

Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022-2026)

Datum	26 juni 2024
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	M.S. Abrahamse (VVD), E. Başoğlu (SP), V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), G.G. van Dijk (CU), D.J. van Dommelen (VVD), G.J. Engberts (PvdA, vanaf 09.33), T. de Haan (D66), A. Kockelkoren (GroenLinks), J.G. Rozema (PvdD), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam)
Afwezig m.k.	B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam), M.Y. Morkoç. (GroenLinks), R.G.C. Segers-Hoogendoorn (CDA) T. Kind (Volt), en R.N. Dahoe (Denk)
Commissiegriffier	C.C. van der Sar
Commissiesecretaris	V. Sital

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de openbare procedurevergadering om 9.32 uur.

1.02 Besluitenlijst procedurevergadering commissie BWB van 5 juni 2024

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Ingekomen stukken

Algemeen

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003782 met bijlage 24bb003783
Onderwerp: Vaststelling van de concept-Voorjaarsnota 2024 en 1^e Herziening 2024
Datum: 4 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te bespreken in de aansluitende overlegvergadering

Bouwen en Wonen

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003309
Onderwerp: Vaststellen delegatiebesluit omgevingsplan
Datum: 21 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Door te geleiden als 2 minutendebat naar de raad van 9 en 11 juli 2024

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003714
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging over opvolging aanbevelingen COR en accountant maart 2024 - Grondexploitaties - Invloed marktontwikkelingen op portefeuille
Datum: 31 mei 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Besluit: Te betrekken bij bespreking afdoeningsvoorstel Motie Verheij en Lansink - Bastemeijer over Rekenen om te bouwen (19bb23204) in een overlegvergadering

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003744
Onderwerp: Beantwoording vragen Coşkun over Stop Sloop van
Pompenburgflat
Datum: 4 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te betrekken bij bespreking bestemmingsplan RISE in een
overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003752
Onderwerp: Vaststellen Egalisatiereserve bouwleges
Datum: 4 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te betrekken bij de bespreking van de concept-Voorjaarsnota in de
aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003772 met bijlage 24bb003773
Onderwerp: Vaststelling concept Projectambitiedocument en de Nota van
Uitgangspunten Lemairepark
Datum: 4 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen in de overlegvergadering van 03-07-2024

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003750 met bijlagen 24bb003742, 24bb003743, 24bb003747
en 24bb003748
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Windwinning Hoeksebaan
Datum: 4 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen te houden op 2 juli
2024

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003879 met bijlagen 24bb003063, 24bb003064 en
24bb003880
Onderwerp: Herzien voorstel over vaststelling bestemmingsplan Carnisse
Eiland
Datum: 7 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen en te adviseren over de zienswijzen in de
overlegvergadering van 3 juli 2024

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003938
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Faber en Verheij over nadenken over
erfpacht (21bb13919)
Datum: 11 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: De motie aan te houden

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003920 met bijlagen 24bb003922, 24bb003923, 24bb003924 en 24bb003925
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Leidingstrook H2 Conversiepark
Datum: 11 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Door te geleiden als hamerstuk naar de raad van 9 en 11 juli 2024

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003929 met bijlagen 24bb003930, 24bb003931, 24bb003928, 24bb003933 en 24bb003934
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Grafisch Lyceum Rotterdam
Datum: 11 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen in de nog in te plannen extra hoorzitting van de subcommissie bestemmingsplannen (okt 2024)

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003926 met bijlage 24bb003927
Onderwerp: Voortgangsrapportage Basisaanpak particuliere voorraad 2023
Datum: 11 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen in een overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003953 met bijlage 24bb003954
Onderwerp: Projectambitiedocument (light) 'Het Stroomhuis' (Baan 159-163)
Datum: 11 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen in een overlegvergadering

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 24bb003967 met bijlagen 24bb003180, 24bb003197, 24bb003198, 24bb003968, 24bb003200, 24bb003181, 24bb003182 en 24bb003183
Onderwerp: Herzien raadsvoorstel over Vaststelling ontwerpbestemmingsplan Mallegat
Datum: 12 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Door te geleiden als tweeminutendebat naar de raad van 9 en 11 juli 2024

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 24bb003992 met bijlagen 24bb003993, 24bb003994 en 24bb003995
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezeggingen over Beschermd Stadsgezicht
Datum: 13 juni 2024
Afzender: Wethouder Zeegers
Besluit: Te betrekken bij de bespreking van de RvW Beschermd stadsgezichten en beeldbepalende panden in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: *Burgerbrieven*
Nummer: 24bb004021
Onderwerp: Advisering bestemmingsplan Windwinning Hoekse Baan
Datum: 13 juni 2024
Afzender: Energie Collectief Waterweg
Besluit: Te betrekken bij hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen 2 juli 2024 en overlegvergadering van 28 augustus 2024

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb004115
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden ea over Help de corporaties van de vennootschapsbelasting af (24bb001611)
Datum: 18 juni 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: De raad te adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Buitenruimte

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb003612 met bijlage 24bb003613
Onderwerp: Actieplan 2024 Nota Samen SchoonR
Datum: 30 mei 2024
Afzender: Wethouder Karremans
Besluit: Te bespreken in een overlegvergadering

Overzicht: *Raadsvoorstellen*
Nummer: 24bb003528 met bijlage 24bb003527
Onderwerp: Vernieuwd Handboek Openbare Ruimte (Rotterdamse Stijl)
Datum: 28 mei 2024
Afzender: College van B&W
Besluit: Te agenderen voor de overlegvergadering van 18 september 2024

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 24bb004004 met bijlage 24bb004005
Onderwerp: Voortgangsrapportage Grondstoffennota 2023
Datum: 13 juni 2024
Afzender: Wethouder Karremans
Besluit: Voor kennisgeving aan te nemen

Overzicht: *Wijkraadadviezen*
Nummer: 24bb004018
Onderwerp: Jaaractieplan 2024 Pernis – extra parkeerplaatsen
Datum: 13 juni 2024
Afzender: Wijkraad Pernis
Besluit: Voor kennisgeving aan te nemen

Projecten

Er zijn geen stukken voor deze agenda ontvangen

1.04 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties

De volgende toezeggingen zijn afgedaan:

24bb003813 Jaarstukken 2023 – Invulling Schielandhuis
24bb003814 Jaarstukken 2023 – Niet-beantwoorde vragen Bouwen en Wonen
24bb003378 Feyenoord City 2.0 – belang vaststelling grex
24bb003377 Feyenoord City 2.0 – openbare info MEO toets
24bb002574 Opvolging aanbevelingen COR en accountant maart 2024 / Grondexploitaties: Invloed marktontwikkelingen op portefeuille

23bb008611	Is dit de nieuwe bestuurscultuur?- brandveiligheid De Doelen
23bb007392	Gewijzigd Bestemmingsplan Oude Noorden – Agniesebuurt – vernietiging bestemmingsplan
23bb002837	RvW woningsplitsing – verruiming vergunningsplicht verkamering
24bb003811	Jaarstukken 2023 – bankjes in de buitenruimte
24bb001104	Programma Rotterdam Circulair 2023-2026 – Samenwerkings- overeenkomst waterschap Hollandse Delta
23bb003884	Jaarstukken 2022 (waterkwaliteit)
24bb003812	Jaarstukken 2023 – Stadsprojecten/grote projecten

Naar aanleiding van de notitie aangehouden moties en toezeggingen wordt de toezegging RvW woningsplitsing – verruiming vergunningsplicht verkamering (23bb002837) afgedaan.

De volgende toezeggingen zijn tot de volgende procedurevergadering aangehouden:

23bb000355	Grondstoffennota – Problematiek plastic tasjes
23bb000351	Grondstoffennota – Gesprek minister 15 11 23

Motie Vonk en Kockelkoren over Wie de jeugd heeft, heeft de toekomst (21bb15316) is tot na het zomerreces reces op verzoek van de heer Van Dijk aangehouden.

Motie Elfilali e.a. over Neem een groennorm mee in de gebiedsontwikkeling Oostflank (23bb006427) is aanhouden, omdat de fractie VOLT niet aanwezig was.

Motie Verhoef e.a. over Redt de ondernemers van het Schiekadeblok (22bb006873) is door het nog ontbreken van een reactie van het college aangehouden.

1.05 Subcommissie bestemmingsplannen 4 juni 2024

1.05.01 Verslag hoorzitting subcommissie 4 juni 2024

Het verslag van de hoorzitting subcommissie van 4 juni 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.05.02 Adviezen Subcommissie diverse bestemmingsplannen

Conform het advies van de subcommissie bestemmingsplannen worden de bestemmingsplannen Colosseumweg, Mallegat en Dynamoblok fase 1 doorgeleid naar de raad van 9 en 11 juli a.s. als kort bespreekstuk en de bestemmingsplannen Hoofdweg 256-260, Max Euwelaan 71-79 en Waterstoftankstation RTHA naar de raad van 9 en 11 juli a.s. als hamerstuk.

1.06 Commissieplanning en lange termijn agenda raad

De commissie stemt in met het voorstel in de procesannotatie, proces behandeling bestemmingsplan en mobiliteitsvisie Merwevierhaven.

1.06.01 Regeling van Werkzaamheden.

Er is geen Regeling van Werkzaamheden ingediend.

1.07 Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 09.46 uur.