

Na ruim 5 jaar overlast, waaronder ook extreme overlast, door kamerverhuur aan de Herenwal weigert de gemeente nog steeds om te handhaven. Er zijn diverse verzoeken tot handhaving gedaan. De laatste is van september 2023. De handhaaftermijn is inmiddels weer verstreken zoals bij al onze verzoeken en een in gebreke stelling is verstuurd door onze advocaat. De ervaring is dat alle besluitvormig extreem traag gaat en er veel tijd geïnvesteerd wordt in het weerleggen van onze feiten waardoor alle besluiten in het voordeel van de kamerverhuurder worden genomen. Alles wordt afgedaan. Er ligt een uitspraak van de voorzieningenrechter waarin wordt aangegeven dat er kan worden gehandhaafd. Ook deze wordt naast zich neergelegd en afgedaan.

In het kort. Er zijn inmiddels 3 duidelijke feiten vastgesteld om te handhaven. Handhaving vanwege woonoverlast, handhaving bestemmingsplan en het aantreffen van een wietplantage. Het aantreffen hiervan is door de gemeente bevestigd.

De extreme overlast is van de afgelopen vijf jaren. De details zijn bij de gemeente bekend, maar voor de beeldvorming; er zijn wapens in het pand aangetroffen en een van de bewoners is in hechtenis genomen. We hebben het dus niet over een radio die te hard staat.

Alle bewoners van de afgelopen jaren hebben in meer en mindere mate voor overlast gezorgd. Alles is gemeld en bekend bij de gemeente en de politie. Het gaat hier dus niet om een incident. Maar kennelijk nog geen reden om handhavend op te treden.

Bij het leegtrekken van de benedenverdieping kwam een wietplantage tevoorschijn, bekend en erkend door de gemeente maar geen reden om handhavend op te treden.

Op dit moment wonen er Poolse arbeidsmigranten in het pand. Dit is in strijd met het bestemmingsplan. Maar nog wordt er niet gehandhaafd. Ook deze bewoners zorgen voor overlast waarvan diverse meldingen zijn gedaan.

Bij ons rest enkel de vraag, waarom niet handhaven, waarom zoveel bescherming voor de kamerverhuurder? Er is zoveel in strijd met de regels. De burgemeester heeft de bevoegdheid om te handhaven en kan tot sluiting overgaan en zelfs een dwangsom opleggen op grond van de gemeentewet en er is zelfs beleid voor opgesteld: Beleidsregel Wet aanpak woonoverlast Heerenveen. Maar handhaven nee dat doen we niet.

Afgelopen weekend nog een stuk in de Leeuwarder Courant hoe burgermeester Buma in Leeuwarden wederom panden sluit. Neem hier een voorbeeld aan en treed op. Het kan.

Bewoners Herenwal en Dubbele regel.