



MOTIE Veiligheidsplan tijdelijke opvang Van Ruysdaellaan

Datum vergadering: 9 december 2025

Agendapunt: 8.1

Onderwerp: Raadsvoorstel bindend adviesrecht vragen omgevingsvergunning Van Ruysdaellaan 41-69

Motie van het lid: mw. S. van den Heuvel

De gemeenteraad van de gemeente Leidschendam-Voorburg, in vergadering bijeen op dinsdag 10 maart 2026 gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- De tijdelijke opvang aan de Van Ruysdaellaan bestemd is voor 193 bewoners en daarmee een aanzienlijke impact heeft op de directe leefomgeving;
- Sociale veiligheid, toezicht en incidentafhandeling voorwaardelijk zijn voor een goed functionerende opvanglocatie;
- Het ETFAL-rapport geen uitgewerkt of toetsbaar beheer- en veiligheidsplan bevat;

Overwegende dat:

- De Omgevingswet vraagt om een zorgvuldige en evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL) waaronder (sociale) veiligheid;
- Een opvanglocatie van deze omvang alleen verantwoord kan functioneren wanneer er vooraf duidelijke, handhaafbare afspraken zijn vastgelegd;
- Een beheer- en veiligheidsplan een noodzakelijke voorwaarde is om zowel bewoners als omwonenden te beschermen;
- Het College bevoegd is om aanvullende vergunningsvoorwaarden op te nemen om de leefbaarheid en veiligheid te borgen.

Verzoekt het college:

In de omgevingsvergunning voor de tijdelijke opvang aan de Van Ruysdaellaan de volgende verplichte voorwaarde op te nemen:

“De vergunninghouder overlegt uiterlijk 8 weken voor ingebruikname van het pand een door het College goed te keuren beheer- en veiligheidsplan. Dit plan bevat in ieder geval:

- *Een minimale bezetting van beheerders per aantal bewoners en de aanwezigheid van een nachtcoördinator.*
 - *Eén vast aanspreekpunt voor omwonenden.*
 - *Reactietermijn van maximaal 48 uur op meldingen.*
 - *Afspraken met politie, wijkagent en buurtpreventie;*
 - *Een protocol voor incidenten, overlast en escalatie; waarbij de vergunninghouder ieder incident dat de openbare orde, veiligheid of leefbaarheid raakt onmiddellijk meldt aan de burgemeester*
- Het beheer- en veiligheidsplan wordt jaarlijks geëvalueerd op werking en naleving.”*

En gaat over tot de orde van de dag.

Sabrina van den Heuvel