Verslag hoorzitting ruimtelijke plannen

Datum: 4 januari 2024

Aanwezig:

Commissieleden:	C.P.M. Scheenaard (Onafhankelijk Moerdijk), H.J. Ritsma (VVD), H.M. Den Ridder-Van Oers (Moerdijk Lokaal), M.M.J. Willegers (Moerdijk Lokaal), L. Schreuders (CU), H.J. Janse (CU), J.G. Schreuders (BBM/BBB), G. Wiers (D66)
Voorzitter:	de heer J. van Brenkelen
Griffie:	de heer R.C.S.W.J. Willeboordse (verslag)
Ambtelijke organisatie:	Mevrouw De Kuijper
Onderwerp:	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Huizersdijk 11 Zevenbergen
Inspreker:	H. Rongen

01 Opening

De voorzitter opent de hoorzitting om 19.30 uur.

02 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Huizersdijk 11 Zevenbergen

Dhr. Rongen geeft aan dat hij een aantal dagen voor Kerstmis op de hoogte is gesteld van de reactie op zijn zienswijze, terwijl zijn zienswijze in februari was ingediend. De geplande woningen binnen dit bestemmingsplan komen binnen de geluidcontour van zijn bedrijf. Er lopen op dit moment 5 bestemmingsplannen die direct raken aan zijn belang. De bedrijfsvoering van zijn bedrijf zal de huidige aangehouden geluidsnormen doen overschrijden. Bovendien is hij bang dat het klachten gaat opleveren. Daarom heeft hij een adviseur in de arm genomen en is hij beroepsprocedures gestart bij de Raad van State. Zijn adviseur heeft, in verband met variaties in de bedrijfsvoering, eerder voorgesteld het bedrijf een ruimere geluidscontour van 1,5 dB hoger toe te kennen. Aan dit verzoek is niet tegemoetgekomen.

De heer Schreuders vraagt of het probleem wordt opgelost met hogere geluidsnormeringen voor de woningen. De heer Rongen antwoordt dat hij zeker wil zijn dat hij nu en in de toekomst van omwonenden geen klachten kan krijgen of in zijn bedrijfsvoering zal worden beperkt. Het bedrijf zit er zeventig jaar en er werken veertig mensen.

Naar aanleiding van vragen van mevrouw Den Ridder licht de heer Rongen toe dat voor de ontwikkeling Kop Roode Vaart nu wordt voorgesteld de geluidsnormen voor de nieuwe woningen te verhogen met 1,5 dB om tegemoet te komen aan variaties in de bedrijfsvoering (agendapunt 7.4 commissie 11 januari 2024). Hij vertelt ook dat de Raad van State het Stichting Advisering Bestuursrechtspraak voor Milieu en Ruimtelijke Ordening (STAB) heeft gevraagd om advies. Ze heeft als advies uitgebracht dat Rotako beperkt wordt in de huidige plannen.

De heer Janse vraagt of de heer Rongen de reactie op de zienswijze heeft bekeken. Dat heeft de heer Rongen nog niet voldoende gedaan. Hij vraagt of het probleem is opgelost als de normeringen 1,5 dB worden opgehoogd. De heer Rongen vindt dat de gemeente er verantwoordelijk voor is dat de

geplande woningen binnen de geluidscirkels kunnen komen, mits de bedrijfsvoering zich daarop niet hoeft aan te passen. Bijvoorbeeld met schermen of andere maatregelen.

Mevrouw De Kuijper licht toe dat volgens onderzoek alle bedrijven binnen dit specifieke plan Huizersdijk 11 voldoen aan de geluidsnormeringen voor woningbouw.

03 Sluiting

De voorzitter sluit de hoorzitting om 19.42 uur.