

**Onderwerp:**

Werken aan de omgevingsvisie – Kernvisie Beekdaelen

|                     |                 |                |                    |
|---------------------|-----------------|----------------|--------------------|
| Vergaderdatum:      | 6 februari 2024 | Registratienr: | Z/23/198377 352971 |
| Portefeuillehouder: | H. Reijnders    | Steller:       | Bindels, Jeffrey   |

Aan de Raad

**Voorstel:**

1. Kennis te nemen van de kernvisie;
2. Opdracht te geven voor het opstellen van de ontwerp omgevingsvisie.

**Inleiding:**

De omgevingsvisie is een integrale visie op de ruimtelijke ordening, milieu, water, natuur, landschap, cultuurhistorie, verkeer en vervoer, infrastructuur en de economie. Ook aspecten zoals duurzaamheid, veiligheid en gezondheid worden integraal meegenomen. De Omgevingsvisie heeft als doel de kwaliteiten in de fysieke leefomgeving te beschermen, richting te geven aan nieuwe ontwikkelingen en een samenhangende aanpak te bevorderen. Het is belangrijk dat de Omgevingsvisie aansluit bij de wensen en behoeften van inwoners, ondernemers, (semi)overheden en andere belanghebbenden.

De gemeente Beekdaelen is al enige tijd aan de slag met het opstellen van haar Omgevingsvisie. Allereerst zijn de kwaliteiten van de fysieke leefomgeving in beeld gebracht (Bureau- en veldonderzoek; opgeleverd begin 2022). Vervolgens is er met diverse partijen gesproken over de toekomst van de fysieke leefomgeving. Het doel is om te komen tot een breed gedragen beeld; de kernvisie. De kernvisie staat de richting, de focus van besluitvorming en de planning op verschillende gebieden, zoals wonen, werken, mobiliteit, gezondheid en duurzaamheid beschreven.

**Totstandkoming kernvisie**

Allereerst is er een concept kernvisie voor opgesteld<sup>1</sup>. Dit concept is tot stand gekomen na het doorlopen van een uitgebreid participatietraject. Zo zijn er diverse raadsbijeenkomsten georganiseerd (14-11-2022, 19-01-2023 en 29-07-2023) hebben het college en de ambtelijke organisatie input geleverd, is er een enquête uitgezet waarop meer dan 2.100 respondenten hebben gereageerd, zijn er 2 consultatiebijeenkomsten voor inwoners en ondernemers georganiseerd, zijn 4 basisscholen bezocht om leerlingen bij het proces te betrekken, heeft er een brede ontwerpessie plaatsgevonden met onze ketenpartners en is er gesproken met een aantal overheidsorganisaties. Alle opgehaalde denkbeelden zijn verwerkt in een participatieverslag<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Concept kernvisie 'Beekdaelen in 2040', d.d. 11 juli 2023

<sup>2</sup> Participatieverslag Omgevingsvisie, d.d. 7 juli 2023

In de concept kernvisie staat verwoord hetgeen waar wij in Beekdaelen trots op zijn centraal. Dit is met name ons prachtige landschap en het leven in authentieke dorpskernen. Dit zijn de elementen die in de breedte worden gewaardeerd en waar men trots op is. Het behoud van deze kernkwaliteiten vormt de maatlat voor iedere toekomstige ontwikkeling. Richting de toekomst zetten we in op de 3 strategische pijlers die het ankerpunt vormen voor onze koers:

- People: Sterke, vitale gemeenschappen in authentieke kernen.
- Profit: Uitnodigend Beekdaelen waar we toekomstgericht werken en ondernemen.
- Planet: Landschapszorg om duurzaam te leven en te werken met het landschap.

De concept kernvisie is vervolgens in september/oktober 2023 besproken met de raadsfracties. Als leidraad voor deze gesprekken is een lijst met 25 stellingen opgesteld. Deze stellingen zijn afgeleid uit de inhoud van de concept kernvisie. De reacties van raadsfracties zijn onder elkaar gezet en met elkaar vergeleken. Verder hebben de raadsfracties aangegeven wat ze missen in de concept kernvisie. De reacties van de raadsfracties zijn door de werkgroep Omgevingsvisie geanalyseerd, gewogen en voorzien van een ambtelijk advies<sup>3</sup>. Dit heeft op zijn beurt geleid tot een aanpassing en/of aanscherping van de kernvisie<sup>4</sup>.

### ***Aan welke global goals draagt dit voorstel bij?***

De Omgevingsvisie draagt bij aan alle Global Goals. In de Omgevingsvisie omschrijft de gemeente op welke wijze zij omgaat met de fysieke leefomgeving en welke doelen zij nastreeft.

### **Argumenten:**

De kernvisie vormt een belangrijke basis voor de ontwerp Omgevingsvisie. Met dit besluit spreekt uw raad middels het bijgevoegde raadsvoorstel commitment uit voor de kernvisie van de gemeente Beekdaelen. Met dit commitment kan de werkgroep omgevingsvisie aan de slag met het opstellen van de ontwerp Omgevingsvisie.

### **Kanttelingen en risico's:**

De kernvisie is met name sturend op belevingswaarde en in mindere mate op omgevingswaarden. Dit is een bewuste keuze. De gemeente Beekdaelen heeft niet alle omgevingswaarden scherp in beeld. De uitdaging is om in de komende jaren deze blinde vlekken weg te nemen. Hierdoor ontstaat de basis om de volgende Omgevingsvisie (lees: over 4 jaar) nog verder aan te scherpen.

### **Financiën:**

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente Beekdaelen.

### **Vervolgtraject, verantwoording en communicatie:**

Na de raadsvergadering van 6 februari 2024 gaat de werkgroep Omgevingsvisie aan de slag met het opstellen van de ontwerp Omgevingsvisie. In dit ontwerp omschrijft de gemeente haar kernkwaliteiten, de maatschappelijke uitdagingen, het toekomstbeeld, de beoordelingskaders voor (nieuwe) ontwikkelingen en de wijze waarop Beekdaelen zich verhoudt tot de regio. Het ontwerp bevat ook een uitvoeringsparagraaf. In deze paragraaf beschrijft de gemeente haar rol in de fysieke leefomgeving, de wijze waarop wij de instrumenten van de Omgevingswet inzetten, de relatie met het grondbeleid en de wijze hoe wij onze doelstellingen gaan monitoren en evalueren.

<sup>3</sup> Samenvatting gespreksverslagen raadsfracties inclusief ambtelijke advies

<sup>4</sup> Werken aan de Omgevingsvisie - Kernvisie Beekdaelen

Eerst wordt er een concept ontwerp Omgevingsvisie opgesteld. Dit concept wordt besproken met de partners die ook in eerder stadium input hebben geleverd. De input van onze partners wordt verzameld. Daarop maakt de werkgroep Omgevingsvisie een afweging of het ontwerp aangepast dient te worden. Na alle gesprekken en na het verwerken van de opgehaalde input levert de werkgroep de ontwerp Omgevingsvisie op. De partners worden geïnformeerd of en op welke wijze hun input verwerkt is in de ontwerp Omgevingsvisie.

Vervolgens wordt het college gevraagd om de ontwerp Omgevingsvisie te omarmen en ter besluitvorming door te geleiden naar uw raad. Als uw raad instemt met de ontwerp Omgevingsvisie dan wordt het ontwerp ter inzage gelegd. Iedereen krijgt de mogelijkheid om te reageren op het ontwerp.

**Bijlage:**

Bijlage 1: Concept kernvisie 'Beekdaelen in 2040', d.d. 11 juli 2023

Bijlage 2: Participatieverslag Omgevingsvisie, d.d. 7 juli 2023

Bijlage 3: Samenvatting gespreksverslagen raadsfracties inclusief ambtelijke advies

Bijlage 4: Werken aan de Omgevingsvisie - Kernvisie Beekdaelen

Bijlage 5: Raadsbesluit: Werken aan de Omgevingsvisie - Kernvisie Beekdaelen

Burgemeester en wethouders van Beekdaelen,

De secretaris,

De burgemeester,

Mevr. Mr. S.M.J. Troisfontaine

Dhr. ing. E. Geurts