart 2026 zal de griffier van de gemeente Midden-Delfland, die deze rol al ruim 20 jaar vervult, zijn werkzaamheden neerleggen om enige tijd later met pensioen te gaan. Daarom is tijdig in beeld gebracht wat ervoor nodig is om de periode tot de pensioendatum te benutten voor het toekomstbestendig inrichten van de griffie. Het voorstel is om het rapport van Necker van Naem en de daarin opgenomen conclusie en aanbevelingen als basis te laten dienen voor de invulling Griffie 2026 e.v.

BESPREEKPUNTEN

6 Regionale Inkoopstrategie specialistische jeugdhulp
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruisbroek
De jeugdhulp in Haaglanden staat onder druk. Eén op de zeven jongeren maakt gebruik van hulp, vaak langdurig en intensief. Tegelijkertijd stijgen de kosten en schiet de ondersteuning tekort. Om jeugdhulp toekomstbestendig te maken, is een fundamentele herinrichting nodig. In de regionale inkoopstrategie worden de kaders hiervoor geschetst. De strategie richt zich op segmentering van het hulpaanbod en introduceert een combinatie van taakgerichte en inspanningsgerichte bekostiging. Daarmee ontstaat meer grip op kwaliteit, kosten en samenwerking. Dit voorstel legt de basis voor nieuwe contracten met aanbieders vanaf 1 januari 2027. De huidige contracten lopen eind 2026 af. Met dit voorstel zetten we een belangrijke stap richting een liefdevolle, verantwoorde

en doelmatige jeugdhulp in Haaglanden.
De raden van de deelnemende gemeenten hebben op grond van artikel 2.2 van de Jeugdwet de taak om de hoofdlijnen van jeugdhulpbeleid vast te stellen. De uitgangspunten zijn besproken tijdens diverse regionale sessies met raads- en commissieleden.

7 Zienswijze over voorgenomen verkoop perceel Bedrijventerrein Harnaschpolder
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
Het voornemen bestaat om een grondpositie langs de Meerkamp en Harnaschdreef in de Harnaschpolder te Den Hoorn verkopen. Deze grondpositie is onderdeel van de in het najaar 2023 gedane aankoop van een strategische grondpositie in de Harnaschpolder. Deze grondpositie wordt gedeeltelijk ingevuld door de realisatie van een asielzoekerscentrum. Deze is beoogd in het midden van de grondpositie. Hierdoor zijn er twee kavels beschikbaar voor de invulling conform het Omgevingsplan en conform de ontwikkeling van het bedrijventerrein HarnaschPolder. De verkoop in kwestie gaat over de kavel die grenst aan de Meerkamp en Harnaschdreef. Met deze verkoop krijgt de gemeente een deel van de investering van de aankoop van de grondpositie terug. Een gedeelte van de waardevermeerdering sinds aankoop wordt gebruikt voor de rentelasten. De kavel is ter grootte van 8.006 vierkante meter met een grondprijs van €395,- per vierkante meter prijspeil 1-12-2024. Deze prijs wordt maandelijks geïndexeerd met 3% indexatie op jaarbasis. Het verkoopbedrag is per prijspeil 1-12-2024 is €3.167.093,54 exclusief btw. Het definitieve bedrag wordt vastgesteld op de transportdatum.
Conform de gemeentewet artikel 169, lid 4 in relatie met de Gemeentewet artikel 160, lid 1, onder d en de Financiële Verordening artikel 7 lid 1 en 2 wordt u gevraagd om geen wensen en bedenkingen te uiten tegen de verkoop van de grondpositie van de noordelijke kavel aan DHL eCommence (Services) B.V..

8 Tijdelijke huisvesting Mariaschool
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek
De Mariaschool in Den Hoorn is één van de in het Integraal Huisvestingsplan (IHP) van Midden-Delfland benoemde urgente huisvestingsopgaven. Het huidige gebouw aan het Oranje Nassauplein verkeert in zeer slechte technische en functionele staat. Daarbij is tijdelijke huisvesting van de Mariaschool noodzakelijk om de continuïteit van het onderwijs te waarborgen tijdens de realisatie van een definitieve oplossing. Op basis van ambtelijke en bestuurlijke afstemming zijn randvoorwaardelijke uitgangspunten opgesteld, die wij u voorleggen ter besluitvorming.
Het voorstel sluit aan bij het IHP Midden-Delfland, het gemeentelijk beleid ten aanzien van maatschappelijke voorzieningen en bij de motie "Ruimte benutten biedt goede kansen". Daarnaast draagt het bij aan de uitvoering van het collegewerkprogramma op het gebied van wonen en leefbare kernen. Een raadsbehandeling uiterlijk in juni 2025 is wenselijk om tijdig te kunnen starten met de uitwerking van het ruimtelijk en financieel kader en om in het najaar van 2025 investeringsbesluiten te kunnen voorbereiden. Daarnaast sluit behandeling voor de zomer aan op de planning van de P&C-cyclus en de verdere participatie- en communicatieprocessen.

9 Financiële stukken Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruisbroek
Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen biedt het Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden de gemeenteraad de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen op de ontwerpen van de begrotingswijziging 2025 en de begroting 2026. Het college heeft een ontwerp-zienswijze voorbereid.

10 Financiële stukken MRDH en beleidsnota Reserves
Portefeuillehouder F.I. Noordermeer-van Slageren
Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen biedt de Metropoolregio Rotterdam Den Haag (MRDH) de gemeenteraad de mogelijkheid om te reageren op de ontwerpbegroting voor 2026. Het college heeft een ontwerp-zienswijze voorbereid. De jaarstukken 2024 zijn ter kennisname toegezonden. Tevens is de beleidsnota reserves voor een zienswijze voorgelegd.

11 Financiële stukken VRH
Portefeuillehouder F.I. Noordermeer – van Slageren
Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen biedt de Veiligheidsregio Haaglanden (VRH) de gemeenteraad de mogelijkheid om te reageren op de ontwerpbegroting voor 2026. Het college heeft een ontwerp-zienswijze voorbereid. De jaarstukken 2024 zijn ter kennisname toegezonden.

12 Financiële stukken Omgevingsdienst Haaglanden
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruisbroek
Op grond van de Wet Gemeenschappelijke Regelingen biedt de Omgevingsdienst Haaglanden

(ODH) de gemeenteraad de mogelijkheid om te reageren op de ontwerpbegroting voor 2026. Het college heeft een ontwerp-zienswijze voorbereid. De jaarstukken 2024 zijn ter kennisname toegezonden.

13 Verstrekken Intentieovereenkomst Batterijopslag (onder geheimhouding)
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek
De fractie VVD heeft verzocht om de Intentieovereenkomst Batterijopslag ter informatie aan de raad ter beschikking te stellen. Het college zal deze toesturen en stelt de raad voor om de geheimhouding op de door het college verstrekte intentieovereenkomst op basis van artikel 89 lid 4 van de gemeentewet op te heffen als er een vervolgovereenkomst is gesloten met de contractspartner dan wel als contractspartijen hebben geconstateerd dat het project niet haalbaar is.

OVERIGE ONDERWERPEN

14 Mogelijkheid tot het stellen van vragen
De leden van de gemeenteraad worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan.
De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid).
U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering via de griffie aan de Voorzitter te stellen.

15 Sluiting van de vergadering

= =

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

AGENDA EN DOCUMENTEN ZIJN DIGITAAL BESCHIKBAAR OP www.middendelfland.nl/vergaderingen