



amendement proces Dorpshart Aalst

AWB

VVD

CDA

## Tussentijds toezicht wegens dynamiek en risico's

De raad van de gemeente Waalre in vergadering bijeen op 4 februari 2020;  
Gelezen het raadsvoorstel 'Proces realisatie dorps hart Aalst';

### constaterende dat:

- een incidenteel bedrag van 1 miljoen euro extra krediet is opgenomen in de begroting 2020 voor het ontwikkelingsproces van dorps hart Aalst;
- het aannemelijk is dat uiteindelijk bepaalde onderdelen van de visie niet of anders worden gerealiseerd;
- er een groot risico is dat de verwerving van het noordelijke poortgebouw en het verplaatsen van ondernemers spaak loopt waardoor de realisatie van een plein dan ook moeilijk wordt;
- de realisatie van sommige bouwvelden complex is wegens verschillende belangen, waardoor ook hier het risico bestaat van een moeizame of geen ontwikkeling;

### overwegende dat:

- de constatering vragen om tussentijdse overwegingen in dit dynamische proces dat als uitgangspunt slechts streefbeelden heeft, met meerdere risico's waardoor tussentijds ingrijpende aanpassingen nodig kunnen zijn;
- de gemeenteraad graag geïnformeerd wordt wanneer het college heeft geconstateerd dat het streefbeeld van een deelproject niet haalbaar is en over de gevolgen ervan;
- de gemeenteraad graag goede voorstellen ziet waar het incidentele krediet ad 1 miljoen euro voor 2020 aan kan worden besteed;

### Besluit:

Het besluit als volgt te laten luiden:

1. Het procesvoorstel voor de realisatie van het dorps hart Aalst vast te stellen.
2. Vast te stellen dat indien het college heeft geconstateerd dat het streefbeeld van een deelproject – zoals omschreven in het 'Procesvoorstel realisatie visie dorps hart Aalst 2.0 – niet haalbaar is, de raad geïnformeerd wordt over de redenen en de gevolgen, waaronder de financiële gevolgen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 4 februari 2020.

De fracties van D66 Waalre, PvdA, G&P, Groen Links, ZW14

AWB

VVD

CDA

UNANIEF AANVAARD