

Kernboodschap zienswijze 8 bij ontwerp-Omgevingsvisie Rotterdam in 5 punten

Rotterdam – De Esch 16 november 2021

1. Verstedelijking is geen verschijnsel maar een politieke keuze

In de omgevingsvisie wordt verstedelijking binnen de Ring van Rotterdam voorgesteld als oplossing voor een vermeende trek naar de stad. Die oplossing is geen onomkeerbaar verschijnsel maar een politieke keuze. Er zijn andere keuzen mogelijk; gelet op de noodzaak van CO2-reductie en klimaatadaptatie zelfs gewenst. Hoe dan ook, bij het keuzeprocess zijn burgers niet betrokken geweest. Daarom pleiten wij ervoor om de visie onderwerp te laten zijn bij de a.s. raadsverkiezing.

2. Verstedelijking van A tot Z betekent aantasting van de Kernwaarde van De Esch

In De Esch hebben bewoners en volkstuinders i.s.m. vastgoedpartijen en gebiedscommissie, in het voorjaar van 2021 een waardetraject doorlopen d.m.v. zes ateliers. De Kernwaarde van wonen en leven in De Esch blijkt '*rust-ruimte-groen*' te zijn. Deze uitkomst is in juli 2021 aangeboden aan wethouder Vermeij. "Wat een mooi voorbeeld van '*de wijk aan zet*,'" zei ze. Maar wat is deze participatie van onderop waard? Het geschipper met ruimte is in De Esch e.o. al begonnen en zal de komende jaren een terugkerende aanslag zijn op '*rust-ruimte-groen*' !

3. Geen groen inruilen voor steen

Verstedelijking zou nooit mogen gaan over een ruil van *groen* voor *stenen*. Alleen een ruil van *stenen* voor *stenen*, zoals ombouwen van leegstaande kantoorpanden, optoppen van bestaande woningcomplexen, gerichte doorstroming en overkluizen van doorgaande verkeersaders zoals de Abram van Rijckevorselweg. In Glasgow zijn wereldleiders het eens geworden over een stop op ontbossing; in Rotterdam dreigen bestuurders groen op te offeren voor 50 à 70.000 nieuwe woningen binnen de Ring, met nieuwe koop- en vermaakcentra op knooppunten. Tussen die knooppunten faciliteren zij autoverkeer met een multimodale oeververbinding. Te vrezen valt dat dit alles ten koste gaat van natuurgebied Eschpolder en de volkstuinten in De Esch. Daar gaat de groene corridor 'van Polder tot Bos' ...

4. Oeververbinding voor autoverkeer door de Esch achterhaald

Ruim 20 prominente werkgevers uit Rotterdam, inclusief de gemeente zelf, zijn onlangs de *Klimaatalliantie Duurzame Mobiliteit* aangegaan, met als doel om de CO2-uitstoot van hun woon-werk en zakelijk verkeer minimaal te halveren vóór 2030. Dat vinden wij een relevante toekomstbestendige ambitie! Een nieuwe oeververbinding voor autoverkeer kan zo waarschijnlijk overbodig worden, want slechts 15% minder aanbod van autoverkeer voorkomt al lange files tijdens de spits, stelde verkeersdeskundigen ooit vast. Daarom roepen wij de gemeenteraad op om de uitgangspunten voor de MIRT-verkenning te heroverwegen. En het college op te dragen opnieuw te overleggen met de Metropoolregio, Provincie en Rijk over alleen een metroverbinding tussen Kralingsezoom en Zuidplein, b.v.k. via een geboorde tunnel. Voor langzaam verkeer is de bestaande veerbootdienst te verbeteren. >

5. **Volkstuinen vormen de longblaasjes van de stad, dragen bij aan biodiversiteit en klimaatadaptatie, en bevorderen sociale cohesie in wijken.**

In de omgevingsvisie worden volkstuinen weggezet als recreatieparken met extensief gebruik. Daarmee worden volkstuinen ernstig te kort gedaan: ze vervullen meer dan een recreatieve functie voor een klein deel van de stadsbevolking. Steeds meer tuinders werken aan vergroting van de biodiversiteit en klimaatadaptatie, en zetten zich in om wijkbewoners, schoolkinderen en/of cliënten van zorginstellingen uit te nodigen om aan activiteiten deel te nemen. De besturen van de drie volkstuinverenigingen in De Esch (totaal 225 tuinen) stimuleren dit van harte.

De volkstuinen zijn in het seizoen bovendien al tot openbaar gebied verklaard voor wandelaars. En last but not least, volkstuinen zijn goedkope groene ruimten, want het onderhoud wordt door vrijwilligers verricht.

Rest ons te vermelden dat de behoefte aan volkstuinen sinds 2019 flink toeneemt, zeker bij jongere huishoudens en inwoners met een migratieachtergrond, zie monitor van Stadsbeheer en Stichting Volkstuinbelangen Rijnmond (SVR).

Wij verwachten dat deze trend zich doorzet bij verstedelijking binnen de Ring van Rotterdam, want die zal vooral meer appartementen opleveren.

Tot slot:

Oproep aan de gemeente Rotterdam: Handen af van volkstuinen!

Samenvattend pleiten wij er via u als gemeenteraad voor dat de ontwerp-Omgevingsvisie door het college van B&W wordt aangepast, in die zin dat volkstuinen in hun ware aard en potenties worden benoemd en dat expliciet wordt vermeld dat de volkstuinen i.h.a. en in De Esch i.h.b. – evenals sportvelden en Eschpolder – in principe niet beschikbaar zijn voor bebouwing of aanleg van een aanvoerroute naar een nieuwe oeververbinding. M.a.w. een kaderstellende omgevingsvisie.