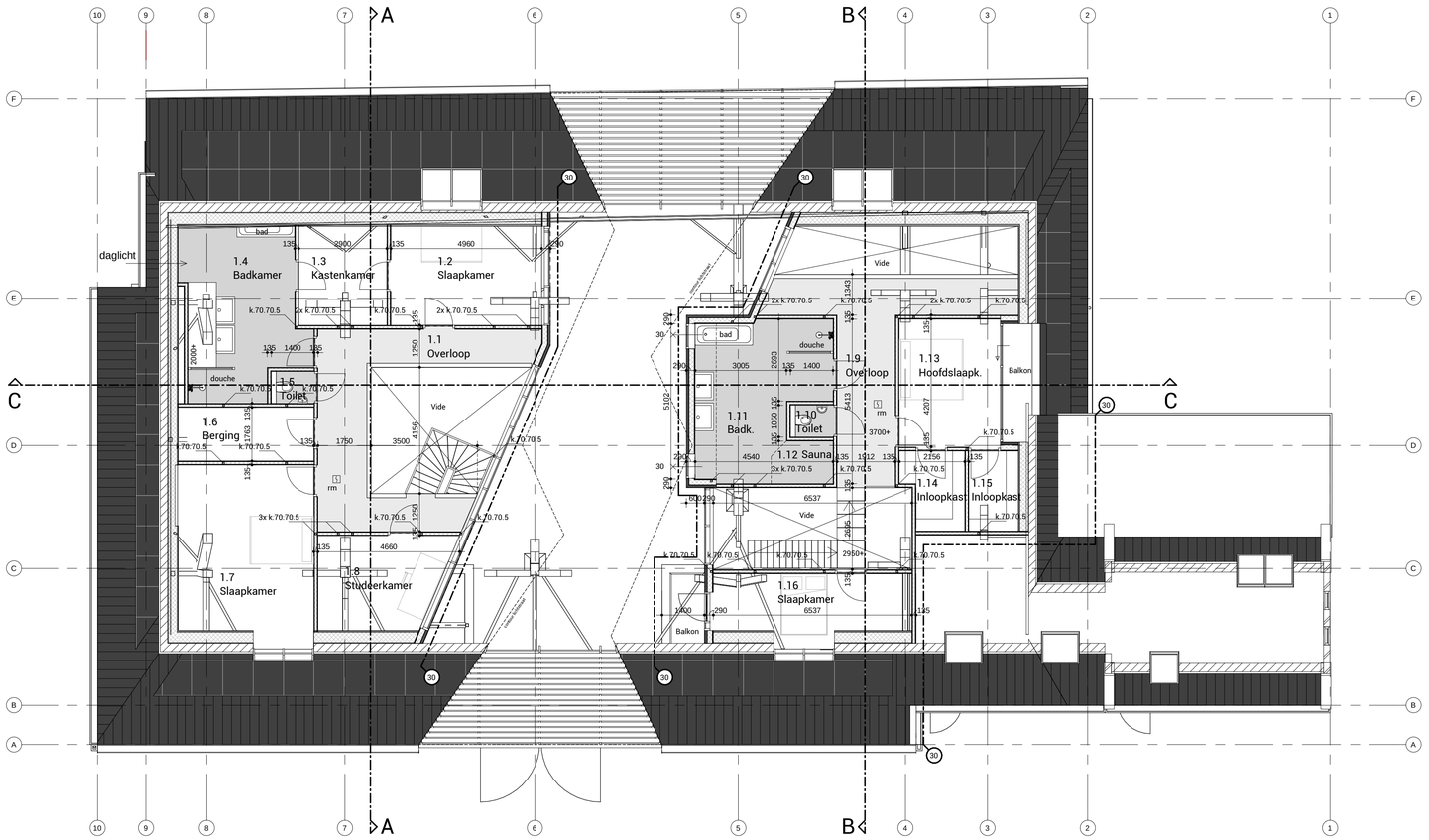


EERSTE VERDIEPING

b.k. afgewerkte vloer = 3700+ P.

BOUWBESLUIT

VLOERAFSCHEIDING
- Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.18, heeft een vanaf de vloer gemeten hoogte van ten minste 1,0m.
- Tussen een afscheiding als bedoeld in artikel 2.19, en de vloer is de horizontaal gemeten afstand niet groter dan 0,05m.
- Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.19, heeft tot een hoogte van 0,7m boven de vloer geen openingen met een breedte groter dan de in tabel 2.19 aangegeven waarde.
- Een afscheiding heeft een grotere opening als in art. 2.19 is aangegeven.
- Een afscheiding heeft geen opstapmogelijkheid tussen 0,2m en 0,7m boven de vloer.

OVERBRUGGEN VAN HOOGTEVERSCHILLEN
- De trap dient te voldoen aan artikel 2.33 van het bouwbesluit: miniumale breedte 800mm, vrije hoogte 2300mm, minimale aantrede ter plaatse van de klimlijn 220mm, maximale hoogte optrede 188mm.
- Een trap als bedoeld in artikel 2.24, heeft, voor zover een zijkant van een trede vlak meer dan 1 m boven een direct naast de trap gelegen vloer ligt, aan die zijkant een niet beweegbare afscheiding.
  De boven de voorkant van een trede vlak gemeten hoogte van die afscheiding is ten minste 0,8 m en ten hoogste 1,0m.
  Tussen de afscheiding en de trap is de horizontaal gemeten afstand niet groter dan 0,05 m.
  Een afscheiding als bedoeld in het eerste lid, heeft ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven een trede vlak.

THERMISCHE ISOLATIE
De Rc-waarden van de nieuwe uitwendige scheidingsconstructies zijn:

Begane grondvloer	min. 3,7 m²K/W
Gevels	min. 4,7 m²K/W
Dak	min. 6,3 m²K/W

WATEROPNAME
- Een scheidingsconstructie van een toiletruimte, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s½) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s½).
- Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3m, tot een hoogte van 2,1m boven de vloer van die ruimte.

BESCHERMING RATTEN EN MUIZEN
- De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m, m.u.v. afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, de afvoer van rook of de ont- en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

VRIJE DOORGANG
- Alle deurenopeningen en verkeersroutes hebben een minimale maat van 850mm breed en 2300mm hoog conform bouwbesluit afdeling 4.4, tenzij anders vermeldt op de plattegrond.

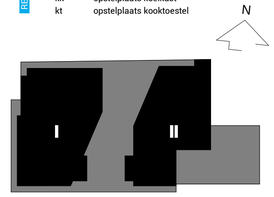
OVERIGE
- Het hang- en sluitwerk dient te voldoen aan het politiekeurmerk, inbraakwerendheidsklasse 2 en uitvoering conform NEN 5087 en NEN 5096
- Alle beglazing uitvoeren volgens NEN 3569.
- Voorzieningen t.b.v. het afvoeren van afvalwater, fecaliën en hemelwaterafvoer dienen te worden uitgevoerd conform NEN 3215.
- Waterinstallatie uitvoeren conform NEN 1006.
- Inrichting voorzieningen voor de toevoer van verse lucht en de afvoer van binnenlucht uitvoeren conform NEN 1087.

RUIMTEBENAMING

Nr	Ruimte	Bouwbesluitfunctie
0.1	Hal / entree	verkeersruimte
0.2	M.k.	meterruimte
0.3	Woonkamer	verblijfsruimte
0.4	Keuken	verblijfsruimte
0.6	Onbenoemd	onbenoemde ruimte
0.7	Studeerkamer	verblijfsruimte
0.8	Techniek	bergruimte
0.9	Toilet	toiletruimte
0.10	Pantry	bergruimte
0.11	Hal / entree	verkeersruimte
0.12	M.k.	meterruimte
0.13	Techniek	technische ruimte
0.14	Toilet	toiletruimte
0.15	Onbenoemd	onbenoemde ruimte
0.16	Onbenoemd	onbenoemde ruimte
0.17	Woonkamer / keuken	verblijfsruimte
0.18	Pantry	bergruimte
0.19	Mudroom	bergruimte
0.20	Bijkeuken	bergruimte
1.1	Overloop	verkeersruimte
1.2	Slaapkamer	verblijfsruimte
1.3	Kastenkamer	bergruimte
1.4	Badkamer	badruimte
1.5	Toilet	toiletruimte
1.6	Berging	bergruimte
1.7	Slaapkamer	verblijfsruimte
1.8	Studeerkamer	verblijfsruimte
1.9	Overloop	verkeersruimte
1.10	Toilet	toiletruimte
1.11	Badk.	badruimte
1.12	Sauna	badruimte
1.13	Hoofdslaapk.	verblijfsruimte
1.14	Inloopkast	bergruimte
1.15	Inloopkast	bergruimte
1.16	Slaapkamer	verblijfsruimte

RENVOOIMATERIALEN

	bestaande steensmuur
	bestaande (steenachtige) constructie
	HSB-systeemwand, vlgs leverancier met houten gevelbekleding
	houtskeletbouw binnenwand
h.w.a.	hemelwaterafvoer
30	Scheiding brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van ten minste 30 min.
30	brandw. zelfsluitende deur, WBDBO 30 minuten
30	brandw. raam, WBDBO 30 minuten
30	brandw. zelfsluitende deur, EW 30 minuten (bu - bi)
30	brandw. raam, EW 30 minuten (bu - bi)
LS	loopslot, deur te openen zonder gebruikt te maken van losse hulpmiddelen zoals sleutels
rm	automatische rook-/brandmelder
wp	opstelplaats warmtepomp
mv	opstelplaats mechanische ventilatie
vw	opstelplaats vaatwasser
wm	opstelplaats wasmachine
wd	opstelplaats wasdroger
kk	opstelplaats koelkast
kt	opstelplaats kooktoestel



project	REDUZUM, VERBOUW BOERDERIJ	datum	23.04.2021
	Overijsselsestraatweg 18, 9008 TS Reduzum	status	OV
opdrachtgever	J.E.KLOPPER	revisie	
	Wilhelminaplein 12, 8911 BS Leeuwarden	wijziging	
onderdeel	GEWIJZIGDE PLATTEGROND EERSTE VERDIEPING	formaat	A1
	Definitief Ontwerp	schaal	1:100

JOUS ARCHITECTEN

projectnummer 18-0394
bladnummer DO-06

Celsiusweg 11 8503 AC Joure 0513 43 62 32 info@jous.nl www.jous.nl JOUS architecten was voorheen Bouma Bouwadvies