Tijdens de PA van vorige week heeft de wethouder toegezegd schriftelijk terug te komen op de vraag waarom het anti-speculatiebeding is toegepast bij Bloemstraat en niet bij ander projecten.

Het Antwoord op deze vraag luidt als volgt.

*Het opnemen van een anti-speculatiebeding werd de afgelopen jaren niet als instrument gehanteerd. De woningmarkt gaf daar geen aanleiding toe. In de huidige situatie is er wel weer behoeft om een anti-speculatiebeding op te nemen.*
*Een anti-speculatiebeding kan worden gehanteerd naast de doelgroepenverordening. Het college werkt dit verder uit. De raad zal hierover worden geïnformeerd.*

*Bij het plan Slingerbos te Huissen heeft de ontwikkelaar er zelf ervoor gekozen om een anti-speculatiebeding in de "akte van levering Slingerbos" op te nemen voor de 5 woningen in de betaalbare sector. Bij andere projecten is dit niet gebeurd, omdat dat niet ons beleid was.*