Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl

cittaslow

Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk 0000397454
Uw brief van Cilqu3l
Bijlagen

12 APR 2023

Onderwerp
Inzet kavelruilcoördinator Grondinstrument 2023

Datum
6 april 2023

Geachte raadsleden,

In 19 maart 2021 heeft u van ons de notitie 'IODS Groen ondernemen, een nieuwe landbouw 2021-2024' toegezonden gekregen. Deze notitie bevat het meerjarenprogramma voor het programma Duurzaam Boer Blijven en het project Grondinstrument tot en met 2024. Sindsdien hebben wij uitvoering gegeven aan beide onderdelen en u daar via de lijst vaste onderwerpen maandelijks van op de hoogte gehouden. Tevens heeft u op 24 maart 2022 van ons een brief gekregen met de stand van zaken van het project Grondinstrument.

In deze brief informeren wij u over ons besluit de inzet van de kavelruilcoördinator voor het agrarisch kerngebied van Midden-Delfland vanuit het project Grondinstrument te continueren in 2023.

Vrijwillige kavelruil en inzet kavelruilcoördinator 2019 - 2022
Een van de onderdelen van het project Grondinstrument, zoals ook in bovengenoemde notitie is verwoord, is het stimuleren van vrijwillige kavelruil om waar mogelijk te komen tot een betere en meer toekomstbestendige verkaveling van het agrarisch kerngebied van Midden-Delfland.

Ten behoeve van de vrijwillige kavelruil hebben wij in 2019 een subsidie verstrekt aan LTO Noord om de inzet van een kavelruilcoördinator (vanuit stichting Kavelruil Zuid-Holland) mogelijk te maken. De termijn van deze subsidie liep 31 december 2022 af. LTO Noord heeft het verzoek tot subsidievaststelling gedaan en binnenkort zullen we ter afronding van deze periode de subsidie vaststellen.

In de afgelopen vier jaar heeft de inzet van de kavelruilcoördinator geleid tot diverse kavelruilplannen, bijvoorbeeld rondom Maasland, in Abtswoude en in de Zuidbuurt. U bent hierover geïnformeerd en waar het aan- en verkopen van gemeentelijke grond betrof, is conform het 'Handelingskader grondverwerving vanuit het project Grondinstrument en investeringen vanuit het project Sanering verspreid liggende glastuinbouw' (2016) besluitvorming aan u voorgelegd.

Inzet voor 2023
Wij achten het van belang dat in de komende periode de functie van kavelruilcoördinator voor Midden-Delfland wordt gecontinueerd. Grond vormt de basis onder het bedrijf. De verkaveling moet duurzaam op orde zijn om de sector de rol als landschappelijk en economisch drager te kunnen laten vervullen. Het is van groot belang dat economische vitaliteit en ruimtelijke kwaliteit hand in hand gaan: compacte verkaveling met kortere rijafstanden en grotere huiskavels voor een

FSC MIX Van verantwoorde herkomst FSC® C017135

toekomstbestendig agrarisch bedrijf maar tevens een verkaveling met behoud en versterking van de landschappelijke kwaliteiten ten aanzien van bodem, water, cultuurhistorie en biodiversiteit.

Om die reden hebben wij besloten om de stichting Kavelruil Zuid-Holland opdracht te geven voor het stimuleren van vrijwillige kavelruil op de diverse plekken in Midden-Delfland waar dat nodig is voor het jaar 2023. Er zijn diverse polders waar kansen voor vrijwillige kavelruil liggen. Daarbij zullen we zoveel mogelijk streven naar een duurzaam landgebruik door kringloopboeren, perspectief voor de jonge generatie aan (potentiële) bedrijfsopvolgers, een goede verhouding tussen wat intensiever gebruik aan de randen van de polders en een extensiever gebruik in het midden, en versterking van biodiversiteit.

Tot slot
Wij zullen u komende maanden via de maandelijkse lijst vaste onderwerpen op de hoogte houden van alle relevante ontwikkelingen op dit terrein. Verder zal er waar dat aan de orde is besluitvorming aan u worden voorgelegd. Tenslotte zijn wij voornemens om in de tweede helft van dit jaar tijdens een raadsinformatiebijeenkomst uitgebreider bij het project grondinstrument en de mogelijkheden van het agrarisch grondbeleid stil te staan.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. M.A.I. Born
gemeentesecretaris

drs. A.P.J. van Hemmen
burgemeester