



Raadsinformatiebrief mei 2025

Geachte leden van de raad,

Voor het afvoeren van het huishoudelijk afval van onze inwoners exploiteert MeerVAB B.V., (de samenwerkingsorganisatie tussen het VAB en Meerlanden), sinds 1 januari 2024 het afvaloverslagstation in Voorhout. Eerder hebben de in het VAB-deelnemende gemeenten besloten het huidige overslagstation te moderniseren. Daartoe is opdracht gegeven aan het MeerVAB. Met deze Raadsinformatiebrief informeren wij u over de voortgang van het nieuwe grondstoffenstation, de nieuwe naam voor het overslagstation.

Vergunningsaanvraag bij ODWH.

De ODWH toetst de milieuaspecten die bij een vergunning horen. In onze Raadsinformatiebrief van november 2024 informeerden we u dat het aanvragen van de vergunning in het kader van de Omgevingswet bij de Omgevingsdienst West-Holland stagneert op één onderdeel, te weten geluid. Dat is de reden dat het indienen van de vergunning in het derde kwartaal van 2024 niet is gelukt. Ondertussen is duidelijk geworden dat dit geluidsisue niet met aanvullende technische maatregelen op te lossen is.

We constateren dat er nog inspanningen te leveren zijn om de vergunningsaanvraag te completeren, waardoor de geplande oplevering in het eerste kwartaal van 2026 naar alle waarschijnlijkheid niet haalbaar zal zijn.

In voornoemde raadsbrief meldden we al dat in het geluidsonderzoek eveneens de effecten op de woonboten zijn meegenomen gelegen aan de Leidsevaart (gemeente Noordwijk) en de Haarlemmertrekvaart (gemeente Teylingen). Op deze woonboten zal de geluidsnorm niet overschreden worden.

Geluidsonderzoeken hebben uitgewezen dat het geluid vanwege het treinverkeer iets toeneemt, maar dat is niet waarneembaar voor het menselijk oor. Voor de bewoners van de woonboten neemt het geluid vanaf het VAB-terrein juist af. De reden achter dit positieve effect is dat de overslag in het geplande grondstoffenstation volledig achter gesloten deuren plaats gaat vinden. De deuren gaan pas open zodra een vuilniswagen voor de deur staat, en deze sluit direct nadat deze het grondstoffenstation inrijdt. In de huidige bedrijfsvoering vinden nog veel handelingen buiten de hallen plaats.

Eveneens is een geluidswal voorzien tussen het grondstoffenstation en het spoor. De uitvoering van de geluidswal wordt nader bepaald in samenspraak met de klankbordgroep (daarover later meer), waarbij ook de adviezen vanuit de geluidskundige zijn gedeeld. Eén van de opties is om een geluidswal te bekleden met kokosvezel.

Principeverzoek bij gemeente Teylingen

Rond de jaarwisseling is een principeverzoek ingediend bij de gemeente Teylingen, als start van de vergunningsaanvraag voor de sloop en nieuwbouw. In die vergunningsaanvraag zal mogelijk de herbestemming van de woonhuizen, gelegen aan de 's-Gravendamsesweg 73 en 75 te Voorhout aan de orde komen, als oplossing voor het geluidsissue.

We brengen in herinnering dat het VAB de woning met huisnummer 75 al eerder verkregen heeft en gesprekken plaatsvinden met de eigenaren van huisnummer 73 om deze woning eveneens te verkrijgen.

Bewonersparticipatie

Na de bewonersbijeenkomst in oktober 2024 is de bewonersparticipatie voortgezet in de vorm van een klankbordgroep. Deze klankbordgroep is tot stand gekomen om de participatie vorm te geven zoals de Omgevingswet die bedoelt. Ondanks de gerichte uitnodigingen hebben zich bij deze klankbordgroep nog weinig inwoners gevoegd. Het VAB blijft contact zoeken met alle belanghebbenden en blijft open staan voor vragen van bewoners.

Aan deze groep is op 11 december 2024 het ontwerp voorgelegd waarbij onder andere een video-simulatie getoond is; voor de woningen gelegen op Noordwijks grondgebied heeft het beoogde grondstoffenstation geen impact op licht -of schaduwwerking.

Mede naar aanleiding van deze simulatie is in overleg met de klankbordgroep de vorm van het dak aangepast.

Risico

De modernisering van het VAB-terrein is in gang gezet omdat de huidige opstallen en installaties aan het einde zijn van hun technische levensduur. Het grootste risico voor de continuering van de dagelijkse operatie is het uitvallen van de kraan-installaties, die het gestorte afval vanuit de bunker(s) overladen.

Bij de oorspronkelijke planning was dit risico beheersbaar na een revisiebeurt van deze kranen. Het VAB stelt een nieuwe risicoanalyse op en neemt op basis daarvan maatregelen om deze risico's te beheersen.

Tot slot

Uw raden hebben onlangs een uitnodiging ontvangen voor het bijwonen van raadsbijeenkomsten, waarin het VAB, samen met MeerVAB, de plannen verder toelicht. De verwachting is dat de oplevering plaatsvindt in het tweede kwartaal van 2027, waarbij we aantekenen dat de planning voor een groot deel afhangt van het vergunningsproces dat het MeerVAB doorloopt.