Besluit B&W 15 november 2022

Portefeuillehouder	Brok, Frank den	**A-stuk**	
Dienst/afdeling	VBVM	**Openbaar**	A6
Ambtenaar, telefoon	Willems, Marloes, 14-0412		

Onderwerp

Jeugdhuis 't Kempke Ravenstein

Samenvatting

Stichting Scouting Groot Ravenstein heeft haar activiteiten gestaakt met ingang van 1 september 2022. Er heeft een gesprek plaatsgevonden met Stichting Scouting Groot Ravenstein, waarbij gesproken is over de financiële aspecten die spelen wanneer de scouting ophoudt te bestaan. Gezien de actuele ontwikkelingen binnen Ravenstein lijkt het voor de hand liggend om als gemeente het eigendom van het voormalige jeugdhuis te verwerven zodat daarmee enige speelruimte wordt gecreëerd.
Het opstellen van een gefundeerd plan voor een nieuw toekomstig gebruik vergt tijd. Bovendien dienen bij die afweging ook lopende projecten te worden meegenomen. Om voornoemde reden wordt het pand in de periode tussen overdracht en een nieuw toekomstig gebruik in tijdelijk beheer uitgegeven. Een periode van tijdelijk beheer biedt ruimte om o.a. zicht te krijgen op de diverse scenario's (verhuur, verkoop, sloop) en de uitwerking van de gewenste richting. Gedurende de periode van tijdelijk beheer zullen de huidige activiteiten doorgang vinden. Vidi Reo zal als coördinerend hoofdgebruiker toegevoegd worden zodat het pand gedurende de gehele week structureler bezet is. Zodra meer zicht bestaat op een toekomstige invulling, wordt deze doormiddel van een separaat voorstel ter goedkeuring voorgelegd aan het college.

Vroegere besluiten

Besluit

1. In te stemmen met de overname om niet van het pand van Scouting Groot Ravenstein;
2. Tot de definitieve invulling van het pand bekend is een tijdelijke vastgoedbeheerder in te schakelen die het pand voor de gemeente beheert, in beginsel voor de duur van 6 maanden;
3. Een eenmalig budget beschikbaar te stellen van € 10.000 voor de verkrijging van het object en € 20.400 structureel voor de exploitatie en tijdelijk beheer van vm. Jeugdhuis 't Kempke;
4. De Raad te informeren over dit besluit door middel van de bijgevoegde Raadsinformatiebrief.

Agendacommissie		**Podium**	
Wijk/dorpsraad		**Commissie**	ACSB -
		Raad	

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door B. Wijma op 15 nov 2022

drs. H. Mensink