

GROENLINKS



LAS
Lokaal Anders Soest



Amendement Masterplan wonen

De gemeenteraad in vergadering bijeen op 19 mei 2020

Overwegende dat:

- De bestaande woningvoorraad een duidelijk tekort aan betaalbare woningen laat zien
- Ook in de harde plancapaciteit bouw in de lagere segmenten nauwelijks voorzien is
- De bouw van betaalbare woningen de doorstroom bevordert, ook voor ouderen die een woning uit de duurdere segmenten willen verlaten
- Het dan onlogisch is om in het Masterplan voor de komende jaren binnen nieuwe bouwplannen wederom in te zetten op woningdifferentiatie, waarbij te veel plancapaciteit (de helft of meer) weglekt naar nieuwbouw in de duurdere segmenten

Besluit:

Qua instrumenten in het Masterplan voor de nog te ontwikkelen locaties, in plaats van op woningdifferentiatie, in te zetten op maximalisering van bouw van betaalbare woningen (in het onderste kwartiel van ozb waarden in de gemeente): in ieder geval ruim meer dan vijftig procent van de totale bouwproductie aan sociale huur, middenhuur en goedkope koop voor starters en ouderen.

En gaat over tot de orde van de dag.

De fracties van GroenLinks, PvdA, Soest2002, POS, LAS en BBS