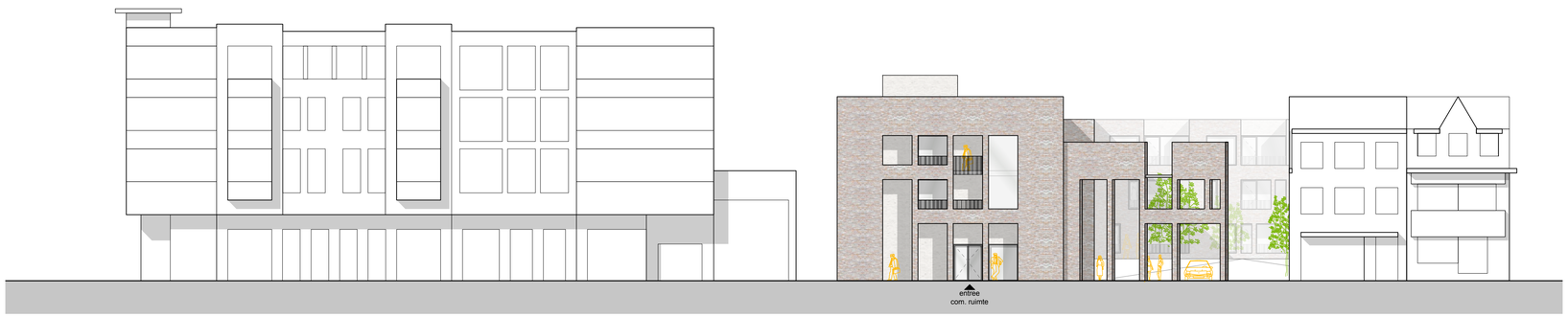
0 m 5 m 10 m

schaal 1:200



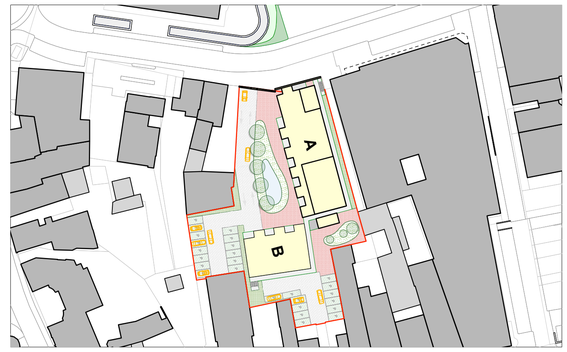
GEVEL NIEUW
straatbeeld markt

0 1m 2m 5m 10m

schaal 1:100

GEVEL NIEUW
noordgevel deel 1

RENVOOI



situatietekening schaal 1:1000

SITUATIE

Markt 11, Simpelveld

Kadastraal nummer: SPV00 - sectie B, 2841, 3270, 3272, 3507
Kadastrale gemeente: Simpelveld

Grootte kadastraal perceel: ? m²

Peil 0.000 [mm] = 138.500 + NAP [mm]

Projectpeil = b.k. afgew. vloer begane grond = 0.000

referenties

ALLE MATEN EN PEILMATEN IN HET WERK TE BEPALEN / CONTROLEREN CONFORM BESTAAND
ALLE AANSLUITINGEN OP DE HERBESTEMMING IN TE METEN / CONTROLEREN

onderwerp

Gevelaanzichten nieuw, straatbeeld

project

Herontwikkeling Markt 11, Simpelveld

c g
b f
a e
datum **02-05-2022** d
schaal 1:100

Opdrachtgever

Suyderland Venrade B.V.
Wijnstraat 209, 3311BV, Dordrecht

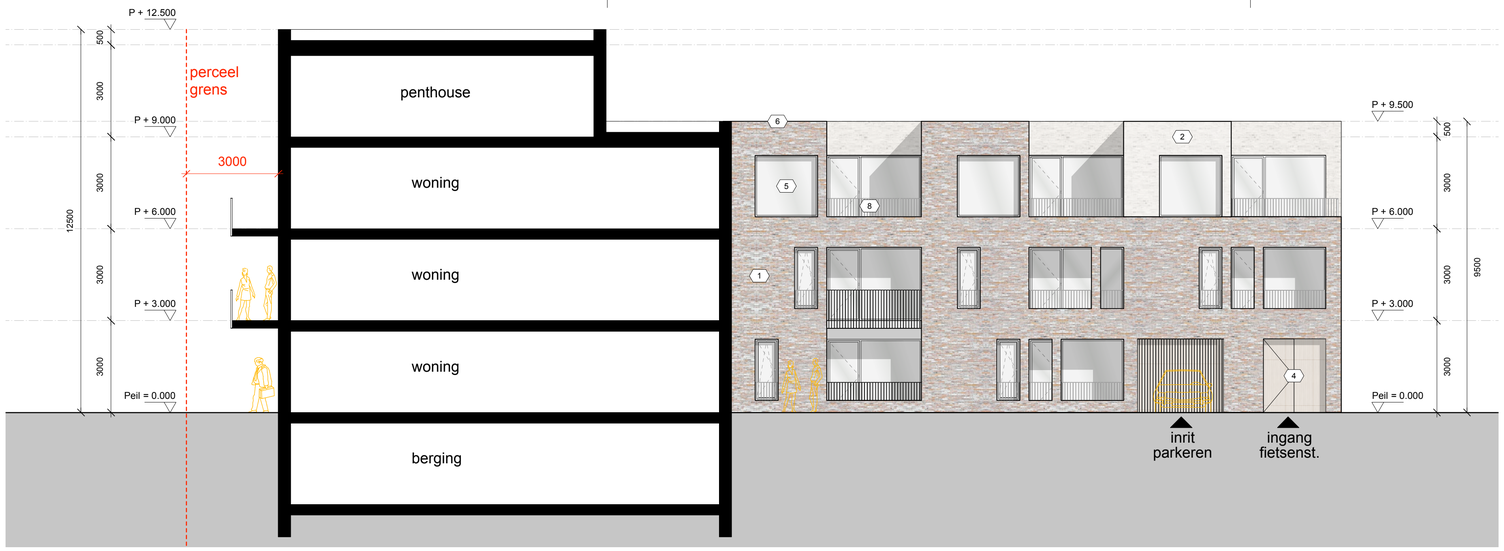
projectnummer 21011

Voorontwerp

blad G.01

formaat A1

ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu



GEVEL NIEUW
noordgevel deel 2

GEVEL NIEUW
noordgevel deel 1

GEVEL NIEUW
westgevel deel 1

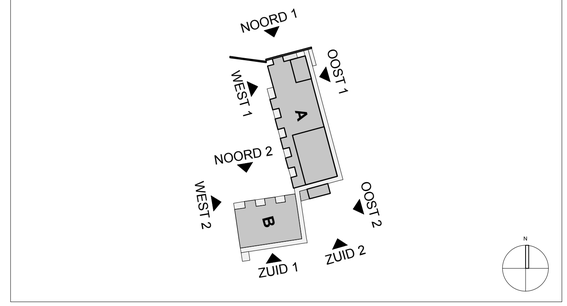
0 1m 2m 5m 10m

schaal 1:100

RENVOOI

RENVOOI t.b.v. materialisatie gevel:

1	Gevel nieuw: Baksteen, waalformaat, wasserstrich, kleur: rood, deels gecementeerd.
2	Gevel nieuw: Baksteen, waalformaat, wasserstrich, wit gekeimd, RAL9010.
3	Gevel nieuw: scherm, verzinkt staal met beplanting en begroeiing
4	Gevel nieuw: gevelbeplating, materiaal + kleur n.t.b.
5	Kozijnen: Kunststof, Veka Softline, blokprofiel, aansluiting hor-vert niet in verstek, kleur n.t.b.
6	Daktrim: aluminium kraal
7	Hwa: verzinkt staal
8	Hekwerken: stripstaal, verzinkt, bevestiging voor galerij- / balkonvloer en op metselwerk t.p.v. loggia's
9	Galerij- balkonvloeren: prefab beton, kleur grijs
10	PV panelen op dak. Ruimte rondom PV vlak symmetrisch verdeeld. Panelen niet zichtbaar vanaf straatzijde



situatietekening schaal 1:1000

SITUATIE

Markt 11, Simpelveld

Kadastraal nummer: SPV00 - sectie B, 2841, 3270, 3272, 3507
Kadastrale gemeente: Simpelveld

Grootte kadastraal perceel: ? m²

Peil 0.000 [mm] = 138.500 + NAP [mm]

Projectpeil = b.k. afgew. vloer begane grond = 0.000

referenties

ALLE MATEN EN PEILMATEN IN HET WERK TE BEPALEN / CONTROLEREN CONFORM BESTAAND
ALLE AANSLUITINGEN OP DE HERBESTEMMING IN TE METEN / CONTROLEREN

onderwerp

Gevelaanzichten nieuw, deel 2

project

Herontwikkeling Markt 11, Simpelveld

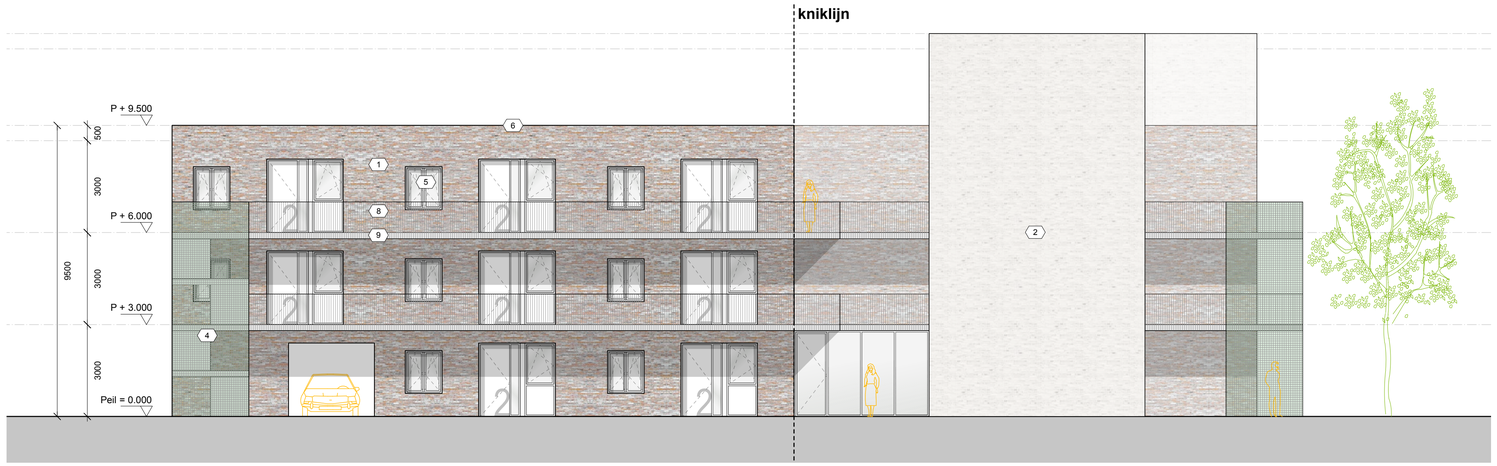
c g
b f
a e
datum **02-05-2022** d
schaal 1:100

Opdrachtgever

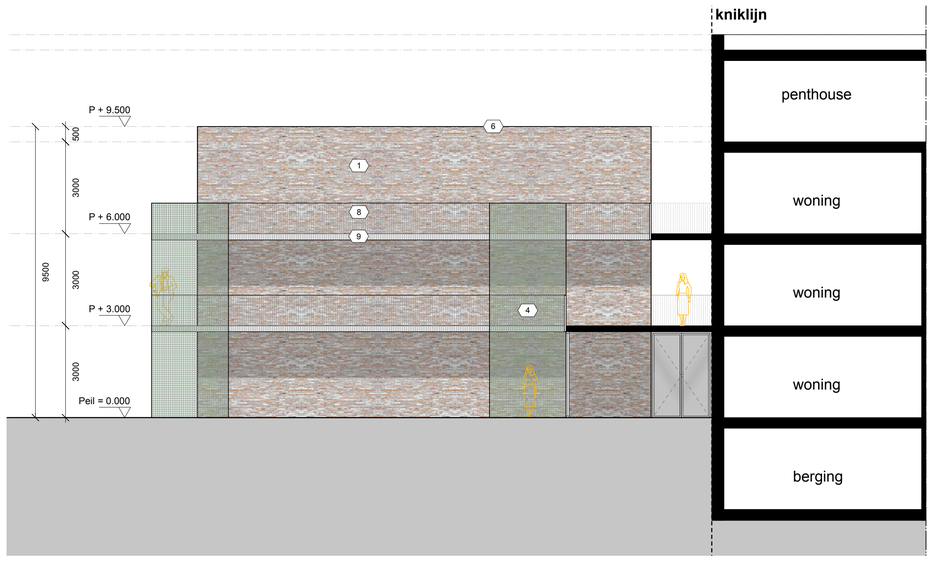
Suyderland Venrade B.V.
Wijnstraat 209, 3311BV, Dordrecht

projectnummer 21011
Voorontwerp
blad G.02
formaat A1

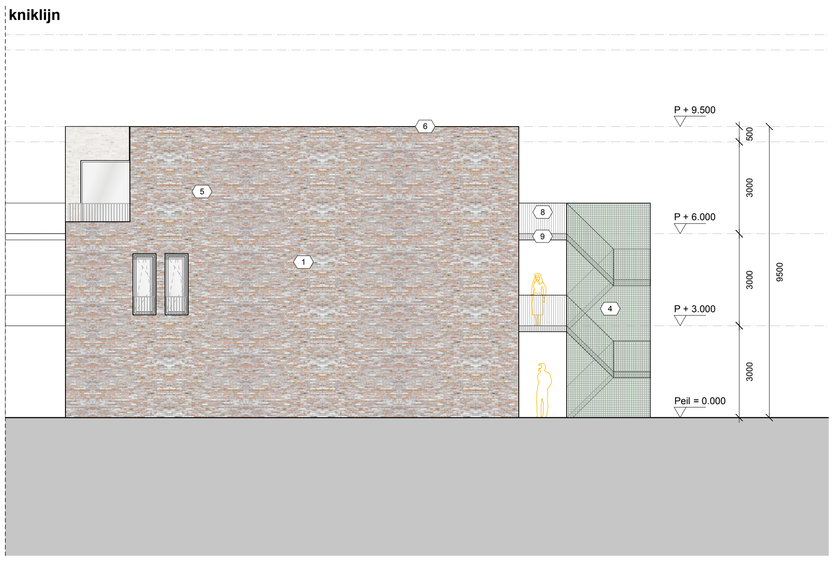
AAA
ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu



GEVEL NIEUW
zuidgevel deel 1+2



GEVEL NIEUW
oostgevel deel 2



GEVEL NIEUW
westgevel deel 2

GEVEL NIEUW
oostgevel deel 1

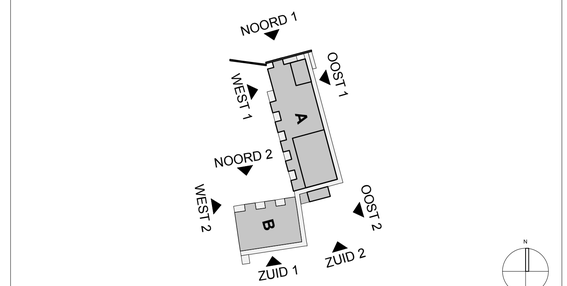
0 1m 2m 5m 10m

schaal 1:100

RENVOOI

RENVOOI t.b.v. materialisatie gevel:

1	Gevel nieuw: Baksteen, waalformaat, wasserstrich, kleur: rood, deels gecementeerd.
2	Gevel nieuw: Baksteen, waalformaat, wasserstrich, wit gekeimd, RAL9010.
3	Gevel nieuw: scherm, verzinkt staal met beplanting en begroeiing
4	Gevel nieuw: gevelbeplating, materiaal + kleur n.t.b.
5	Kozijnen: Kunststof, Veka Softline, blokprofiel, aansluiting hor-vert niet in verstek, kleur n.t.b.
6	Daktrim: aluminium kraal
7	Hwa: verzinkt staal
8	Hekwerken: stripstaal, verzinkt, bevestiging voor galerij- / balkonvloer en op metselwerk t.p.v. loggia's
9	Galerij- balkonvloeren: prefab beton, kleur grijs
10	PV panelen op dak. Ruimte rondom PV vlak symmetrisch verdeeld. Panelen niet zichtbaar vanaf straatzijde



situatietekening schaal 1:1000

SITUATIE

Markt 11, Simpelveld

Kadastraal nummer: SPV00 - sectie B, 2841, 3270, 3272, 3507
Kadastrale gemeente: Simpelveld

Grootte kadastraal perceel: ? m²

Peil 0.000 [mm] = 138.500 + NAP [mm]

Projectpeil = b.k. afgew. vloer begane grond = 0.000

referenties

ALLE MATEN EN PEILMATEN IN HET WERK TE BEPALEN / CONTROLEREN CONFORM BESTAAND
ALLE AANSLUITINGEN OP DE HERBESTEMMING IN TE METEN / CONTROLEREN

onderwerp

Gevelaanzichten nieuw, deel 3

project

Herontwikkeling Markt 11, Simpelveld

c
b
a
datum **02-05-2022**
schaal 1:100

g
f
e
d

Opdrachtgever

Suyderland Venrade B.V.
Wijnstraat 209, 3311BV, Dordrecht

projectnummer 21011

Voorontwerp

blad G.03

formaat A1

ARCHITECTENZAAK
Wilhelminaplein 25, 6411 KW Heerlen
telefoon +31(0) 45 700 97 14
email info@architectenzaak.eu