

Schriftelijke vraag¹:

Vraagnummer: S-716 (2025-019910)

Datum indiening: 30 maart 2025

Onderwerp: doorstroming woningzoekenden

Naam indiener: A.W. Schoneveld

Aan de leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Volgens de planning van de gemeente Overbetuwe worden 1560 woningen gebouwd per 1 januari 2024. De gemeente hanteert drie prijsklassen per huurcategorie en drie prijsklassen per wooncategorie.

De fractie van OverbetuweNu vraagt zich af op bij de behandeling van principeverzoeken voor woningbouw, niet alleen wordt gekeken naar de prijsklassen van de woningen. Maar ook of het mogelijk is of de woningbouwontwikkeling een positieve bijdrage geeft voor de doorstroming van woningzoekenden. Bijvoorbeeld: senioren die kleiner/levensbestendig willen wonen en starters die naar een gezinswoning willen doorstromen.

Onze vragen.

1. Hoeveel principeverzoeken voor woningbouwontwikkeling wordt door de gemeente gemiddeld per jaar behandeld?
2. Hoe worden deze principeverzoeken op basis van het woonbeleid door de gemeente getoetst? Kijkt de gemeente primair naar de prijsklassen of zijn er ook overige factoren waar naar gekeken wordt? Zo ja, wat zijn deze factoren?
3. Gelet op de vorige vraag, wordt bij de toetsing van het woonbeleid ook gekeken of de woonontwikkeling ervoor kan zorgen dat een doorstroming plaatsvindt bij woningzoekenden. Zoals in de inleiding als voorbeeld wordt geïllustreerd?

Gelieve hierop zo spoedig mogelijk een antwoord te geven,

Ondertekening:

A.W. Schoneveld OverbetuweNu

¹ Middels schriftelijke vragen kan een raadslid het college of de burgemeester om inlichtingen vragen. Deze inlichtingen kunnen zowel geagendeerde als niet geagendeerde punten betreffen. De gebruikelijke termijn om de vragen te beantwoorden is 30 dagen.

Schriftelijke vragen worden schriftelijk ingediend bij de voorzitter (en griffier) van de raad. Deze zorgt voor verzending naar de portefeuillehouder en verspreiding van het antwoord van de portefeuillehouder.