



Raadsinformatiebrief

Aan de leden van gemeenteraad Montfoort

Portefeuillehouder: Mw. Y. Koster-Deese
Zaaknummer: 1205294
Onderwerp: Provinciaal Onderzoek Gemeentelijke
Verduurzamingsregeling (GVR)

Montfoort: 8 maart 2022

09 MAART 2022

Geachte raadsleden,

Middels deze Raadsinformatiebrief informeer ik u graag over het provinciaal onderzoek naar de gemeentelijke verduurzamingsregeling (GVR).

Strekking van het onderzoek: Het onderzoek benadrukt dat het een zorgvuldige regeling betreft en als instrument goed werkt om woningen te verduurzamen; het tot stand brengen, de communicatie met inwoners en de financiering van de maatregelen en processen zijn voldoende gewaarborgd. Desondanks zijn er fiscaal juridische risico's aan de GVR verbonden.

Strekking van de risico's: Klein, maar - Ondanks de zorgvuldige inkleding van de GVR en ondanks dat deze zoveel mogelijk in overeenstemming met de wettelijke regeling wordt uitgevoerd wordt er geconcludeerd dat de inzet van het huidige instrument baatbelasting zou kunnen knellen met de oorspronkelijke bedoeling van de wetgever met deze belasting. De geconstateerde knelpunten worden veroorzaakt doordat de baatbelasting binnen de GVR wordt ingezet als inningsinstrument voor de specifieke kosten per verduurzaamde woning. De toepassing van de baatbelasting binnen de GVR is op een aantal onderdelen *niet in strijd met de letter van de wet*, maar mogelijk wel met doel en strekking van de wet en eerdere uitleg van begrippen in de jurisprudentie.

Gevolgen van realisering van risico's: Het gevolg van een geslaagd beroep tegen een binnen de GVR opgelegde aanslag blijft vermoedelijk niet beperkt tot vernietiging van de betreffende aanslag. Wanneer een rechter tot het oordeel komt dat (het bekostigingsbesluit en) de verordening niet voldoet aan de wettelijke voorwaarden voor heffing van baatbelasting of de bedoeling van de wetgever met deze heffing, leidt dit tot het onverbindend achten van de verordening en tot het vernietigen van de aanslag die op basis van de onverbindende verordening is opgelegd.

Mitigeren risico's: Aanpassing van wetgeving wordt aanbevolen. De geconstateerde fiscaal-juridische bezwaren kunnen slechts gedeeltelijk worden gemitigeerd door aanpassing van de GVR. Voor een ander deel is aanpassing van wetgeving nodig. *De provincies Utrecht, Noord- en Zuid-Holland roepen het Rijk op om de juridische obstakels snel weg te nemen.*

Besluitvorming Montfoort: Naar aanleiding van opmerkingen in de raadsvergadering van 14 december 2021 is er na vaststelling van de GVR en bijbehorende verordeningen terughoudend gehandeld met het inzetten van de GVR. Er zijn vooralsnog geen aanvullende- overeenkomsten getekend of verordeningen vastgesteld, noch zijn er inwoners benaderd. Tevens is de aan u ter besluitvorming voorgelegde verordening een variant waarin al enige mitigerende aanpassing zijn gedaan.

