

Plan ter verbetering voortgang projecten Ruimtelijke Ordening

De raad van de gemeente Boxtel, in vergadering bijeen op 02 november 2021

Overwegende dat:

- Het college een prioriteitenlijst heeft opgesteld voor ruimtelijke projecten binnen de bebouwde kom, waarbij een groot deel nog niet opgepakt kan worden.
- Het college te kennen heeft gegeven dat ditzelfde probleem ook voor het buitengebied geldt.
- De afdeling RO (structureel) onderbezet is.
- De gemeente Boxtel een grote woningbouwopgave heeft.
- De gemeenteraad van Boxtel vindt dat er vol ingezet moet worden op bouwen van voldoende woningen.
- Uit ingekomen stukken blijkt dat bij initiatiefnemers irritatie bestaat over de communicatie over- en de afhandeling van verzoeken.
- Het college een toezegging heeft gedaan om te kijken naar de flexpool van de provincie.
- In het dekkingsplan het plan staat om kortstondig te investeren in capaciteit.
- Aanvulling van de capaciteit een goed uitgangspunt is, maar dat ook naar de mogelijkheid gekeken moet worden om extra capaciteit in te zetten, waarbij ook kennis en kunde belangrijk zijn.
- Uitbreiding van de capaciteit niet de enige mogelijkheid is om projecten te versnellen. Er valt bijvoorbeeld ook te denken aan de werkstructuur en -processen, bundeling van gelijksoortige projecten, quickscans, standaardisering van aanvragen, inhuur van derden voor bepaalde werkzaamheden, afspraken met derden, flexpool van de provincie, flexpool met andere gemeente(n), meer verantwoordelijkheid bij de aanvrager.

Spreekt uit dat:

- Het in een tijd van woningnood zeer urgent is om plannen doorgang te kunnen laten vinden. Met name plannen die bijdragen aan de doelstellingen van de gemeente op het gebied van woningbouw.
- Er een grote inspanning geleverd dient te worden om verzoeken af te handelen en de lijst te verkorten.
- Het voor initiatiefnemers van belang is dat zij helderheid hebben over de voortgang van hun verzoek.

Draagt het College op om:

- Een plan te maken om meer projecten op het gebied van ruimtelijke ordening op te kunnen pakken en tot uitvoering te brengen.
- Meer duidelijkheid te krijgen over de planning van de projecten voor zowel de gemeente als initiatiefnemers.
- Dit plan binnen 3 maanden op te stellen en dit plan aan de gemeenteraad terug te koppelen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie Combinatie95

Stefan de Nijs

Joep Schalkx

Peter den Ouden (woordvoerder)

Christien van Schijndel – Pijnenburg

Pim Bressers

2 november 2021

