

Duiven 23-04-2024

Geacht College,

Naar aanleiding van de ontwikkelingen omtrent Graafstaete II hebben wij (Vello Elektro BV Typograaf 14) toch serieuze bezwaren tegen dit plan zoals het er nu ligt.

Eerder werd er door ons als logisch gedacht dat de ontsluiting zou plaatsvinden aan de Nieuwgraaf, geen moment aan de mogelijkheid gedacht dat er een plan zou komen om dit te doen aan de Typograaf tussen de nummer 8 en 14.

Wij hebben geen bezwaar tegen de ontwikkeling van Graafstaete II, maar nu duidelijk is dat de ontsluiting aan de Typograaf gepland staat denken wij daar anders over.

Gistermiddag (22-04-2024) kreeg een stuk onder ogen waarbij er gesproken wordt dat bij ontsluiting aan Typograaf de uitritten op nr 8 en nr 14 verlegd moeten worden i.v.m. uitkomen op de boogstralen.

Dit is voor ons zo goed als onmogelijk gezien de (on)bereikbaarheid van beide magazijnen door vrachtwagens. Ook krijgen we dan echt te maken met planschade.

Wij, Vello Elektro BV Typograaf 14, dringen aan om de ontsluitingsweg niet op deze positie uit te voeren. In het verkeersonderzoek wordt gesproken over 900 voertuigen per dag, dan zijn er gemiddeld 100 per uur per werkdag!

Een rechtstreekse ontsluiting aan de nieuwgraaf is vele malen beter, het snelfietspad ligt aan de overkant van de Nieuwgraaf die heeft daar totaal geen last van, uiteindelijk moet al het verkeer toch over de Nieuwgraaf ontsluiten, waarom dan de typograaf daar zo mee belasten?

We zijn laat met het indienen van een zienswijze, nogmaals er is vanuit ons geen weerstand tegen het aan te leggen industrieterrein, enkel tegen de ontsluitingsweg zoals die nu gesitueerd is, en waarvan wij nu de details kennen.

Nooit is er bij ons opgekomen dat deze weg op deze plaats gepland zou (kunnen) worden, door niemand. Dit mede door de enorme ontsluitingsruimte die er is aan de Nieuwgraaf, die ook nog een keer vele malen veiliger is.

Wij verbazen ons dan ook dat de gemeente Duiven niet rechtstreeks contact heeft gezocht met Typograaf 8 en 14 wellicht kunnen we hier wat mee bij verder gaande bezwaren.

Uiteraard gaan we graag in gesprek en komt de gemeente Duiven nog tot een ander inzicht.

Hoogachtend,

[gegevens bekend bij griffie]

Vello Elektro BV
Typograaf 14
6921 VB Duiven