



Informatienota raad – openbaar

Onderwerp	Deelname Convenant Schoon en Emissieloos Bouwen
Zaakdossier	Z/25/060082 - D/25/186149
Portefeuillehouder	Wethouder B. van Veldhuizen
Raadsprogramma	1. Evenwichtig en leeftijdsbestendig woon- en leefklimaat
Datum collegebesluit	22 juli 2025
Afdeling	Leefomgeving, Toerisme en Economie
Functie	Beheerder Milieu en Duurzaamheid

Kennis nemen van

Deelname aan het Convenant Schoon en Emissieloos Bouwen.

Inleiding

In 2023 is het convenant Schoon en Emissieloos Bouwen (SEB) gestart. Overheden, marktpartijen en brancheorganisaties maken in het convenant afspraken over het beperken van emissies bij bouwprojecten. Vanwege de stikstofproblematiek wordt het steeds noodzakelijker om emissiearm/emissievrij te bouwen om projecten überhaupt uitgevoerd te krijgen. Daarom hebben we het besluit genomen om het convenant te ondertekenen.

Samenvatting

Het convenant "Schoon en Emissieloos Bouwen" (SEB) biedt gemeenten, bedrijven en andere stakeholders in de bouwsector de mogelijkheid om gezamenlijk werk te maken van verduurzaming en emissiereductie. De bouwsector, zowel GWW als woningbouw, heeft een aanzienlijke impact op de luchtkwaliteit, met name door de uitstoot van stikstof, CO₂ en fijnstof tijdens het bouwproces. Door een te hoge uitstoot kunnen projectuitvoerders steeds vaker niet meer aan de landelijke regelgeving rondom stikstof voldoen en komt de uitvoerbaarheid van projecten in gevaar. Ook voor Doesburg neemt de urgentie van dit probleem toe, temeer omdat onze gemeentegrenzen nabij stikstofgevoelige gebieden liggen. De uitvoering van projecten zoals Wemmerse Woerden en Centrum Beinum kunnen hierdoor mogelijk onder druk komen te staan. Door te werken met aannemers die met duurzaam bouwmaterieel bouwen, kunnen we de daadwerkelijke uitvoering van de projecten waarborgen. Het ondertekenen van het convenant SEB is voor Doesburg daarom een logische stap.

Het convenant kent twee niveaus: 1. het basisniveau (waar wij voor kiezen) en 2. het ambitieniveau.

1. Het basisniveau richt zich op het emissiearm bouwen en stelt eisen aan het lichtere materieel zoals busjes, klein materieel voor grondverzet en kleine vrachtwagens. Omdat in Doesburg op beperkte schaal projecten worden uitgevoerd van beperkte omvang is het voor aannemers niet lonend om investeringen in groot materieel te doen. Daarom past het basisniveau beter bij Doesburg.



2. Het ambitieniveau gaat verder en richt zich op (nagenoeg)emissieloos bouwen en stelt ook eisen aan de inzet van zwaarder materieel. Arnhem en Nijmegen zijn twee gemeenten die zich op dat niveau aan het convenant hebben gecommitteerd. Daar vinden ook vele en grootschaligere projecten plaats die voldoende werk opleveren voor aannemers om ook investeringen te doen in het elektrificeren van het zware/zwaardere materieel.

Aannemers hebben de afgelopen jaren al flink geïnvesteerd in het elektrificeren van hun materieel en materiaal. Dat hebben ze gedaan omdat er, onder andere door de stikstofbelemmeringen, steeds meer eisen aan het emissiearm/-loos bouwen worden gesteld en het voorwaarden zijn om een opdracht vergund te krijgen. Met het convenant ondersteunen we deze aannemers en stimuleren we aannemers om hun materieel te verduurzamen en/of daarmee door te gaan. Ook met ondertekening van het convenant zijn er volop aannemers, ook in onze regio, die op onze aanbestedingen kunnen inschrijven. We conformeren ons aan het basisniveau uit het convenant zodat ook deze regionale aannemers gewoon kunnen inschrijven. Aannemers mogen meer elektrisch materieel inzetten dan we vanuit het basisniveau vragen.

Aannemers voeren in Doesburg de bouwprojecten voor een deel al uit met elektrische voertuigen en materiaal. Dat is voor hen al dagelijkse kost omdat opdrachtgevers steeds meer eisen stellen aan emissiearm/-loos bouwen. Door het convenant te ondertekenen kunnen we voor de inzet van die elektrische voertuigen en materiaal een subsidie krijgen. Daarmee ontvangen we een extra financiële bijdrage voor de uitvoering van bouwprojecten die we anders niet zouden krijgen.

Bijkomende voordelen zijn ook dat de bouwmedewerkers niet meer worden blootgesteld aan zeer zorgwekkende stoffen (ZSS) zoals dieseldampen, er minder geluid wordt geproduceerd wat de veiligheid op de bouwplaats vergroot, maar ook voor minder geluidhinder zorgt bij omwonenden.

Het convenant draagt ook bij aan de doelstellingen uit de energietransitie. Eén van de doelstellingen uit de energietransitie is om de huidige fossiele mobiliteit om te schakelen naar schone en duurzame mobiliteit. Dat geldt natuurlijk ook voor de werkvoertuigen die in de bouw worden ingezet. Het convenant ondersteunt deze omschakeling.

Door deel te nemen aan het convenant vinden we aansluiting bij de ons omringende gemeentes die voor een deel al deelnemen in het convenant of deelname overwegen. Zo hebben Arnhem, Nijmegen en Rheden het convenant inmiddels ondertekend en hebben onder andere Duiven, Westervoort en Zevenaar het voornemen om het te ondertekenen. We kunnen dan in de regio gezamenlijk optrekken en initiatieven ontplooien om de luchtkwaliteit te verbeteren en de bouwsector verduurzamen. Aannemers hebben een bepaald volume aan opdrachten nodig om ook de investering te kunnen doen om het zwaardere materieel te elektrificeren.

Consequenties

Ondertekening van het convenant impliceert dat we de voorwaarden uit het convenant betrekken in onze aanbestedingen en dat we deze voorwaarden gaan opnemen in het aankoopbeleid.



Wat betekent dit voor de Doesburgse projecten die we onder handen hebben?

- Voor de wegenprojecten waarvoor we zelf opdrachtgever zijn wordt het basisniveau als voorwaarde in de uitvraag om offerte naar aannemers opgenomen.
- Voor de woningbouwprojecten Wemmerse Woerden en Stoerwoud is het aan de ontwikkelaar c.q. aannemer om voorzieningen te treffen. Werken met elektrische voertuigen en materieel wordt daarbij (waarschijnlijk) al standaard om aan de normen voor stikstofuitstoot te kunnen voldoen.
- Voor woningbouwproject Centrum van Beinum, waarvoor uiteindelijk ook een ontwikkelaar wordt gecontracteerd wordt in de tender het basisniveau als gunningsvoorwaarde opgenomen. Maar ook hiervoor geldt waarschijnlijk dat om aan de stikstofnorm te kunnen voldoen werken met elektrisch materieel en voertuigen noodzakelijk is.

Communicatie

N.v.t.

Bijlage(n)

- Bijlage 1: Convenant Schoon en Emissieloos Bouwen (SEB)
- Bijlage 2: Format toetredingsformulier SEB.
- Bijlage 3: Routekaart SEB