Invullen door de griffier		
voor	tegen	opmerkingen
totaal voor:	totaal tegen:	
		paraaf

MOTIE

Onderwerp: Flexibiliteit woningbouw kleine kernen
Agendapunt: C.2 Woningbouwkader en Verordening verevening betaalbare woningbouw
Ingediend door: T. Beerepoot (VVD)

De raad van de gemeente Medemblik, in de vergadering bijeen op 11 juli 2024;
gelet op artikel 33 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad Medemblik 2023,

Constaterende dat:
- Op 1 juni 2023 het Generiek Afwegingskader voor woningbouwinitiatieven 2023 en het woningbouwprogramma 2023 tot en met 2029 vastgesteld is;
- Daarbij vastgesteld is dat er naar gestreefd wordt om van 2023 tot en met 2029 1.650 woningen te bouwen;
- Het aantal van 1.650 woningen, naar rato van het aantal woningen, verdeeld is over de 17 kernen;
- Het Generiek Afwegingskader voor woningbouwinitiatieven vervangen is door het Woningbouwkader gemeente Medemblik 2024.

Overwegende dat:
- Dit met name voor de kleine kernen belemmerend kan werken;
- Door de lage aantallen woningen welke in de kleine kernen gebouwd mogen worden, de limieten snel bereikt kunnen worden;
- Er voor Zwaagdijk-West inmiddels een bouwplan aangenomen is waardoor er tot en met 2029 in Zwaagdijk-West niet meer gebouwd kan worden;
- Er ook in Hauwert reeds een bouwplan aangenomen is waardoor de mogelijkheden voor deze kern tot en met 2029 beperkt zijn.

Draagt het college op:
- Om de verdeling per kern niet als uitgangspunt maar als leidraad aan te houden.

Ingediend door:

…….
T. Beerepoot
(VVD)