

Nr.nr

Raadsvergadering
Datum 24 september 2024

Agendapunt nr

Bijlage II Nota van Wijzigingen bij raadsbesluit van 24 september 2024 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied, herbestemming Lentsesteeg 13 en 15'

Nr.	Aanleiding	Waar	Hoe
1	Zienswijze(n)	Regels	In artikel 3.1 onder d wordt geschrapt: "bestaande gebiedsontsluitings- en erftoegangswegen, nieuwe erftoegangswegen,"
2	Zienswijze(n)	Regels	In bijlage 1 van de regels "Inrichtingstekening Lentsesteeg 13 en 15" zal worden bepaald dat de knip- en scheerheg dient te bestaan uit een combinatie van vuilboom, liguster, veldesdoorn, vlier, kornoelje, haagbeuk en/of hondsroos. De soorten meidoorn en sleedoorn worden bij de knip- en scheerheg weggehaald.
3	Zienswijze(n)	Regels	In artikel 3.3.2 en tevens in artikel 4.4.2 (voorwaardelijke verlichting) wordt "de aanleg en instandhouding van de groenvoorzieningen" vervangen door "de aanleg, instandhouding en beheer van de groenvoorzieningen".
4	Ambtshalve	Regels	In artikel 3.1 onder a wordt "opslag voor agrarische bedrijven binnen bestaande bebouwing" vervangen door "opslag voor hobbymatig agrarisch gebruik binnen bestaande bebouwing". Artikel 3.1 onder a en onder b worden vervangen door "hobbymatig houden van vee, waaronder niet inbegrepen het gebruik als (boom)kwekerij, fruitteelt, niet-hobbymatige veehouderij en paardenfokkerij;" Aan de begripsbepalingen wordt toegevoegd het begrip "hobbymatig houden van vee" met als begripsbepaling: het niet bedrijfsmatig en voor eigen particulier en hobbymatig gebruik houden van geringe aantallen vee zoals geiten, paarden en schapen;

5	Ambtshalve/zienswijze(n)	Toelichting	Een paar verschrijvingen zijn gecorrigeerd en de toelichting is op een paar punten geactualiseerd.
---	--------------------------	-------------	--