Zuid-Limburg

BRANDWEER

Gemeente Beek
t.a.v. Sander Hannen
Postbus 20
6190 AA Beek

Holstraat 35
6269 AW Margraten
Postbus 35
6269 ZG Margraten
Telefoon (088) 450 74 50
Fax (088) 450 74 51
info@brwzl.nl
www.brwzl.nl

Datum	3 mei 2019	Behandeld door	K. Waelen
Kenmerk	2019.1080.0025	Telefoon	06-38150158
Bijlagen		E-mail	k.waelen@brwzl.nl
Collegiaal getoetst door	M. Ponjé	Onderwerp	EV advies nieuwbouw zorgwoningen Carmelstraat 23

Geachte heer Hannen,

Graag wil ik u hierbij voorzien van advies over de nieuwbouw van zorgwoningen in de kloostertuin van het Carmelitessenklooster aan de Carmelstraat 23 te Beek.

De rol van de brandweer binnen de externe veiligheidswetgeving houdt in dat wij het bevoegd gezag adviseren omtrent de bestrijdbaarheid van incidenten die invloed hebben op het plangebied. Daarnaast adviseren wij maatregelen om de zelfredzaamheid van de in het plangebied aanwezige personen te verhogen. Deze adviesbrief geeft invulling daaraan.

Situatie
De ontwikkeling betreft nieuwbouw van zorgwoningen (11 revalidatie-hotelkamers en 20 appartementen) in de kloostertuin van het Carmelitessenklooster. De doelgroep voor de revalidatie-hotelkamers zijn mensen die het ziekenhuis moeten verlaten maar thuis nog niet de gewenste zorg kunnen krijgen. De doelgroep voor de appartementen zijn mensen met een autisme spectrumstoornis.

Risicobronnen en scenario's
Er zijn enkele gevarenbronnen die effecten hebben op het plangebied, namelijk:

Rijksweg A76, wegvak L93
Over de A76 vindt transport van gevaarlijke stoffen plaats[1]. De planlocatie bevindt zich op circa 1,4 kilometer van de rijksweg A76 en bevindt zich daarmee binnen het invloedsgebied van het vervoer van toxische vloeistoffen en toxische gassen[2]. Het transport kan resulteren in gifwolk scenario's die invloed hebben op het plangebied.

[1] Vervoer van stofcategorieën LF1, LF2, LT1, LT2, GF3 en GT5. Bron: Regeling Basisnet. Uit de vervoersgegevens van Rijkswaterstaat blijkt dat over de A76 (wegvak L93) ook de stofcategorieën LT3, GF0, GF2 en GT4 zijn vervoerd.
[2] Van invloed op het plangebied is het vervoer van de stofcategorieën GT4, GT5 en LT3. Bron: tabel 4-2 van de Handreiking Risicoanalyse Transport (HART).

BRANDWEER

Rijksweg A2, wegvak L42
Een tweede gevarenbron die effecten heeft op het plangebied is de A2[3]. De planlocatie bevindt zich op circa 1 kilometer van de A2 en bevindt zich daarmee binnen de 1%-letaliteitszone van het vervoer van toxische gassen en toxische vloeistoffen[4]. Het transport van deze stoffen kan resulteren in gifwolk scenario's.

Chemelot Site Permit B.V.
De derde gevarenbron die effecten heeft op het plangebied is Chemelot Site Permit B.V. De planlocatie bevindt zich op circa 350 meter van de terreingrens en bevindt zich daarmee in het invloedsgebied van gifwolk scenario's.

Bereikbaarheid
Voor de bereikbaarheid geldt dat het plangebied via twee zijden ontsloten dient te kunnen worden. Een willekeurig adres moet namelijk via een tweede onafhankelijke route bereikbaar zijn. Gezien de ligging van het plangebied voldoet de huidige situatie hier reeds aan.

Voor de bestrijdbaarheid is het niet alleen belangrijk dat het invloedsgebied toegankelijk is, maar ook dat de risicobron bereikbaar is. Voor incidenten op autosnelwegen is dit geen probleem.

Bluswatervoorziening
Ten behoeve van de bestrijdbaarheid van incidenten, zal gezien de afstand tussen de weg en de revalidatie-hotelkamers, mogelijk gezorgd moeten worden voor een bluswatervoorziening. Hierover zal geadviseerd worden bij de bouwplantoetsing door de afdeling Risicobeheersing. Ten behoeve van de 20 appartementen kan er gebruik gemaakt worden van de brandkraan aan de Bourgognestraat. De capaciteit hiervan ligt rond de 80 m^3/h.

Of bij de risicobron (A2, A76) afdoende bluswater aanwezig is, hangt af van de locatie van het ongeval. Om toxische scenario's te bestrijden zijn secundaire bluswatervoorzieningen benodigd en dient het grootwatertransport te worden ingezet. Hierbij zijn er meerde brandweervoertuigen nodig. De mogelijke locaties van een incident dat invloed heeft op het plangebied liggen binnen het bereik van secundaire bluswatervoorzieningen. Als er sprake is van meer afstand tussen de locatie van een incident en de secundaire bluswatervoorziening, kost het meer tijd om aan voldoende bluswatercapaciteit te komen, waardoor er tijd verloren kan gaan.

Advies
De brandweer adviseert om de volgende installatietechnische maatregel te nemen om de effecten van genoemde scenario's te minimaliseren en/of de zelfredzaamheid van aanwezigen te vergroten:

- Zorg dat toegepaste ventilatiesystemen centraal kunnen worden uitgeschakeld.
- Geadviseerd wordt om luchtinlatende ventilatieopeningen niet aan de zijde van de risicobronnen aan te brengen (maar van de risicobronnen af te situeren).

Daarnaast worden de volgende organisatorische maatregelen geadviseerd:

- Bij een gifwolk is het handelingsperspectief voor mensen binnen, om binnen te blijven en te schuilen tot de lekkage is gestopt en metingen van de hulpdiensten uitwijzen dat de luchtwaardes veilig zijn. Voor personen buiten, is naar binnen gaan een goed

[3] Vervoer van stofcategorieën LF1, LF2, LT1, LT2 en GF3. Bron: Regeling Basisnet. Uit de vervoersgegevens van Rijkswaterstaat blijkt dat over de A2 (wegvak L42) ook de stofcategorieën LT3, GFO, GF2, GT3 en GT4 worden vervoerd.
[4] Van invloed op het plangebied is het vervoer van de stofcategorieën LT3 en GT4. Bron: tabel 4-2 van de Handreiking Risicoanalyse Transport (HART).

BRANDWEER

handelingsperspectief. In een goed afgesloten gebouw duurt het minimaal 4 tot 8 uur tot de concentratie van gevaarlijke stoffen hetzelfde is als buiten. Maar omdat giftige wolken doorgaans veel sneller voorbij trekken dan die 2 tot 4 uur, kan in een goed afgesloten gebouw de concentratie van giftige stoffen relatief laag worden gehouden. Daardoor vallen minder slachtoffers. Voorwaarde is dat de luchttoevoer van buitenaf volledig kan worden afgesloten en dat ramen en deuren gesloten blijven.

Indien u nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met Kim Waelen van de Brandweer Zuid-Limburg via telefoonnummer 06 – 38 15 01 58 of per e-mail via k.waelen@brwzl.nl.

Met vriendelijke groet,
Brandweer Zuid-Limburg,
Namens deze,

R. van den Bergh
Teamleider Risicomanagement