

Amendement Eerst een visie en raadsbesluit, dan pas kosten maken

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 13 april 2023 ter bespreking van agendapunt 7.4 Het voorstel tot vaststelling van de BBV-aspecten met betrekking tot de grondexploitatie portefeuille jaarrekening 2022,

Besluit

- Geen voorbereidingskosten te activeren voor toekomstige grondexploitaties ad C. waarvoor een eerder genomen raadsbesluit ontbreekt zoals geldt voor 9 van de toekomstige grondexploitaties;
- Daarom de IVA's van de projecten Lemairepark, Zeehond, Pompenburg, Schuttersveld, Romeynshof, Texelsestr.Nrd, Goede Herderk, Madroelpark en Capelseweg pas voor te leggen nadat een raadsbesluit over het projectinitiatief is genomen;

Toelichting op amendement

In het raadsbesluit van 18 september 2018 wijziging kostentoekenningssystematiek van ambtelijke inzet bij grondexploitaties en bij betalingsregelingen staat;

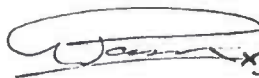
“De voorbereidingskosten, zijnde apparaatskosten en onderzoekskosten, mogen onder de volgende voorwaarden geactiveerd worden;” Derde voorwaarde van de zes; “Er moet een raadsbesluit zijn ten aanzien van het initiatief en het voornemen tot ontwikkeling”

Dit betekent dat projecten waarvoor niet eerder een intentie tot initiatief op inhoudelijke gronden door de raad is goedgekeurd niet in aanmerking kunnen komen. Denk aan een project als Schiehaven Noord waarvoor nooit enig inhoudelijk raadsbesluit tot planvorming is genomen en wel al jaren, achteraf bekrachtigd met een “veegbrief”, voorbereidingskosten worden gemaakt. Dit strookt niet met het kader zoals bedoeld in het BBV en door de raad is vastgelegd in artikel 8.3 van de FVR2021. Daarom worden in dit amendement de projecten waarvoor nog geen inhoudelijke behandeling bekrachtigd met een raadsbesluit heeft plaatsgevonden uit het raadsvoorstel gehaald.

En gaat over tot de orde van de dag.



Astrid Kockelkoren
GroenLinks



Tjalling Vonk
ChristenUnie



Co Engberts
PvdA



Voor: GroenLinks,
ChristenUnie, PvdA,
Velt, PvdD, Bijz, SP,
50PLUS