

Ik sta hier namens Mevrouw Bozdag en namens bewoners die bang zijn voor de consequenties om vandaag voor u in te spreken. Bewoners die de hoop hebben opgegeven. Zij zien keer op keer uitspraken in de media van de gemeente: “wij omarmen project RISE”. “Wij willen er vaart achter zetten”. Deze bewoners geloven dat de sloop- en nieuwbouw al besloten is. Zij voelen zich machteloos.

De sloop is voor ons zo'n twee jaar geleden min of meer uit de lucht komen vallen. Havensteder heeft vanaf de start van dit traject nagelaten om ons op correcte wijze in te lichten over de sloop- en nieuwbouwplannen. Via de media hebben wij in Oktober 2019 dit nieuws te horen moeten krijgen over onze flat. Het is onwerkelijk en slaat in als een bom.

We hebben gezien hoe er op andere plekken in Rotterdam met huurders wordt omgegaan.

Vijf mensenrechtenrapporteurs van de Verenigde Naties hebben zich onlangs uitgelaten over het woonbeleid van Rotterdam. Met name dat de sloop in de Tweebosbuurt in strijd is met het recht op huisvesting van de bewoners.

Als reactie hierop zou een Rotterdams Sociaal Statuut opgesteld worden waarin de positie van bewoners bij renovatie en/of sloop vastgelegd en versterkt wordt.

Ondertussen blijven huidige woonvisie trajecten doorlopen.

Op dit moment heeft geen van de wooncorporaties zeggenschap van bewoners goed geregeld.

Andere steden, waaronder Amsterdam, Leiden, Utrecht, Den Haag en Amersfoort, hebben al een stedelijk Sociaal Statuut.

De wethouder en wooncorporatie geven in de media aan dat er goede afspraken zijn gemaakt met de ontwikkelaar, waardoor de mensen die er nu wonen, op de nieuwe plek tegen goede condities terug kunnen keren. Wij zien deze goede condities niet terug in het NvU!

Het project RISE is maatschappelijk gezien twijfelachtig, gezien het huidige woningtekort. De enige wezenlijke bijdrage aan de oplossing voor de huidige wooncrisis die wordt geboden zijn 66 extra sociale woningen. Dit staat nog niet vast.

Project RISE geeft ons een tendentieuze presentatie waarin middensegment woningen vanaf circa 1100 euro per maand worden gepresenteerd als betaalbaar.

Een politieagent zou met een gemiddeld salaris van 2200 euro zich geen appartement kunnen veroorloven in de RISE.

De woonvisie moet anders. Tussen 2018 en 2040 moeten er minimaal 50.000 woningen

bijgebouwd worden. Dan ga je niet nu 226 woningen die in prima staat zijn, even slopen.

Er is niets duurzaam aan het slopen van sociale woningbouw in tijden van wooncrisis. We moeten niet denken 'in de plaats van' of 'ten koste van die honderden bewoners'. Wij moeten ons denken ombuigen. EN de Pompenburgflat EN de torens met 1300 woningen op een andere locatie.

Stem tegen deze kapitaalvernietiging. Stem tegen dit mensenrechten schendend traject waarin huurders tegen hun wil worden gedwongen te verhuizen.

Waar beloftes nu al worden verbroken:

- De huur zou voor ons gelijk blijven. Zo staat het niet in het NvU
- Wij zouden erop vooruit gaan. Hoe valt het praktisch halveren van onze woonruimte te rijmen met vooruitgang en goede groei??

Hoe zou eenieder van u het vinden als uw moeder, uw kinderen of uzelf zo zou worden behandeld?

De wooncorporatie zegt: “Wij hebben vanaf het begin juist tegen de ontwikkelaar en de gemeente gezegd: wij doen alleen mee als het goed is voor onze huurders.”

Het is niet goed voor ons!!

Wij zijn boos, vanwege de feiten! Die feiten zeggen dat wij geen enkele garantie hebben op zekerheid en dat alles in de handen van de ontwikkelaar ligt. Er zijn geen duidelijke afspraken.

Het recht op huisvesting moet voor iedereen, dus ook voor de bewoners van de Pompenburg worden gewaarborgd.