Gemeente Kerkrade

Ontwerpbesluit

Nr.: 21Rb108

De raad van de gemeente Kerkrade;

overwegende,

- dat de aanpak van de (slechte kwaliteit) particuliere woningvoorraad een van de speerpunten is in het woonbeleid;
- dat het opkopen van particuliere woningen, renoveren, verduurzamen en vervolgens verhuren in sociale huursector hieraan bij draagt;
- dat dit inponden wordt genoemd;
- dat in de Regio Deal Parkstad Limburg (2019) Parkstad, provincie en rijk hebben afgesproken dat in de regio o.a. ca. 500 woningen worden ingepond;
- dat corporaties hun medewerking hebben verleend;
- dat de pilot 'Project Inpondmakelaar' succesvol en leerzaam is geweest;
- dat via bijgevoegde 'Verordening Stimuleringsregeling Parkstad Limburg gemeente Kerkrade' op duurzame wijze het project kan worden voortgezet;

kennis genomen hebbende van,

- de nota van toelichting, nr. 21Tl099, behorende bij dit besluit;
- de beraadslagingen in de commissie Grondgebied en Economische Zaken d.d. 1 december 2021;

gelet op,

- **programma:** n.v.t.;
- **gemeentelijk/regionaal beleidskader:** Regio Deal Parkstad Limburg 2019 / Regionale woonvisie Parkstad Limburg, Lokale woonvisie gemeente Kerkrade 2017-2021;
- **wetsartikel:** n.v.t.;

b e s l u i t :

I. de Verordening Stimuleringsregeling Parkstad Limburg gemeente Kerkrade vast te stellen zodat de stimuleringsregeling in werking kan treden;
II. een Aanwijzingsbesluit van algemeen belang Wet Markt en Overheid te nemen vast te stellen;
III. over te gaan tot het publiceren van de verordening.

Aldus vastgesteld door de raad der gemeente Kerkrade in zijn openbare vergadering d.d. 15 december 2021.

De voorzitter van de raad, **De griffier,**

dr. T.P. Dassen-Housen. mr. drs. D.G.M.G. Franssen.