voorstel

Zwolle

Informatienota voor de raad

Datum 25 augustus 2022

Onderwerp	Art. 45 vragen raadsfractie Swollwacht inzake financiële gezondheid maatschappelijk vastgoed/ maatschappelijke accommodaties
Versienummer	V0.1

Portefeuillehouder	Michiel van Willigen
Informant	M. Dahoe
Afdeling	Maatschappelijke Ontwikkeling
Telefoon	038 498
Email	m.dahoe@zwolle.nl
Bijlagen	

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

Beantwoording van de artikel 45 vragen van de raadsfractie van Swollwacht inzake de financiële gezondheid van maatschappelijk vastgoed/ maatschappelijke accommodaties in relatie tot de gestegen energieprijzen.

Datum 25 augustus 2022

Toelichting op het voorstel

Inleiding
De raadsfractie van Swollwacht heeft art. 45 vragen gesteld over de financiële gezondheid van maatschappelijke vastgoed (maatschappelijke accommodaties) naar aanleiding van stijgende energieprijzen.

Kernboodschap
Wij stellen voor de vragen van de raadsfractie van Swollwacht als volgt te beantwoorden:

1. Heeft het college in beeld welke invloed de stijgende energiekosten hebben op de sluitende exploitatie van de wijkaccommodaties in Zwolle?

Het college heeft in beeld wat de invloed is van de stijgende energiekosten voor de exploitatie. In het onderzoek naar de Zwolse wijkaccommodaties van juni 2021 is o.a. onderzoek gedaan naar het beheer en de exploitatie. Op basis daarvan is de relatieve omvang van de energielasten ten opzichte van de overige lasten in beeld en daarmee ook de invloed van de stijgende energiekosten op de exploitatie.

2. Heeft het college inzicht in de sluitende exploitatie en eventuele dreigende tekorten bij onze (subsidieafhankelijke) maatschappelijke partners?

Omdat er geen zicht is op de looptijd van de energiecontracten van voor de sterke prijsstijgingen, is er geen exact beeld te geven van de financiële gevolgen. Uitgaande van de door Swollwacht genoemde prijsstijgingen van energie berekend vanaf het begin van dit jaar, ontstaan bij meerdere accommodaties een exploitatietekort. Hierbij is rekening gehouden met gelijkblijvende overige uitgaven en inkomsten.

3. Dreigen er exploitatietekorten bij onze maatschappelijke partners genoemd onder 1. En 2? Zo ja, hoe anticipeert het college hierop? Zo niet, kan het college uitleggen hoe de partners de kostenstijging weten op te vangen?

Een exact beeld is niet te geven. De inschatting is dat er exploitatietekorten ontstaan.
Het college anticipeerde op de gevolgen van de stijgende energieprijzen voor de maatschappelijke accommodaties door in de beslisnota “handelingsperspectief prijsstijgingen in 2022” aan te kondigen te komen met een voorstel ‘nadere uitwerking maatwerk voor gesubsidieerde partijen’.

4. Verwacht het college aanvullende subsidieaanvragen van onze maatschappelijke partners? Zo ja, wat is de inschatting daarvan?

Bij het opstellen van de beslisnota bereikten ons gelijktijdig hier en daar enkele signalen dat de hoge energienota bij bepaalde instellingen financiële problemen geeft. Wij gaan in overleg met de wijkaccommodaties in hoeverre de energieprijzen een probleem vormen voor de exploitatie en komen in het najaar met een voorstel.

Datum 25 augustus 2022

Openbaarheid
Dit voorstel is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer