

Wethouder Dieren:

Voorontwerpbestemmingsplan Bosserveldlaan

De gemeente Beek is voornemens om samen met ZOwonen de bestaande woonwagenlocatie aan de Bosserveldlaan in Beek te herinrichten. Het nieuwe plan voorziet in standplaatsen voor maximaal acht chalets. Er is momenteel een voorontwerpbestemmingsplan opgesteld dat wordt toegezonden aan de Provincie en het Waterschap in het kader van het vooroverleg. Eventuele reacties worden meegenomen in het ontwerpbestemmingsplan, dat naar verwachting begin november voor 6 weken voor een ieder ter inzage wordt gelegd. Het plan zal vervolgens ter vaststelling worden aangeboden aan de raad in de raadsvergadering van februari 2022.

Bestemmingsplan Lampenpaleis

Het ontwerpbestemmingsplan Lampenpaleis heeft van begin augustus tot medio september ter inzage gelegen. De provincie en het waterschap Limburg, aan wie het ontwerpbestemmingsplan ook is voorgelegd, hebben instemmend gereageerd. Eén omwonende heeft een zienswijze ingediend. Deze zienswijze wordt nu beoordeeld, waarna de stukken gereed worden gemaakt voor de raadsvergadering van 2 december a.s., zodat de raad dan een besluit kan nemen over de vaststelling van dit bestemmingsplan.

Convenant ZOwonen

Op 30 september 2021 heeft de gemeente een convenant gesloten met ZOwonen om samen de komende 5 jaar te bouwen aan Beek.

Er worden verschillende instrumenten ingezet om te bouwen aan een prettig woon- en leefklimaat:

- Ruimte voor starters door middel van startersleningen en starters voorrang te geven bij verkoop van woningen.
- Inclusieve wijken: leefbare wijken waarin iedereen een passende woning kan vinden maar ook zoeken naar een nieuwe invulling daar waar bezit niet meer bijdraagt aan de leefbaarheid.
- Werken aan nieuwe ontwikkelingen: ZOwonen heeft een preferentie positie voor 2 ontwikkellocaties. Op de korte termijn in Spaubeek en op de middellange termijn in Beek.

Visie buitengebied (Ralph Dieren)

Voor het opstellen van een visie voor het buitengebied is aan het bureau Heusschen & Copier opdracht verstrekt om deze visie uit te werken. Deze visie zal thans worden uitgewerkt en uiteindelijk als bouwsteen worden opgenomen in de omgevingsvisie.

Gebiedsvisie betonfabriek

Voor de locatie wordt een nieuw voorbereidingsbesluit genomen. Eveneens is offerte opgevraagd om een gebiedsvisie voor de locatie te gaan uitwerken. De gemeente zal in het visievormingstraject iets meer de regie gaan nemen aangezien vanuit de eigenaar er nauwelijks tot geen initiatieven zijn gestart om tot herontwikkeling te komen.

Wethouder Schoenmakers:

Uitrol gratis kroonringen in de gemeente Beek

Plastic verpakkingen, metalen verpakkingen (blik) en drankpakken (de PMD-zakken) worden momenteel eens per maand huis-aan-huis door RWM ingezameld. Momenteel wordt onderzocht of de ophaalfrequentie van PMD opgeschroefd kan worden. E.e.a. zal nadere worden uitgewerkt in het Uitvoeringplan grondstoffen dat in ontwikkeling is. Om de huis-aan-huis inzameling van PMD te verbeteren wordt het mogelijk om binnenkort een gratis kroonring aan te vragen bij de gemeente.

Kroonringen zijn ringen die aan lantaarnpalen bevestigd worden om hier de PMD-zakken aan op te hangen. Aan elke kroonring is plaats voor meerdere zakken van meerdere huishoudens. Dit voorkomt het wegwaaien van deze zakken over de straat en voorkomt hiermee dus ook gevaarlijke verkeerssituaties, vervuiling van het openbare gebied en de natuur (zwerfvuil).

De praktijk bij andere gemeenten leert dat dit bijdraagt aan een meer opgeruimde en schone wijk en minder belastend is voor de medewerkers van RWM. Door de clustering van de PMD-zakken wordt het ophalen ook efficiënter. De kroonring is overigens zelf ook gemaakt van gerecycled kunststof.

Inwoners kunnen, onder voorwaarden, een gratis kroonring nabij hun woning aanvragen. De kroonring zal worden geplaatst door onze buitendienst. De gemeente beoordeelt het verzoek en zoekt de juiste locatie voor de kroonring op basis van een aantal voorwaarden, waaronder verkeersveiligheid en eventuele hinder.

Verwerkingscontract PMD

De vereniging Afval Samenwerking Limburg (ASL) heeft namens de Limburgse gemeenten een aanbestedingsprocedure doorlopen voor plastic verpakkingen, metalen verpakkingen en drankenkartons (PMD). Daarbij is het Rijksbeleid voor afvalbeheer en circulaire economie gevolgd, waarbij een circulaire insteek wordt nagestreefd. De ASL-gemeenten hebben een nieuw contract afgesloten met het Afvalfonds per 1 januari 2022. Het contract met Veolia wordt niet gecontinueerd en komt automatisch te vervallen per 31 december 2021. Veolia is hier schriftelijk over geïnformeerd door ASL.

Door de overgang naar het Afvalfonds wordt afstand gedaan van het huidige ketenregiemodel en gaat de regie naar het Afvalfonds. Vanaf 1 januari 2022 zijn de gemeenten slechts verantwoordelijk voor de inzameling van PMD. De risico's voor de verdere verwerking/vermarkting van PMD komen hiermee bij het Afvalfonds te liggen. Deze systeemverandering is gebaseerd op het ingeleverde tonnage en dus niet meer op de vermarkting van PMD.

Echter, het Uitvoerings- en MonitoringsProtocol (UMP) gaat ook wijzigen per 1 januari 2022. Als gevolg hiervan gaat het toelaatbare vervuilingpercentage terug van 25% naar 15% per 1 januari 2022. Om afkeur zoveel mogelijk te voorkomen moet vervuiling van PMD zoveel mogelijk worden beperkt. Momenteel wordt een sorteeraanlyse uitgevoerd binnen de Westelijke Mijnstreek om te bezien wat de huidige vervuiling van PMD bij hoog- en laagbouw is, om hiermee doelgericht te kunnen sturen.

Naast het UNP komt eind 2022 ook een nieuw Circulair Materialen Plan (CMP). Deze gaat het Landelijke Afvalbeheer Plan (LAP) vervangen. Een van de belangrijkste veranderingen is

dat er veel meer dan nu ingestoken wordt op de kwaliteit van de gescheiden ingezamelde afvalstromen en dat kwantiteit secundair wordt. Het streven is om zoveel mogelijk afvalstromen weer te gaan hergebruiken/recyclen/upgraden. Ook hier is de overgang van afval naar bruikbare grondstoffen duidelijk zichtbaar. Momenteel is nog niet helemaal inzichtelijk welke gevolgen e.e.a. de komende jaren gaat hebben.

Verwerkingscontract GFT

Het contract voor de verwerking van Groente, Fruit en Tuinafval (GFT) loopt af per 1 januari 2024. ASL is gestart met de voorbereidingen voor de aanbestedingsprocedure. Daarbij is gekozen voor een innovatieve aanbestedingsmethodiek, waarbij wordt gestuurd op circulaire verwerkingsvormen met als doel maximaal en zo hoogwaardig mogelijk hergebruik/recycling van GFT. Dat sluit aan bij het Rijksbeleid voor circulaire economie. Verder is het contractmanagement tijdens de uitvoeringsfase van belang en dat gedurende de hele looptijd van het contract gebruik kan worden gemaakt van tussentijdse innovaties. In de loop van 2022 zal deze procedure worden opgestart onder juridische begeleiding van bureau Hekkelman en de aanbestedingsjuristen van diverse gemeenten.