MEMORIE VAN ANTWOORD

Memorie van Antwoord m.b.t. gestelde vóórvragen ex. artikel 11 van de Verordening op de raadscommissie Beekdaelen 2020 van de raadsfractie ***Vernieuwingsgroep*** ten aanzien van het agendapunt ***B2: Omgevingsvergunning Heringsbos 7B*** ter behandeling in de raadscommissie van ***25 februari 2021*****.**

B2: Omgevingsvergunning Heringsbos 7b

Vraag: Waarom is er geen overeenstemming bereikt met de heer Van Leeuwen inzake het opstellen van een nieuw plan?

Antwoord:
Op 18 december 2018 is door de initiatiefnemer een aanvraag ingediend voor het realiseren van een zorgboerderij op de locatie plaatselijk gelegen aan het adres Heringsbosch (in de aanvraag met 7b aangeduid) en is gesitueerd op de percelen kadastraal bekend gemeente Schinveld sectie b nummers 4490, 3114 en 3115.

De gemeenteraad heeft in de vergadering van 22 september 2020, vanwege strijd met een goede ruimtelijke ordening, besloten voornemens te zijn om de vereiste verklaring van geen bezwaar voor het realiseren van de zorgboerderij zoals vervat in de aanvraag niet te verlenen.
In het thans voorliggende voorstel wordt de gemeenteraad verzocht om, met inachtneming van de ingediende zienswijzen, een definitief besluit te nemen ter zake de verklaring van geen bedenkingen. Op basis van het voorstel wordt concreet voorgesteld om de verklaring van geen bedenkingen te weigeren.

Parallel aan dit besluitvormingstraject heeft de gemeente meerdere malen contact gezocht met aanvrager om te komen tot een gewijzigde of aangepaste aanvraag, dit met inachtneming van de door de Raad aangenomen motie.

Het lukte de gemeente pas in november 2020 een (fysieke) afspraak te hebben met de aanvrager en zijn adviseur aangezien deze eerdere uitnodigingen daartoe niet hebben geaccepteerd. Daarin werd door aanvrager nogmaals aangegeven dat het ingediende plan niet wordt aangepast omdat het eerder ingediende plan naar zijn mening voldeed aan de minimale eisen. Met andere woorden, het plan werd niet aangepast aan de kaders die de gemeenteraad stelde voor een eventuele medewerking. We hebben aanvrager aangeven dat de gemeente bereid is en blijft met hem in gesprek te blijven/ gaan op het moment dat hij een aangepast plan ter bespreking indient.

Voorts wordt nog naar voren gebracht dat er contact is geweest met de provincie, maar dat het mede door Corona en andere werkzaamheden niet mogelijk is gebleken om op korte termijn een afspraak met de provincie te maken. Aanvrager is in dat kader opnieuw nadrukkelijk in overweging

gegeven om, alvorens in overleg te treden met de provincie, met een gewijzigde aanvraag te komen. Ook hier is tot op heden geen gehoor aan gegeven.