

Besluitenlijst Commissie Ruimte, Economie en Bedrijfsvoering 27 maart 2025

Voorzitter L. van den Tillaart
Commissiegriffier F. van Kessel – van Erp

Nr.	Agendapunt	Samenvatting	Besluit
1.	Opening en mededelingen		
2.	Vaststelling van de agenda	Het is aan de commissie om de agenda vast te stellen.	Akkoord met de agenda
3.	Vaststelling besluitenlijst 13 februari 2025	Het is aan de commissie om de besluitenlijst van de vorige vergadering vast te stellen. Dat geldt ook voor de geactualiseerde lijst van toezeggingen.	Ongewijzigd vastgesteld
4.	Spreekrecht	Er zijn geen aanmeldingen om in te spreken.	Voor kennis aangenomen
5.	Informatie vanuit het college	Wethouder Goijaarts doet mededelingen over: 1. Doorontwikkeling bedrijventerreinen. 2. Gemeentebreed ondernemersfonds	Voor kennis aangenomen
6.	Bestemmingsplan Buitengebied Laar 1 te Sint-Oedenrode'	Het bestemmingsplan voorziet in de sloop van de verouderde burgerwoning en twee bijgebouwen. Er wordt een nieuwe woning opgericht. Hiervoor moet de bestemming 'wonen' vergroot worden.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>

7.	Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, Bobbenagelseweg 9 – 't Achterom 3'	Het gaat om een herontwikkeling naar een woonbestemming met daaraan ondergeschikt een privé-stal op het perceel 't Achterom 3. De privé-stal wordt grofweg ter plekke van de te slopen varkensstal gerealiseerd.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
8.	Bestemmingsplan 'Buitengebied Veghel, herziening Bolst 19-21 in Erp'	Het gaat om een voormalige agrarische bedrijfslocatie bestaande uit twee bedrijfswoningen en enkele bedrijfsgebouwen. Het bedrijf is al enige jaren beëindigd, waarbij ook de stallen zijn gesloopt. Het bestemmingsplan voorziet in een herbestemming naar een burgerwoning, waarbij de feitelijke situatie juridisch verankerd wordt.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
9.	Omgevingsplan Meerijstad (2^e wijzigingsronde)	De tweede wijzigingsronde betreft verschillende wijzigingen, onder meer vanwege gemeentelijk beleid voor water en riolering en omgevingsvergunningen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
10.	Uitwerking nieuwe verordening rioolheffing 2027	Bij het onderzoek naar de rioolheffingssystematiek zijn mogelijke maatstaven verkend om de tarieven anders te verdelen over diverse groepen. Voorstel is om een nieuwe verordening voor de rioolheffing 2027 uit te werken op basis van het drinkwaterverbruik.	Advies aan de raad: <u>Besprekstuk</u> • Evt. motie Hart: oproep voldoende aandacht voor effecten voor huurders • Evt. motie/amendement SP: voor uitwerking van verordening een regeling maken voor (effecten voor) huurders
11.	Kostendekkingsplan Water en Riolering	Het gaat om een actualisatie van het kostendekkingsplan als basis voor de begrotingsjaren 2025 en verder.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
12.	Archeologische beleidskaart en gewijzigde vaststelling paraplubestemmingsplan	Op basis van een inventarisatie van de archeologische verwachtingen van de gemeente Meerijstad is een archeologische beleidskaart opgesteld. Om deze kaart te laten doorwerken in vergunningsplichten voor bodemingrepen is een paraplubestemmingsplan archeologie opgesteld.	Advies aan de raad: <u>Besprekstuk</u> Amendement SP: uitbreiding formatie

13.	Bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Liempdseweg 51'	Het bestemmingsplan maakt wijziging van de bestemming 'agrarisch' in 'woonbestemming' mogelijk met daarbij woningsplitsing.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
14.	Uitvoeringskredieten Openbaar Gebied 2025	De voorbereidingen voor het Jaarprogramma Openbare ruimte 2025 zijn zo vergevorderd dat het inkoopproces kan worden gestart. Om de werkzaamheden aan te kunnen besteden respectievelijk uit te voeren, dienen de benodigde uitvoeringskredieten definitief beschikbaar te worden gesteld.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
15.	Uitvoeringskrediet aanpassingen Julianapark te Veghel	Op basis van een raadsbrede motie is een plan van aanpak met maatregelen opgesteld. Voor de aanpassingen van het Julianapark moet een uitvoeringskrediet beschikbaar worden gesteld.	Advies aan de raad: <u>Besprekstuk</u> Amendement VVD/CDA: ophoging krediet voor gehele uitvoering van het initiële project
16.	Motie vreemd aan de orde D66: Een vrije uitloop voor de hond (en baas!)	De motie verzoekt het college om: • te onderzoeken of in alle kernen van de gemeente minimaal één hondenlosloopgebied kan worden gerealiseerd; • de raad voor 1 juli 2025 te informeren over de uitkomsten van dit onderzoek, inclusief mogelijke vervolgstappen.	Advies aan de raad: De motie zal in de raadsvergadering van 10 april worden ingediend.
17.	Sluiting		

Vastgesteld in de commissievergadering van 15 mei 2025,
De commissiegriffier, De voorzitter,

F. van Kessel – van Erp

L. van Boxtel