MEMO

ZAAKNUMMER: 2021088167

AAN : Raad

VAN : College, namens deze (Henk van Moorsel)

DATUM : 2 december 2021

ONDERWERP : Definitieve tarieven onroerende zaakbelastingen 2022

In het raadsvoorstel betreffende het vaststellen van de belastingverordeningen is aangegeven dat de tarieven voor de onroerende zaakbelasting nog niet definitief zijn en dat naar alle waarschijnlijkheid de tarieven in januari 2022 opnieuw vastgesteld dienen te worden.

De Belastingsamenwerking Oost-Brabant (hierna: BSOB) heeft de WOZ-waarden 2022 toch tijdig kunnen aanleveren. Hierbij is uitgegaan van het nieuwe taxatiemodel naar gebruiksoppervlakte.

De OZB opbrengst wordt verhoogd met 5% + 1,5% inflatiecorrectie op basis van de maatregel uit scenario-ontwikkeling die voorgesteld is bij de voorjaarsnota 2019.

De definitieve tarieven 2022 worden als volgt voorgesteld:

Onroerende-zaakbelasting-OZB (in procenten van de WOZ-waarde)	**2021**	**2022**
- Eigenaar woning	0,1128 %	0,1046 %
- Eigenaar niet-woning	0,2467 %	0,2698 %
- Gebruiker niet-woning	0,2011 %	0,2210 %

In de bijlage treft u de aangepaste verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Asten 2022 aan.

Bijlage:
Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Asten 2022

Documentnummer
2021063835