

Motie Opkoopbescherming borgen

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 9 juli 2024 ter bespreking van 7.1
 Debat over de Voorjaarsnota 2024, waaronder de eerste herziening van de begroting 2024
 alsmede de wijkplannen 2024.

GEMEENTERAAD
 Vergadering van
 11 JULI 2024
 AANGENOMEN [Signature]

Constaterende dat

- Rotterdam, net als de rest van Nederland, een enorme woningnood heeft;
- Speculatie met woningen ervoor zorgt dat woningzoekenden (starters) moeten concurreren tegen beleggers;
- De gemeente Rotterdam om deze reden de opkoopbescherming in het leven heeft geroepen;
- Er in de gemeenteraad van Rotterdam zelfs meer dan genoeg draagvlak is om de opkoopbescherming uit te breiden naar meer wijken;
- Deze opkoopbescherming wel gehandhaafd dient te worden om effect te kunnen zien;
- In de voorjaarsnota 2024 is opgenomen dat er vanaf 2025 een bezuiniging zal zijn op de handhaving van de opkoopbescherming.

Overwegende dat

- Het niet alleen wenselijk, maar zelfs noodzakelijk is dat de handhaving op de opkoopbescherming in stand blijft;
- Ook de leefbaarheid in de aangewezen wijken bewaakt wordt wanneer opkoopbescherming geborgd is;
- De opkoopbescherming een goed middel is om de woningmarkt eerlijk te houden voor starters.

Verzoekt het college

- Met een voorstel te komen bij de behandeling van de begroting van 2025 om de bestaande handhaving voor opkoopbescherming in 25 en 26 uit te kunnen voeren.

en gaat over tot de orde van de dag,



Simon Ceulemans
Leefbaar Rotterdam



Vanessa Bruin
Leefbaar Rotterdam



Co Engberts
PvdA



Marcel Verhoef
Leefbaar Rotterdam



Thomas Roskam
Leefbaar Rotterdam



Rashied Dahoe
Denk Rotterdam

Tegen: VVD