

Agenda Gemeenteraad

Datum	30-05-2024
Tijd	20:00 - 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Arinda Callewaert - de Groot
Toelichting	De uitzending wordt automatisch ondertiteld waardoor woorden en zinnen fouten kunnen bevatten. De ondertiteling is een paar dagen na de vergadering zichtbaar. Je kunt de ondertiteling aanzetten door links onderin het scherm op de CC knop te klikken.

1 **Opening en loting**

2 **Vaststellen agenda**

3 **Vragenhalfuurtje**

In het vragenhalfuurtje kunnen door de raadsleden vragen van actuele en/of politieke aard worden gesteld, die geen uitstel dulden.
Zoals in het Reglement van Orde is beschreven, kunnen de vragen mondeling worden gesteld of vooraf schriftelijk bij de griffier worden ingediend.

4 **Mededelingen en ingekomen stukken**

Indien gewenst kunt u één of meerdere items van de 'lijst met ingekomen stukken' inzien op het gemeentehuis.
Maak daarvoor een afspraak via griffie@bergeijk.nl

5 **Vaststellen besluitenlijst van 18 april 2024**

De raad wordt voorgesteld de concept besluitenlijst van de raadsvergadering van 18 april jl. vast te stellen.

6 **Lijst van aandachtspunten en toezeggingen**

7 **Hamerstukken**

7.a **Verlenging contract accountant**

Op 30 september 2021 is door de raad het besluit genomen om de aanbesteding voor de accountant te gunnen aan Crowe Foederer voor een periode van twee jaar, met de mogelijkheid van twee keer verlenging met 1 jaar. In 2023 is het contract met 1 jaar te verlengd. Nu is het moment om te besluiten om voor een tweede keer over te gaan tot verlenging van het contract met 1 jaar, of te kiezen voor een nieuwe aanbestedingsprocedure. De raad wordt voorgesteld om het contract te verlengen met een periode van 1 jaar.

7.b **Raadsvoorstel Verordening controle financieel beheer en organisatie (artikel 213 Gemeentewet) 2024 gemeente Bergeijk**

De Verordening controle financieel beheer en organisatie (artikel 213 Gemeentewet) regelt de wijze waarop het financiële beheer en de organisatie hiervan wordt ingericht. De geldende verordening, de Controleverordening gemeente Bergeijk 2003, dateert uit 2003 en is niet meer actueel. Het is noodzakelijk deze verordening te actualiseren, om zodoende de raad op een juiste wijze in haar kaderstellende en controlerende rol te plaatsen.

- 7.c Raadsvoorstel Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant 2024**
- Als gevolg van de gewijzigde Wet gemeenschappelijke regelingen is het noodzakelijk om de huidige Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant te wijzigen. Het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (hierna: AB) vraagt in haar aanbestedingsbrief van 13 maart 2014 aan het college om te besluiten tot vaststelling van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant 2024.
- 7.d Raadsvoorstel Samenwerkingsovereenkomst Regionale Mobiliteit (2024-2030)**
- Binnen de 21 gemeenten van de Metropoolregio Eindhoven wordt op het gebied van mobiliteit intensief samengewerkt. Met dit raadsvoorstel wordt de gemeenteraad geadviseerd akkoord te gaan met de Samenwerkingsovereenkomst en het college opdracht te verlenen de nieuwe samenwerkingsovereenkomst aan te gaan.
- 7.e Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Herziening Lage Berkt 2”**
- De gemeente heeft een verzoek ontvangen om aan Lage Berkt 2 de bestemming bedrijf in graaf- en grondwerk, agrarisch loonwerk en rooi- en groenvoorziening met statische opslag te wijzigen naar een zorgboerderij en een bedrijf in graaf- en grondwerk, agrarisch loon werk en rooi- en groenvoorziening. De maximale oppervlakte bebouwing voor de maatschappelijke voorziening bedraagt 600 m². De maximale oppervlakte voor het bedrijf in graaf- en grondwerk, agrarisch loon werk en rooi- en groenvoorziening bedraagt 400 m².
- Het ontwerpbestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Het bestemmingsplan kan nu naar de raad voor besluitvorming.
- 7.f Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Weerderdijk 5, Westerhoven”**
- De gemeente heeft een verzoek ontvangen om een paardenhouderij te vestigen aan de Weerderdijk 5 te Westerhoven. Het melkveebedrijf op de locatie zal definitief beëindigd worden en omgevormd worden naar een productiegerichte paardenhouderij. Een productiegerichte paardenhouderij is een paardenhouderij waar uitsluitend of in hoofdzaak handelingen aan/met paarden worden verricht die primair gericht zijn op het voortbrengen, africhten, trainen en verhandelen van paarden. Voor de productiegerichte paardenhouderij wordt het bouwvlak vergroot tot 1,5 hectare en anders gesitueerd, zodat deze op grotere afstand van de Keersop volledig buiten het Natuur Netwerk Brabant komt te liggen.
- Het ontwerpbestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ontvangen. De zienswijze is behandeld. Naar aanleiding van de zienswijze zijn wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan nu naar de raad voor besluitvorming.
- 7.g Raadsvoorstel Ontwerpbegroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB)**
- Alvorens het Algemeen Bestuur van de Omgevingsdienst Zuid-Oost-Brabant (ODZOB) een begroting of herziening van een begroting kan vaststellen kunnen de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en provinciale staten hun zienswijze daarover kenbaar maken. De ontwerpbegroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 van de ODZOB zijn aangereikt. Aan de raad wordt voorgesteld hiervan kennis te nemen en een zienswijze in te dienen.

7.h Raadsvoorstel 1e Begrotingswijziging 2024 en Ontwerp Programmabegroting 2025 GGD BZO

De GGD Brabant-Zuidoost geeft voor 21 gemeenten in de regio Brabant-Zuidoost uitvoering aan de Wet Publieke Gezondheid. Hiermee levert zij een bijdrage aan het vergroten van de kwaliteit van leven en de zelfredzaamheid van inwoners, bijvoorbeeld door in te zetten op preventie, uitvoering van de jeugdgezondheidszorg en bestrijding van algemene infectieziekten. Daarnaast verzorgt de GGD ook de acute zorg: zij verzorgt 24/7 de ambulancezorg in de regio.

7.i Raadsvoorstel Zienswijze Ontwerpbegroting 2025 Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost

De Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost behartigt de belangen van de gemeente op de terreinen van brandweezorg, geneeskundige hulp bij ongevallen en rampen en crisisbeheersing.

Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost biedt haar ontwerpbegroting 2025 aan de raden van de 21 deelnemende gemeenten aan, welke in de gelegenheid worden gesteld om voor 8 juni 2024 hierop een zienswijze kenbaar te maken ofwel aan te geven hierop geen zienswijze te geven.

8 Bespreekstukken

8.a Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Hoek Loo - Stökskesweg, Bergeijk”

Op 7 december 2021 heeft het college besloten om in principe medewerking te verlenen aan de realisatie van een logiesgebouw voor arbeidsmigranten, op de locatie hoek Loo – Stökskesweg te Bergeijk. Hiertoe heeft een voorontwerpbestemmingsplan ter inspraak gelegen. Er zijn verschillende inspraakreacties naar voren gebracht, namens 80 insprekers. Dit heeft geleid tot een aangepast ontwerpbestemmingsplan, welke gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen. Er zijn elf reacties met zienswijzen ontvangen, alsmede een verzoek om ambtshalve wijziging van het bestemmingsplan. Een overzicht hiervan, voorzien van een conceptstandpunt, is opgenomen in bijgevoegde Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. Daarmee kan de gemeenteraad besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan “Hoek Loo – Stökskesweg, Bergeijk”.

8.b Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Vaststellen bestemmingsplan “Meerendreef tussen 2 en 4, Luyksgestel”

Op 14 december 2021 heeft het college principemedewerking verleend aan een woningbouwplan van in totaal 20 woningen op de achterzijde van het perceel Dorpstraat 64, ontsloten via de Meerendreef. In het plan zitten 6 sociale huurwoningen en 6 starterswoningen in de vorm van boven-benedenwoningen, en 8 seniorenwoningen in de vrije sector (koop en huur).

Met ingang van donderdag 28 september 2023 heeft het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. Daarbij heeft een ieder de mogelijkheid gehad om een zienswijze in te dienen. Wij hebben 2 zienswijzen ontvangen, deze hebben geleid tot enkele aanpassingen in het plan. Het bestemmingsplan kan nu worden vastgesteld.

8.c Raadsvoorstel Bestemmingsplan “Westerhoven-Noord”

In de omgevingsvisie is de ambitie uitgesproken om in 10 jaar tijd 1000 woningen te realiseren. Deze woningen worden naar rato over de kernen verdeeld. Dus moeten er ook in Westervhoven nieuwe woningen worden gebouwd. Er ligt op dit moment een opgave om nog ca 75 woningen aan de restcapaciteit toe te voegen. Eerder is via een participatietraject een voorkeursvariant voor woningbouwontwikkeling

in Westerhoven-Noord gekozen. Dit plan voorziet in de bouw van maximaal 70 woningen. Om de ontwikkeling mogelijk te maken is het bestemmingsplan Westerhoven-Noord in procedure gebracht. Inmiddels heeft het ontwerpbestemmingsplan 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn 5 zienswijzen ingediend, welke zijn beantwoord in de nota van zienswijzen en wijzigingen. De zienswijzen hebben geleid tot enkele aanpassingen in het plan. Ook zijn er enkele ambtshalve wijzigingen gedaan. Het bestemmingsplan kan nu worden vastgesteld.

8.d Raadsvoorstel Zienswijze Conceptbegroting MRE 2025

De Metropoolregio Eindhoven (MRE) legt de concept-begroting 2025 ter zienswijze voor aan de deelnemende gemeenteraden. De uitgaven stijgen als gevolg van de afgesproken indexatie en een voorstel tot verhoging van de inwonerbijdrage voor de versterking van de MRE-organisatie en de verhoging van de bijdrage aan Stichting Brainport.

8.e Raadsvoorstel Bestemmingsplan "Burgemeester Lindersweg 9 te Bergeijk"

Aan de gemeente is een verzoek gedaan voor de omzetting van de locatie Burgemeester Lindersweg 9 te Luyksgestel van veehouderij naar paardenhouderij. De toekomstige bedrijfsactiviteiten hebben voornamelijk betrekking op het fokken en voortbrengen van paarden in de vorm van embryotransplantatie. Het betreft een paardenhouderij waar uitsluitend of in hoofdzaak handelingen aan/met paarden worden verricht die primair gericht zijn op het voortbrengen, africhten, trainen en verhandelen van paarden.

De rundvee- en varkenshouderij op de locatie zal definitief beëindigd worden en omgevormd worden naar een productiegerichte paardenhouderij. In verband met de slechte staat van de aanwezige bedrijfsgebouwen en bedrijfswoning zullen deze allen gefaseerd gesloopt worden. Daarna zullen onder andere een loopstal, paardenstal, opslagloods met rijbak en mest- en voersilo opgericht worden evenals een nieuwe bedrijfswoning. Beoogd is om uiteindelijk op locatie maximaal 400 paarden te gaan houden.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ontvangen. De zienswijze is behandeld. Naar aanleiding van de zienswijze zijn wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan nu naar de raad voor besluitvorming.

8.f Raadsvoorstel Bestemmingsplan "Stökskesweg-Beisterveldenweg, Bergeijk"

Verzocht is medewerking te verlenen aan een woningbouwontwikkeling op de percelen Stökskesweg 42 en Beisterveldenweg 17. Hierbij worden er 11 nieuwe woningen gerealiseerd. Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken is ook een strook gemeentegrond aan Den Bommelaer benodigd. Inmiddels heeft het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegen en er zijn 7 zienswijzen ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. Het bestemmingsplan kan nu naar de raad voor besluitvorming.

9 Sluiting