

Voorstel: behandeling begroting 2023

Naar aanleiding raadsvoorstel nr. GM GM 2022-1396558

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo in vergadering bijeen op: 10 november 2022

Onderwerp: woningbouwplanning

De Raad,
gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- Er grote opgaven zijn in onze gemeente en in de regio op het gebied van de woningbouw;
- Op 16 juli 2022 de raad door het college duidelijk en verhelderend is geïnformeerd over de stand van zaken en de ontwikkelingen op dit vlak;
- Tijdens deze bijeenkomst door het college de toezegging is gedaan dat de nieuwe monitor, die ons inzicht moet geven over de voortgang van de woningbouwprojecten, gekoppeld wordt aan de P&C cyclus;
- In tegenstelling tot de toezegging van het college deze monitor niet is opgenomen in de begroting 2023 en de raad deze ook niet eerder separaat heeft ontvangen;
- De woningnood hoog is en er behoefte is aan duidelijkheid over de productie van nieuwe woningen, niet alleen bij de raad, maar ook bij de vele woningzoekenden;
- De realisatie van de woningbouwopgave lijkt door de recente uitspraak van de Raad van State in de Porthos-zaak over de stikstofvrijstelling bij bouwprojecten ook in onze gemeente zal beïnvloeden.

Van mening dat:

- De raad zich zorgen maakt over het gebrek aan voortgang in het woningbouwdossier;
- De toegezegde monitor er al had moeten zijn;
- De raad nog steeds geen inzicht heeft en keuzes kan maken in de prioritering van woningbouwplannen;
- Het verdwijnen van de stikstofvrijstelling voor bouwprojecten een extra reden moet zijn voor het college om transparantie te betrachten in de tijdlijnen van de realisatie van de woningbouwopgave.

Dringt aan op het verhogen van de transparantie die het college geeft ten aanzien van de planning en de voortgang van de realisatie van de woningbouwopgave, onder meer door:

- de eerdere toezeggingen ten aanzien van de monitor op een zo kort mogelijke termijn gestand te doen, en



Motie

- in de eerste, binnenkort aan de raad te verzenden monitor stil te staan bij de gevolgen van het verdwijnen van de stikstofvrijstelling voor bouwprojecten op de realisatie van de woningbouwopgave in onze gemeente.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

D66: Ton van Hapen.

VVD, Monica Leenders

Leenders