



Begroting bouwkundige kosten trap

PROJECT: toren Martinikerk Franeker
OPDRACHTGEVER: Gemeente Waadhoeke
KENMERK: 25018-FK-01B
DATUM: 15-5-2025
GEWIJZIGD: ..

Nr.	Omschrijving	aantal	ehd	€ / eenheid	Totaal	Opmerkingen
10	Bouwkundige kosten					
10.1	algemene bouwplaatskosten		1 post		101.581	101.581 zie begroting
10.2	sloopwerk/uitzetten		1 post	6.767	6.767	6.767 zie begroting
10.3	aftimmerwerk trappen/leuning/bordessen ed		1 post	77.533	77.533	77.533 zie begroting
10.4	constructief aanpassen betonvloeren tbv nieuwe openingen		1 post	5.281	5.281	5.281 zie begroting
10.5	glaspuien torenvoet		1 post	19.031	19.031	19.031 zie begroting
10.6	levering stalen trap met treden/stootborden		1 post	283.457	283.457	283.457 zie begroting
10.7	aanhelen leibedekking rond glaspuien		1 post	2.400	2.400	2.400 zie begroting
10.9	voegvulling		1 post	1.038	1.038	1.038 zie begroting
10.10	kramerien/hang en sluitwerk		1 post	3.839	3.839	3.839 zie begroting
10.11	epoxy coating		1 post	12.617	12.617	12.617 zie begroting
10.12	zwevende dekvloeren (Fermacell)		1 post	9.373	9.373	9.373 zie begroting
10.13	aftimmerwerk diversen		1 post	8.957	8.957	8.957 zie begroting
10.14	schilderwerk		1 post	2.780	2.780	2.780 zie begroting
10.15	aanpassingen installaties tbv route trap		1 post	1.428	1.428	1.428 zie begroting
10.19	garderobe		1 post			
10.20	balie		1 post		5.000	5.000 stelpost
subtotaal bouwkundig					541.082,27	
20	Toeslagen					
20.1	Algemene kosten	8,0%		541.082	43.287	
20.2	indexering	3,5%		584.369	20.453	
20.3	onvoorzien	5,0%		604.822	30.241	
20.4	verlet	0,4%		635.063	<u>2.223</u>	
	Subtotaal bouwkundig				637.286	
20.5	winst en risico	7,0%		637.286	44.610	
20.6	CAR verzekering	0,5%		681.896	<u>3.069</u>	
Totaal excl btw					684.964	

DISCLAIMER: Deze kostenopzet is door Adema Architecten gemaakt om inzicht te geven in de te verwachten projectkosten. De gebruikte eenheidsprijzen zijn op basis van nacalculatie vastgesteld en worden elk jaar geïndexeerd door Adema Architecten. Desalniettemin kunnen bedragen bij realisatie afwijken van de berekening. Er kunnen dan ook geen rechten aan worden ontleend. Adema Architecten wijst iedere aansprakelijkheid voor eventuele onvolkomenheden, onjuistheden en gevolgen voor het gebruik ervan, af.