Subsidiescan voor

“Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akker”

T.b.v. de gemeente Eersel

Datum: 7 mei 2026
Auteurs: Marianne Muller

INHOUDSOPGAVE

1 INTRODUCTIE 3

1.1 INLEIDING 3
1.2 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN 3
1.3 UITGANGSPUNTEN 3
1.4 LEESWIJZER 4

2 ALGEMENE AANDACHTSPUNTEN, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 4

3 SUBSIDIEMOGELIJKHEDEN 7

VOORAF 7
3.1 (INNOVATIEF) ENERGIESYSTEEM 7
3.1.1 DEI+ verduurzaming gebouwde omgeving (eerder aardgasloze bebouwde omgeving) 7
3.1.2 LIFE 8
3.1.3 OP Zuid 10
3.1.4 Innovation Fund EU 11
3.1.5 HORIZON Europe 12
3.2 ONDERDELEN VAN HET BEOOGDE ENERGIESYSTEEM 14
3.2.1 Energie-agenda Provincie 14
3.2.2 Stimuleringsregeling Duurzame energietransitie (SDE++) 14
3.2.3 Energie Investeringsaftrek (EIA) 15
3.2.4 MOOI elektriciteit 16
3.2.5 Regeling Groenprojecten 17
3.2.6 Nationaal Groenfonds 18
3.2.7 BNG Duurzaamheidsfonds 18
3.3 ONDERSTEUNING (GEBIEDSONTWIKKELING) 19
3.3.1 Expertteam woningbouw 19
3.3.2 Platform 31 19
3.3.3 Netcongestie Innovatie Competitie MKB 20
3.4 WONINGBOUW ALGEMEEN 21
3.4.1 Regelingen Beethoven Wonen 21
3.5 GEANALYSEERD - OP DIT MOMENT GEEN AANKNOPINGSPUNTEN GEZIEN 22
3.5.1 Programma stedelijke transformatie 22
3.5.2 Just Transition Fund 22
3.5.3 Warmtenetten Investeringssubsidie (WIS) 23

Aan deze publicatie kunnen geen rechten worden ontleend. De opgenomen informatie is een momentopname op basis van beschikbare informatie over het project "Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akker" van de gemeente Eersel. Bij het ondernemen van vervolgacties is het daarom altijd wenselijk tijdig af te stemmen met de potentiële subsidiegevers/financiers (zeker wanneer er enige tijd is verstreken ten opzichte van de uitgevoerde scan).
Vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de publicatie ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. Gebruik van informatie door derden is alleen toegestaan na voorafgaande toestemming van de opdrachtgever en met bronvermelding.

1 INTRODUCTIE

1.1 INLEIDING

Kempenenergie heeft zich begin 2025 met een burgerinitiatief bij de gemeente Eersel gemeld. Ze wilden onderzoeken of het mogelijk is om een nieuwbouwwijk te ontwikkelen die op het gebied van energie (warmte, elektriciteit en mobiliteit) 70% zelfvoorzienend is. In april 2025 heeft de gemeente besloten medewerking te verlenen aan dit initiatief en daarmee ook budget beschikbaar gesteld voor de variantenstudie – een verkenning van de verschillende concepten. Toen is tegelijkertijd besloten om voor het onderzoek van het beoogde toekomstbestendige energiesysteem aan te haken bij de gebiedsontwikkeling Stokkelsche Akker.
Uit voorbereidende werkzaamheden is als voorkeursconcept naar voren gekomen:
"een middentemperatuur warmtenet met een buurtaccu, centrale warmtepomp met seizoen-buffering, WKO voor koude en warmteopslag en zonnepanelen op daken en gemeenschappelijke voorzieningen."

In dit stadium laat de gemeente Eersel de haalbaarheid van het voorkeursconcept onderzoeken via vier zogenoemde sporen: technisch, organisatorisch, planologisch en financieel. Ten behoeve van de financiële haalbaarheid is aan Bureau MORE gevraagd om de eventuele subsidiemogelijkheden te inventariseren.

1.2 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

Als onderdeel van de subsidiescan hebben wij de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

1. De beschikbare informatie geanalyseerd;

2. Via deskresearch subsidiemogelijkheden geïnventariseerd die in principe aanknopings-punten bieden voor (onderdelen van) het beoogde toekomstbestendige energiesysteem.

3. Het opstellen van een conceptrapportage die op 6 mei met ambtelijke vertegenwoordigers van de gemeente Eersel wordt besproken;

4. Op basis van de bevindingen uit dat overleg wordt de definitieve rapportage opgesteld.

1.3 UITGANGSPUNTEN

Deze subsidiescan is uitgevoerd om inzicht te krijgen in de subsidies die nu beschikbaar zijn voor een dergelijk initiatief, zodat de gemeente Eersel een afweging kan maken over de aannemelijkheid dat bij realisatie van de gebiedsontwikkeling er een beroep kan worden gedaa op subsidies. En voor welke onderdelen van het plan.

Hierna hebben wij de resultaten van de door ons uitgevoerde (quick) scan samengevat.
We hebben ons uiteraard in de scan moeten baseren op de regelingen en programma's, zoals die nu bekend zijn in de wetenschap dat de start van het project "Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akker" vermoedelijk pas over enkele jaren zal zijn.

Verder hebben wij geredeneerd dat potentiële begunstigden zowel marktpartijen/ commerciële ontwikkelaars als de gemeente Eersel kunnen zijn. Zodra de conclusies over alle uitgevoerde haalbaarheids-sporen positief zijn, dient te worden vastgesteld welke organisatie het beste gepositioneerd is om een eventuele aanvraag in te dienen (de gemeente Eersel, een betrokken ontwikkelaar of andere partners).

Vanuit deze breedte zijn de opgenomen regelingen geselecteerd. Regelingen die eventueel benut zouden kunnen worden door de individuele, toekomstige bewoners hebben wij bewust niet opgenomen omdat het project gericht is op een collectief systeem (zie ook opmerking onder paragraaf 3.2).

1.4 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 zijn de belangrijkste conclusies en aandachtspunten samengevat.
Vervolgens is in hoofdstuk 3 meer informatie opgenomen over de geïnventariseerde subsidie-mogelijkheden. Per regeling hebben we aangegeven wie de potentieel begunstigde kan zijn met de bijbehorende eisen waaraan moet worden voldaan, haalbare opbrengsten enz.

Als zoekrichtingen zijn gebruikt:

a. (Innovatieve) energiesystemen;
b. Onderdelen van het beoogde energiesysteem (bijvoorbeeld zonnepanelen);
c. Ondersteuning gebiedsontwikkeling;
d. Woningbouw algemeen.

Om een zo volledig mogelijk beeld te geven hebben wij (specifiek onder de categorie ‘ondersteuning gebiedsontwikkeling’) opties opgenomen die voor de gemeente Eersel weliswaar geen (substantiële) financiële bijdrage opleveren, maar vanuit een oogpunt van kennisdeling en leren van ervaringen elders nuttig kunnen zijn.

N.B.: vaak creëert deelname aan dit type programma’s ook extra netwerk en draagvlak bij potentiële subsidiegevers om in een later stadium beroep te kunnen doen op dan actueel zijnde regelingen. (Een actieve rol in de bedoelde programma’s hoeft overigens niet veel extra capaciteit te vragen.)

2 ALGEMENE AANDACHTSPUNTEN, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Vooraf geven wij volledigheidshalve hierna nog enkele **algemene aandachtspunten** aan die mede bepakend zijn of regelingen daadwerkelijk benut kunnen worden zodra het project (en het daarin op te nemen innovatieve energiesysteem) Stokkelsche Akker verder zijn gevorderd.

A. Om definitief uitsluitsel te krijgen over de beste insteek en slaagkans van in te dienen subsidieaanvragen, is tijdig overleg over het project met de beoogde subsidieverstrekkers noodzakelijk. Regelingen kunnen namelijk in de loop der jaren wijzigen qua voorwaarden en/ of haalbare bijdragen. Bovendien leert de praktijk dat dit type gesprekken veel meer informatie oplevert dan alleen uitsluitsel over de slaagkans. Zij dragen verder eraan bij om draagvlak te creëren voor de uitwerking van definitieve aanvragen in een later stadium.

Advies: Concreet adviseren wij, gelet op de aard van de subsidieregelingen die het meest kansrijk worden geacht om al contacten te leggen met medewerkers van RVO (met name die voor LIFE en HORIZON als contactpersonen fungeren), van de provincie en van Stimulus[1]. En verder adviseren wij om deze acties onderdeel te laten zijn van een verder uit te werken ***financieringsstrategie****;*

B. Planning van project in relatie tot procedures van regelingen
   Sommige regelingen werken met (jaarlijks) vaste aanvraagtijdvakken in tegenstelling tot regelingen die aanvragen op volgorde van binnenkomst behandelen. Zo hanteert bijvoorbeeld LIFE jaarlijkse indieningstermijnen vanaf (grofweg) mei t/m september.
   Dit houdt in dat een in te dienen aanvraag binnen die indieningsperiodes zo ver moet zijn gevorderd dat het aan de geldende voorwaarden (zoals o.a. beschikken over vereiste vergunningen of kunnen starten binnen X maanden na subsidietoekenning) voldoet.

   Sommige regelingen (zoals ook weer LIFE) merken kosten bovendien pas als subsidiabel aan vanaf het moment dat de aangevraagde subsidie formeel is toegekend.

Advies: Omdat het project zich nog in een relatief vroeg stadium bevindt (en er voor de meeste gesignaleerde subsidiekansen sprake moet zijn van een Definitief Ontwerp (inclusief beschikken over vereiste vergunningen enz.) kan in de bedoelde financieringsstrategie ook gewerkt worden met een vorm van 'road map' die de volgorde van de te benaderen regelingen concreet maakt en rekening houdt met plannings-aspecten.

C. Cumulatie van regelingen (d.w.z. benutting van meerdere subsidies voor dezelfde kosten) is vaak toegestaan als het regelingen betreft van verschillende overheidsniveaus (bijvoorbeeld Europa, Rijksoverheid en provincie), mits de betreffende regelingen dit toelaten.
   Er dient dan wel altijd vooraf goed afgestemd te worden hoe de bedoelde regelingen (en berekeningen van de subsidiabele kosten) zich tot elkaar verhouden.

Advies: Afhankelijk van de omvang van haalbare subsidies ontstaat er uit de onder A. en B. bedoelde acties op een vrij natuurlijke manier een volgorde + beeld van mogelijke stapeling van regelingen. Praktijkervaringen wijzen uit dat het meestal tot optimale resultaten leidt wanneer in eerste instantie op de Europese regelingen wordt georiënteerd, mede omdat de provincie Noord-Brabant een cofinancieringsregeling voor Europese programma's kent. Maar hier geldt altijd maatwerk en kan het ook zomaar zijn dat indiening bij een rijksregeling de katalysator voor andere subsidies blijkt te zijn.

Met inachtneming van bovenstaande komen wij tot de volgende conclusies en aanbevelingen voor het project "Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akker":

a. Het initiatief "Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akker" bevindt zich nu in de beginfase van haalbaarheidsonderzoek. De start van de eerste werkzaamheden zal naar verwachting pas over enkele jaren zijn. Subsidieregelingen hebben over het algemeen – met uitzondering van de Europese programma's - een looptijd van maximaal enkele jaren. En voor de nationale regelingen geldt dat het recent aangetreden kabinet nog moet vaststellen welke regelingen worden gecontinueerd en/of welke nieuwe regelingen zullen gelden. Gelet op de recente geopolitieke ontwikkelingen ligt het echter voor de hand dat energiebesparing ook in de nabije toekomst zal worden gestimuleerd.

[1] Stimulus voert het programmamanagement uit voor OP-Zuid

b. Subsidieregelingen die gericht zijn op ondersteuning van investeringen vereisen over het algemeen dat een project uitvoerings-gereed is. Dit dient bijvoorbeeld aangetoond te worden via goedgekeurde bestemmingsplannen, ondertekende samenwerkingsovereen-komsten tussen belanghebbende partijen of gereserveerde eigen (financiële) bijdragen.

c. Op basis van de nu beschikbare informatie – en daarmee nog geen scherp beeld van de mate van innovativiteit en/of de omvang van de met de realisatie van het project gemoeide investering – lijken meerdere Europese regelingen aanknopingspunten te bieden:
   - Voor de nog uit te voeren werkzaamheden ter voorbereiding van de realisatie: LIFE CET / projectondersteuning EIB[2] (t.b.v. een in te dienen aanvraag bij het Innovation Fund).
   - Voor de feitelijke investering: LIFE Klimaatmitigatie en -adaptatie / HORIZON Europe / Innovation Fund / OP Zuid (indien het dit zich in de nieuwe programmaperiode ook richt op de maatschappelijke opgave van energietransitie).

Voor de bovenstaande opties geldt dat in de meeste gevallen géén samenwerking met buitenlandse partners wordt vereist. Waar dit wel een expliciete voorwaarde is (bijvoorbeeld binnen LIFE CET) zal, afhankelijk van de specifieke doelstellingen van de betreffende regeling en de resultaten van vooroverleg met contactpersonen van die regeling, duidelijk moeten worden of de beoogde partners een rol spelen in nader uit te werken onderzoeksvragen of dat regio's met een vergelijkbare problematiek onderling hun ervaringen delen.

Advies: in vrijwel alle gevallen geldt dat het in dit voorbereidende (ontwikkel-) stadium al nuttig kan zijn om ook de mogelijkheden van samenwerking met kennisinstellingen (zoals bijvoorbeeld TUe of specifieke lectoraten van Fontys[3]) te verkennen. De slaagkans van een aanvraag bij de meeste Europese programma's wordt hiermee positief beïnvloed en het vraagt tijd om tot een adequate samenwerking te komen.

d. Daarnaast lijkt ook het Nederlandse programma 'DEI+ verduurzaming gebouwde omgeving' te passen mits de aanvraag wordt gedaan door een onderneming (bijvoorbeeld de bouwende partij).

e. Voor de optie van Beethoven Wonen is het de vraag of het projct helemaal voldoet aan de geldende voorwaarden. Voor zover nu kan worden overzien worden binnen deze regeling niet de kosten voor een 'innovatief, collectief energiesysteem' als subsidabel aangemerkt. Via gesprekken met medewerkers van MRE en RVO zou dit nader geconcretiseerd moeten worden.

[2] EIB = Europese InvesteringsBank
[3] Gedacht kan worden aan: circulaire transitie (incluief energietransitie), designing the future en duurzame stedelijke transformatie

3 SUBSIDIEMOGELIJKHEDEN

VOORAF

In dit hoofdstuk zijn de regelingen samengevat, die naar verwachting aanknopingspunten bieden voor het project "Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akkers". Ten behoeve van de leesbaarheid hebben wij de geïnventariseerde mogelijkheden onderverdeeld naar de volgende thema's:

3.1. (Innovatief) energiesysteem;
3.2. Onderdelen van het beoogde energiesysteem;
3.3. Ondersteuning gebiedsontwikkeling;
3.4. Woningbouw algemeen.

En wij hebben ook nog enkele regelingen opgenomen (onder de rubriek "geanalyseerd; voorlopig geen aanknopingspunten"), omdat we het voor een zo volledig mogelijk overzicht relevant achten dat die ook in beeld zijn.

3.1 (INNOVATIEF) ENERGIESYSTEEM

3.1.1 DEI+ verduurzaming gebouwde omgeving (eerder aardgasloze bebouwde omgeving)

DEI+ verduurzaming gebouwde ongeving

Er kan subsidie worden aangevraagd voor pilotprojecten en demonstratieprojecten die o.a. gaan over de **overgang naar CO2-arme woningen,** woongebouwen, gebouwen zonder woonfunctie of wijken tegen zo laag mogelijke kosten. Als voorbeelden van maatregelen worden genoemd:

- het bevorderen van de productie, opslag en inpassing van energie uit hernieuwbare bronnen (zoals zon en wind) voor gebouwen;
- stadsverwarming of -koeling met efficiënter gebruik van energie, en lokale infrastructuur.

Een demonstratieproject kan worden gecombineerd met randvoorwaardelijke innovaties, zoals:

- innovaties die niet direct zorgen voor minder CO2-uitstoot;
- sociale, psychologische en en organisatorische vernieuwingen, en innovaties in digitalisering;
- innovaties die helpen om energie in gebouwen slimmer en materialen duurzamer te gebruiken.

Doelgroep
Aanvragen kunnen worden ingediend door:

- Ondernemingen
- Samenwerkingsverbanden met minimaal één onderneming (gemeenten kunnen participeren in projecten, maar kunnen zelf geen subsidie ontvangen). Waterschappen kunnen onder voorwaarde wel subsidie ontvangen.

Mogelijke opbrengst
De maximale subsidie per project is zowel voor pilot- als demonstratieprojecten € 1 miljoen. In 2026 bedraagt het beschikbare budget € 6 miljoen.

Voorwaarden zijn o.a.:
Om in aanmerking te komen voor subsidie moet een project voldoen aan de volgende voorwaarden:

- Het moet voor minder CO2-uitstoot in Nederland binnen 10 jaar na de start van het project zorgen;
- Het moet maximaal 4 jaar duren;
- Er moet binnen 6 maanden na subsidietoekenning gestart kunnen worden met de werkzaamheden die als subsidiabel zijn aangemerkt door RVO (normaal gesproken gaat het in dit verband over 'start bouw', omdat de subsidie zich richt op pilot- en demonstratie-projecten en niet op haalbaarheidonderzoek);
- Het moet technisch en economisch haalbaar zijn.

Procedure
In 2026 kunnen aanvragen worden ingediend vanaf 27 januari tot en met 27 augustus. De DEI(+)regeling bestaat echter al meerdere jaren en tot dusverre zijn deelregelingen verlengd.

3.1.2 **LIFE**

LIFE is een Europees subsidieprogramma dat bijdraagt aan het realiseren van het Europese milieu-, energie- en klimaatbeleid, zoals de Europese Green Deal. LIFE bestaat uit 4 deelprogramma's waarvan zowel 'schone energietransitie' (CET) als 'Klimaatmitigatie en -adaptatie' aanknopings-punten kunnen bieden, respectievelijk voor de voorbereidende fase als de daadwerkelijke investering.
Calls for proposals | EU Funding & Tenders Portal (europa.eu)

Doelgroep
Elke organisatie in de Europese Unie (EU) kan een LIFE-subsidie aanvragen, zoals:

- Bedrijven
- Overheidsorganisaties (waaronder gemeenten)
- Non-gouvernementele organisaties (NGO's)
- Kennisinstellingen

Voor het deelprogramma CET geldt dat er moet worden samengewerkt met minimaal 2 partners uit andere verschillende lidstaten.

LIFE: Deelprogramma Duurzame energietransitie | RVO.nl

Dit specifieke deelprogramma krijgt **de komende jaren** vorm aan de hand van jaarlijks gerichte calls met zeer specifiek omschreven onderwerpen.

Het programma draagt bij aan de overgang naar een energie-efficiënte, op hernieuwbare (duurzame) energie gebaseerde, klimaatneutrale economie. Het deelprogramma bestaat uit 5 onderdelen waarvan de volgende de beste aanknopingspunten lijken te bieden.

a. Versnelling van de uitrol op de markt van technologie, digitalisering, nieuwe diensten en bedrijfsmodellen en verbetering van de gerelateerde professionele vaardigheden;
b. Het stimuleren van particuliere investeringen in duurzame energie;
c. Het ondersteunen van de ontwikkeling van lokale en regionale investeringsprojecten.

Elk onderdeel van het deelprogramma Schone Energietransitie heeft dan vervolgens weer zijn eigen onderwerpen. Elke aanvraag moet precies bij een onderwerp passen. Het gaat om niet-technologische projecten die gericht zijn op het in beweging zetten van een brede doelgroep. Het gaat dus

uitdrukkelijk niet om het technisch toepassen van een innovatieve techniek door een bedrijf, zoals het geval kan zijn bij de traditionele projecten van LIFE onder de andere deelprogramma's.



Dia uit: LIFE National Contact Points Training 2026, LIFE Clean Energy Transition Call 2026, 16 April 2026

In de openstaande Call lijkt het onderdeel 'Delivery of integrated local heating and cooling plans' de beste aanknopingspunten te bieden.

Bijdrage
Onder dit deelprogramma worden netwerkactiviteiten gefinancierd met een subsidie van 95%.

Procedure
In 2026 is de Call opengesteld op 2 april en kunnen aanvragen worden ingediend t/m 16 september.

Voor projecten waarin juist wel toepassing van (innovatieve) technologie een rol speelt zou het deelprogramma Klimaatmitigatie- en adaptatie aanknopingspunten kunnen bieden.

LIFE Deelprogramma Klimaatmitigatie en -adaptatie
Dit specifieke deelprogramma bestaat uit o.a. de volgende onderdelen:

a. Terugdringen van uitstoot broeikasgassen, bijvoorbeeld door de ontwikkeling en toepassing van innovatieve technologieën/methoden.
b. Ontwikkeling of toepassing van innovaties op het gebied van bijvoorbeeld beleid, wetgeving of technologie t.b.v. klimaatadaptatie;
c. (complementair aan deelprogramma 'hernieuwbare energietransitie') energieonderwerpen die niet onder de specifieke call van het deelprogramma 'hernieuwbare energietransitie' vallen.

Bijdrage
De subsidie bedraagt meestal 60% van de subsidiabele projectkosten waarbij het om majeure projecten gaat met een hoog ambitieniveau (projectkosten indicatief € 4 – 8 miljoen).
Op dit moment is de slaagkans van Nederlandse aanvragen 10 – 30% met de verwachting dat dit in de komende jaren kan dalen door grotere interesse in en beroep op dit programma.

Voorwaarden zijn o.a.:

- Het project bevindt zich in het stadium van pilot/demonstrratie/best practice (uitrol van oplossingen moet hiermee worden versneld);
- Het project moet een voorbeeldfunctie hebben (c.q. innovatief zijn) op Europees niveau;
- Minimale projectkosten € 1 miljoen;
- Doorlooptijd van 3 – 5 jaar (mag maximaal 10 jaar zijn);

Advies:
Tijdig projectidee afstemmen met contactpersonen van RVO (fungeren als contactpunt voor LIFE in Nederland).

3.1.3 OP Zuid

OP-Zuid

In de huidige programmaperiode (2021 – 2027) van het Europese programma OP-Zuid konden projecten worden ingediend onder één van de vijf maatschappelijke transities die in Zuid-Nederland én mondiaal spelen en marktpartijen in staat stellen (inter)nationale marktkansen te benutten. Daaronder horen ook projecten op het gebied van energietransitie.

Doelgroep

- Projecten moeten minimaal uit twee samenwerkingspartners bestaan;
- Begunstigden zijn het bedrijfsleven, kennisinstellingen, overheden, burgercoöperaties, intermediaire organisaties (ROM's), campussen en onder andere valorisatieorganisaties in Zuid-Nederland en daarbuiten met aantoonbare meerwaarde;
- Projecten moeten ten goede te komen aan het MKB;

NB: Bij OP-Zuid staat samenwerking met het MKB voorop. In de praktijk houdt dit bijvoorbeeld in dat een locatie/gebied een demonstratiefunctie dient te vervullen voor een innovatieve techniek waarmee een ondernemer meer marktkansen creëert.

Voorwaarden zijn o.a.:

- Het project wordt uitgevoerd in Zuid-Nederland of komt ten goede aan Zuid-Nederland;
- Bij technologische innovatie dient sprake te zijn van TRL[4]-niveau 6-9;
- Het is van meerwaarde als het project zich richt op een van de innovatieversnellers:
    - digitalisering
    - creatief design
    - skillsontwikkeling.

Subsidiebedrag
De bijdrage (EFRO/Rijk) bedraagt maximaal 35% van de kosten, met een maximum van € 2 miljoen. Daarnaast heeft de provincie een 'eigen' subsidieregeling[5] waarmee Brabantse partijen bij een aanvraag voor OP-Zuid nog een extra bijdrage van 15% kunnen ontvangen.

[4] TRL = Technology Readiness Level (een – vooral in (Europese) subsidieprogramma's - gebruikte aanduiding voor het stadium waarin een onderzoekstraject zich bevindt). Hoe lager het TRL, des te fundamenteler het onderzoek – schaal is van 1 t/m 9, waarbij 9 staat voor "marktintroductie" (praktijktoepassing)
[5] Dit is de 'Subsidieregeling cofinanciering Europese programma's 2021-2027 Noord-Brabant, paragraaf 2', zie Subsidieregeling cofinanciering Europese programma's 2021-2027 Noord-Brabant - Provincie Noord-Brabant

Procedure
Er zijn specifieke openstellingsrondes geweest voor het thema 'Een Groener Europa': voor projecten op gebied van de energietransitie
Hierbij moest het project voldoen aan de volgende vereisten:

a) Het project bevordert de innovatie van het opwekken van hernieuwbare energie;
b) het project ontwikkelt slimme energiesystemen;
c) het project levert een bijdrage aan de maatschappelijke energietransitie uit de RIS3 Zuid-Nederland 2021-2027 die in het programma EFRO Zuid-Nederland 2021-2027 centraal staat.

NB: Binnen de energietransitie uit RIS3 wordt onderscheid gemaakt tussen twee opgaven[6]:

- Hoger aandeel hernieuwbare energie in de energiemix
- Betrouwbaar en veilig energiesysteem

Projecten konden bestaan uit één of meer van de volgende acties:

1. de ondersteuning van living labs en demonstraties in de reële omgeving;
2. de ontwikkeling of doorontwikkeling van innovaties binnen en tussen het mkb;
3. de ontwikkeling of doorontwikkeling van vernieuwende interregionale en internationale waardenketens van bedrijven;
4. het ondersteunen van het mkb bij het vermarkten van innovaties die kunnen bijdragen aan hernieuwbare energieproducten en slimme energiesystemen, energienetwerken en energieopslag; of
5. het lokaal in praktijk brengen en doorontwikkelen van innovatievormen van duurzame energieproductie en slimme energiesystemen, energienetwerken en energieopslag.

OP Zuid staat op het moment alleen nog open voor projecten binnen het thema Defensie. Gelet op de ervaringen van de afgelopen jaren (OP Zuid loopt al meerdere Europese programmaperiodes) mag worden verwacht dat er voor de looptijd van 2028 – 2034 een nieuw programma komt. Ook ligt het in de lijn der verwachting – gelet op de voorziene opgaves op Europees niveau en de eerdergenoemde geopolitieke ontwikkelingen – dat ook met dat programma de energietransitie gestimuleerd zal worden.

3.1.4 Innovation Fund EU

Innovation Fund | RVO.nl

Het Innovation Fund van de Europese Commissie is een van de grootste Europese financierings-programma's voor de demonstratie van innovatieve, koolstofarme technologieën. Die moeten geschikt zijn voor commercieel gebruik, zodat ze helpen om de Europese Unie koolstofvrij (CO2-neutraal) te maken.

In aanmerking komen projecten die:

- op alle technische, financiële en uitvoerende onderdelen zeer volwassen zijn (mature);
- leiden tot innovatieve technologieën die bijdragen aan het verminderen van de uitstoot van broeikasgassen;
- met marktrijpe innovatie: deze wordt voor de eerste keer op de markt gebracht binnen Nederland en zo mogelijk binnen de Europese Unie.

Het Innovation Fund ondersteunt o.a. projecten die bijdragen aan algemene broeikasgasreductie-projecten via duurzame energie-opwekking en/of energie-opslag.

[6] Zie RIS3-Zuid-Nederland-2021-2027-21-april-2020.pdf

De volgende type projecten kunnen voor het Innovation Fund in aanmerking komen:

Type project	*Totale investeringskosten*	*Kenmerken*
Algemene projecten (klein)	Tussen € 2,5 miljoen - € 20 miljoen	Alle technieken zijn mogelijk. Emissiereductie t.o.v. EU-benchmark > 50%
Algemene projecten (middelgroot)	Tussen € 20 miljoen - € 100 miljoen	Alle technieken zijn mogelijk. Emissiereductie t.o.v. EU-benchmark > 50%
Pilotprojecten	Tussen € 2,5 miljoen - € 100 miljoen	Alle technieken zijn mogelijk. Project mag het karakter van demonstratie hebben. Emissiereductie t.o.v. EU-benchmark >75%

N.B.: In het project 'Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akker' ontstaat emissiereductie doordat er minder 'grijze stroom' wordt gebruikt en er zo minder uitbreiding van het elektriciteitsnet nodig is.

Doelgroep
Bedrijven, onderzoeksinstellingen en overheden uit de Europese Unie kunnen subsidie aanvragen bij het Innovation Fund, indvidueel of in samenwerkingsverband.

Procedure
Een aanvraag opstellen voor het Innovation Fund is een intensief proces. Zo dient een aanvraag de volgende zaken te bevatten:

- Haalbaarheidsstudie
- Businessplan
- Projectbegroting
- Berekening van verwachte reductie aan broeikasgasemissies

Aangeraden wordt om een projectidee voor te leggen aan experts van RVO: innovationfund@rvo.nl

N.B.: Indien een aanvraag bij het Innovation Fund wordt overwogen (maar de verwachting is dat het project nog niet 'mature' genoeg is) OF een ingediende aanvraag is afgewezen is er ook de optie van gratis projectondersteuning vanuit de Europese Investeringsbank (EIB).

Deze projectondersteuning is bedoeld voor projectontwikkelaars. Doel hiervan is om de financiële en technische volwassenheid van projectvoorstellen te vergroten, om zo de kans op een succesvolle aanvraag bij het Innovation Fund te vergroten. U kunt ondersteuning krijgen voor de beoordeling voor uw project, financiële ondersteuning en technische ondersteuning.

3.1.5 **HORIZON Europe**

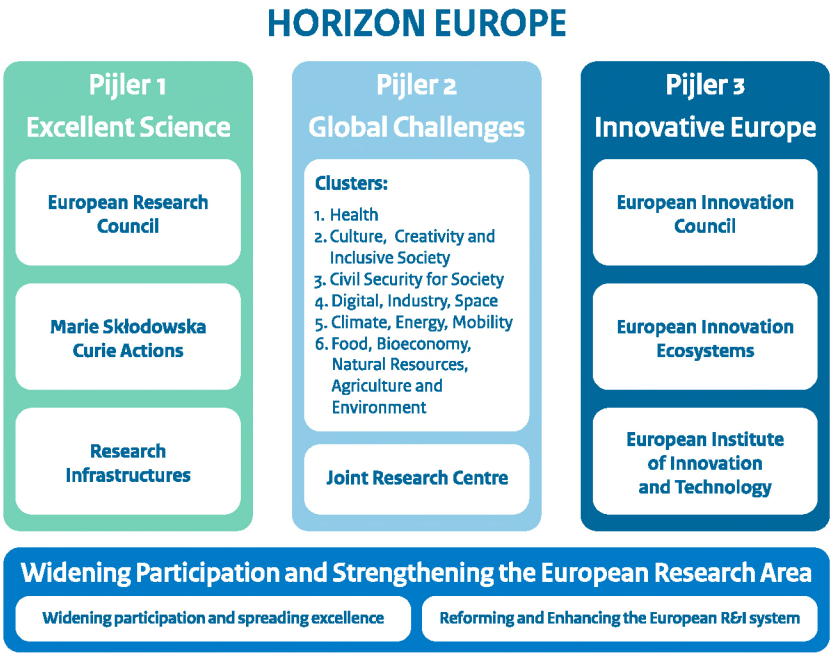
Horizon Europe - European Commission (europa.eu)

Met een budget van € 95,5 miljard is HORIZON Europe het belangrijkste financieringsprogramma van de EU voor onderzoek en innovatie.

Horizon Europe financiert onderzoeks- en innovatieprojecten, zowel kleinschalige als grootschalige, en is gericht op zowel fundamenteel onderzoek als op marktgerichte ontwikkeling. Het programma

biedt kansen voor het MKB en grote bedrijven, maar ook voor universiteiten en kennisinstellingen, (regionale) overheden en maatschappelijke organisaties. Er zijn mogelijkheden voor zowel individuele onderzoekers en MKB-ondernemingen als samenwerkingsverbanden.

Het HORIZON Europe programma bevat drie pijlers.



Bron: Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

Cluster 5 van Pijler 2 van HORIZON Europe biedt mogelijk aanknopingspunten voor het project "Innovatief energiesysteem gebied Stokkelsche Akker".

Cluster 5 Climate, Energy, Mobility
Cluster 5 financiert o.a. projecten die bijdragen aan onderzoek en innovatieve oplossingen met een focus op **duurzame energiesystemen.**

Cluster 5 kent meerdere calls for proposal die o.a. de volgende doelen bevatten:

- Climate sciences and responses for the transformation towards climate neutrality;
- Cross-sectoral solutions for the climate transition;
- Sustainable, secure and competitive energy supply;
- Efficient, sustainable and inclusive energy use.

Bijdrage
Vaak wordt 70% tot 100% van de subsidiabele kosten vergoed, afhankelijk van het type project en de aanvragend organisatie.
Sommige deelregelingen kennen een limiet (van bijvoorbeeld maximaal € 3 miljoen).

Procedure
De Europese Commissie publiceert de oproepen van HORIZON Europe voor het indienen van projectvoorstellen via Calls for proposals | EU Funding & Tenders Portal

Bij de voorbereiding van een eventueel projectvoorstel wordt aangeraden om contact op te nemen met de adviseurs van RVO: Horizon Europe - Overzicht onderwerpen en adviseurs (rvo.nl)

3.2 ONDERDELEN VAN HET BEOOGDE ENERGIESYSTEEM

Wij hebben bij deze zoekrichting nadrukkelijk géén regelingen opgenomen waarop toekomstige bewoners in de wijk Stokkelsche Akker beroep kunnen doen.
De meeste, op dit moment, daarvoor in aanmerking komende regelingen (zoals ISDE, maar eventueel ook financiële tegemoetkoming via het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten) zijn namelijk gericht op individuele energiesystemen en niet op een collectieve voorziening.

3.2.1 Energie-agenda Provincie

De provincie heeft de ambitie om in 2050 voor 100% duurzame energie te gebruiken, grotendeels afkomstig uit Brabant. Ook wil de provincie de CO2-uitstoot met 90% verminderen ten opzichte van 1990. Om deze Brabantse energietransitie te realiseren, zijn de volgende strategische lijnen in de Energieagenda 2019-2030 uitgezet:

- mobiliseren van de samenleving;
- selectief en slim stimuleren van koplopers; en
- slim integraal combineren.

Daarbij wordt ingezet op 5 transitiepaden, waaronder o.a. **Gebouwde omgeving**. Binnen het transitiepad 'Gebouwde omgeving' neemt de provincie vooral een faciliterende rol: het ondersteunen van gemeenten waar nodig, stimuleren van het delen van kennis en kunde en richten op innovatieve aanpakken en technieken die reproduceerbaar zijn.

Daarnaast zijn in het Uitvoeringsprogramma ook als doorsnijdende thema's opgenomen 'Technische Innovatie' en 'Sociale Innovatie'. Bij laatstgenoemde stimuleert de provincie de ontwikkeling en implementatie van nieuwe ideeën die de energietransitie versnellen en nieuwe sociale relaties en samenwerkingsverbanden creëren. Bovendien ontwikkelt de provincie instrumenten voor financiële participatie.

Aandachtspunt:
Overleg met de provincie en/of de BOM over het plan in de meest brede zin (dus ook over de technische haalbaarheid) kan ook inzichten opleveren over mogelijke financiële ondersteuning door de provincie. Dit zal altijd afhankelijk zijn van de mate van innovativiteit en reproduceer-baarheid en is daarmee niet te concretiseren.

3.2.2 Stimuleringsregeling Duurzame energietransitie (SDE++)

SDE++

Met deze regeling stimuleert het Rijk investeringen in de productie van hernieuwbare energie of in de vermindering van CO2-uitstoot via een bijdrage in de zogenoemde 'onrendabele top'.
Er worden vijf hoofdcategorieën voor te ondersteunen maatregelen onderscheiden met daaronder weer verschillende technieken. Hierna zijn enkele voorbeelden opgenomen.

Hoofdcategorie	**Subcategorie**
Hernieuwbare elektriciteit	Wind
	Zonnepanelen

CO2-arme warmte	Warmte voor een elektrische boiler Restwarmte Warmtepomp
Hernieuwbaar gas	
Hernieuwbare warmte	

Mogelijke opbrengst
Per techniek wordt de 'onrendabele top' gesubsidieerd, zijnde het verschil tussen de kostprijs van de techniek (het 'basisbedrag') en de gemiddelde marktvergoeding voor de opgewekte energie of de verminderde CO2-uitstoot die de techniek oplevert (het 'correctiebedrag').
Daarmee is de SDE++ een exploitatiesubsidie die wordt betaald tijdens de periode dat de installatie in gebruik is. Er geldt een subsidieperiode van 12 of 15 jaar, afhankelijk van de gebruikte techniek. <In 2026 bedraagt het beschikbare budget € 8 miljard.>

Voorwaarden
Per categorie gelden specifieke voorwaarden. Voor alle categorieën gelden in ieder geval als algemene voorwaarden o.a.:

- Alleen de organisatie die hernieuwbare energie gaat produceren of CO_2-reducerende technieken toepast kan als aanvrager fungeren;
- Per openstellingsronde kan maximaal 1 aanvraag worden ingediend per categorie productie-installatie, per adres waarop de productie-installatie wordt geplaatst. Wel kan op 1 adres voor verschillende categorieën productie-installaties subsidie worden aangevraagd;
- Voor de productie-installatie zijn meestal 1 of meer vergunningen vereist. Op het moment van indiening van de aanvraag moet(en) deze vergunning(en) zijn afgegeven;
- Een transportindicatie van de netbeheerder is een verplichte bijlage;
- Afhankelijk van de categorie, kan het verplicht zijn om een haalbaarheidsstudie met bijvoorbeeld een exploitatieberekening van het project in te dienen;
- De SDE++-subsidie kan niet worden gestapeld met de Energie-investeringsaftrek (EIA, zie hierna onder § 3.2.4)

Procedure
De SDE++ opent elk jaar. Het moment van openstelling verschilt per jaar, maar is meestal tussen juni en oktober. De SDE++ is ongeveer 4 weken open.

3.2.3 Energie Investeringsaftrek (EIA)

EIA

Via de Energie Investeringsaftrek (EIA) kunnen bedrijven fiscaal voordelig investeren in energie-zuinige technieken en duurzame energie. Bedrijven kunnen 40 % van de investeringskosten aftrekken van de fiscale winst, bovenop de gebruikelijke afschrijving.
Daardoor wordt minder inkomstenbelasting of vennootschapsbelasting betaald. Gemiddeld levert de EIA **10 % belastingvoordeel** op. Naast dit belastingvoordeel leveren energiezuinige investeringen ook een lagere energierekening op.

De mogelijkheden die er zijn om energie te besparen met fiscaal voordeel van de EIA staan op de Energielijst, die jaarlijks wordt vastgesteld en zo'n 160 energiezuinige investeringen bevat.

Opmerking:
Niet-ondernemers kunnen via een leaseconstructie het fiscale voordeel benutten!

Enkele voorbeelden van investeringen die in aanmerking kunnen komen zijn:

- Besparingssysteem voor verlichting of klimaat;
- Zonnecollectorsysteem voor verwarmen;
- Warmte- en koudeopslag in de bodem;
- Zonnepanelen voor elektriciteitsopwekking (> 15 kW piekvermogen);
- Grondwarmtewisselaar;
- Warmtewerende coating.

3.2.4 MOOI elektriciteit

MOOI Elektriciteit

Binnen het algemene programma Missiegedreven Onderzoek, Ontwikkeling en Innovatie (MOOI) is een deelregeling opgenomen die wil stimuleren dat samenwerkingsverbanden innovaties voor zonne- of windenergie onderzoeken of ontwikkelen.
Voor het project 'Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akker' lijkt het thema **"geïntegreerde opweksystemen op land"** de beste aanknopingspunten te bieden.
Het project moet zich richten op één van de volgende onderwerpen:

a. Het verbeteren van winstgevendheid door lagere kosten, hogere opbrengst of hogere waarde;
b. Het verbeteren van het gebruik van opslagsystemen in de omgeving;
c. Het ontwikkelen van aanvullende diensten voor geïntegreerde opweksystemen.

Doelgroep
Samenwerkingverband van bedrijven, lokale overheden, onderzoeksinstellingen, afnemers of leveranciers van energie, waarbij minimaal 3 ondernemingen moeten deelnemen.

Bijdrage
De subsidie is bestemd voor:

- Te maken kosten voor industrieel onderzoek en experimentele ontwikkeling (zoals projectactiviteiten en pilots);
- Andere projectkosten die bijdragen aan de doelen van de betreffende innovatie.

De subsidie hangt af van de achtergrond van de deelnemer in het samenwerkingsverband en bedraagt (als er daadwerkelijk sprake is van een samenwerkingsverband):

- 80% voor een onderzoeksorganisatie die niet-economische activiteiten uitvoert;
- 60% voor een klein bedrijf;
- 50% voor een middelgroot bedrijf
- 40% voor een groot bedrijf.

Voorwaarden zijn o.a.:

- Er worden innovaties ontwikkeld met een duidelijke samenhang;
- Het project moet binnen 10 jaar na start leiden tot een eerste toepassing (innovatie laten zien in een omgeving waar de innovatie gebruikt kan worden).
- Er moet sprake zijn van samenwerking tussen partijen mert verschillende kennis en ervaring uit verschillende sectoren;
- Het project moet een minimale omvang van € 2 miljoen subsidiabele kosten hebben;

- De looptijd van het project mag maximaal 4 jaar zijn;
- Er kan binnen 6 maanden na subsidietoekenning worden gestart met de uitvoering;
- Het project is technisch en economisch haalbaar (waarbij de werking van de techniek goed is onderbouwd)

Procedure
In 2026 kan subsidie worden aangvraagd vanaf 2 juni tot en met 3 september. Er wordt gewerkt met een vooraanmelding.

3.2.5 **Regeling Groenprojecten**

Regeling-Groenprojecten

De Regeling groenprojecten biedt mogelijkheden voor groene financiering. Banken kunnen een lening tegen een lagere rente aanbieden aan een investeerder met een groenproject. Deze investeerder heeft hiervoor een groenverklaring nodig.

De regeling Groenprojecten kent verschillende projectcategorieën, waarvan mogelijk o.a. de volgende aansluiten:

- Duurzaam bouwen
  - Nieuwe utiliteitsgebouwen komen in aanmerking als zij zeer duurzaam en buitengewoon energiezuinig zijn, in twee categorieën:
    1. De energieprestatie coëfficiënt is minimaal 30% lager dan volgens het Bouwbesluit.
    2. De energieprestatie coëfficiënt is 0

- Duurzame energie
  - Installaties voor het opwekken van elektrische stroom met fotovoltaïsche cellen (zonnepanelen), eventueel in combinatie met opslag van de opgewekte elektriciteit;
  - Installaties met zonnecollectoren en eventueel warmteopslag;

- Energiebesparing
  - Warmtekoudeopslag;
  - Koeling en warmtegebruik;
  - Led buitenverlichting of buitenverlichting anders dan led voor openbare verlichting (bestemd voor openbare wegen, pleinen, gebouwen, parken, bruggen, parkeerterreinen, verharde bedrijfsterreinen, sportaccommodaties)
  - Restwarmte gebruiken;

Advies/aandachtspunt:
- Afhankelijk van de (aard en omvang van de) investeringen de concrete mogelijkheden nader te onderzoeken zodra projectonderdelen (het definitieve ontwerp) bekend zijn / is.
- Daarnaast is een aandachtspunt of voor de gemeente Eersel de vorm van een laagrentende lening interessant is. Wanneer de gemeente de bedoelde kosten maakt, kan zij waarschijnlijk tegen een aantrekkelijker rentepercentage lenen bij de BNG.

3.2.6 Nationaal Groenfonds

https://www.nationaalgroenfonds.nl

Het Nationaal Groenfonds verstrekt leningen aan organisaties en ondernemingen die zich inzetten voor de verbetering van de kwaliteit van onze groene leefomgeving, o.a. door te investeren in de energietransitie (bijvoorbeeld via toepassing van wind, geothermie, zonne-energie).

Het Nationaal Groenfonds investeert in projecten die meehelpen aan de klimaatadaptatie, zowel binnen als buiten het stedelijk gebied.

Mogelijke opbrengst
Het Nationaal Groenfonds verstrekt **leningen, eventueel achtergesteld.** Leningen hebben een **minimum omvang van € 100.000**. Per financiering worden voorwaarden op maat vastgesteld.

Advies:
Wanneer deze financieringsvormen passend worden geacht voor (onderdelen van) het project, adviseren wij een oriënterend overleg te plannen met het Nationaal Groenfonds.

3.2.7 BNG Duurzaamheidsfonds

https://www.bngduurzaamheidsfonds.nl

Het BNG Duurzaamheidsfonds financiert zakelijke projecten die een bijdrage leveren aan de duurzaamheidsdoelen van gemeenten of provincies. Ondernemers, zakelijke initiatiefnemers of verenigingen kunnen met een lening van het BNG Duurzaamheidsfonds investeren in sport, groene energie, de circulaire economie, mobiliteit of de leefomgeving.

Het BNG Duurzaamheidsfonds faciliteert verduurzaming op ecologisch gebied (zoals duurzame energieopwekking en energiebesparende maatregelen.

Mogelijke opbrengst
De lening bedraagt maximaal 100 % van de kosten voor het duurzaamheidsinitiatief en heeft een omvang van € 50.000 tot € 2,5 miljoen. De rente op de lening is marktconform, kent een maximale looptijd van 15 jaar en heeft een annuïtair of lineair aflossingsprofiel. Daarnaast kan er boetevrij vervroegd worden afgelost.

Voorwaarden zijn o.a.:
- De lening nemer is een rechtspersoon;
- Er wordt gebruik gemaakt van ‘bewezen technologie’; dat het een beproefd concept betreft en dat gebruik wordt gemaakt van methodes, producten, materialen en processen die niet experimenteel zijn;
- De lening nemer verstrekt de door het Fonds gevraagde zekerheden;
- Het project is nog niet gestart.

Procedure
Een aanvraag kan per email worden ingediend, voordat het project is gestart. Een persoonlijk gesprek maakt onderdeel uit van de procedure. Bij de besluitvorming wordt gekeken of:
- het project haalbaar en financieel rendabel is;
- het plan technisch goed onderbouwd is; en
- het project past binnen de investeringsstrategie van het fonds.

Aandachtspunt:

- Een gemeente kan geen lening aanvragen via het BNG Duurzaamheidsfonds (wel via BNG Bank). Partijen als bedrijven, verenigingen, stichtingen en coöperaties kunnen wel als aanvrager fungeren bij het BNG Duurzaamheidsfonds.

3.3 ONDERSTEUNING (GEBIEDSONTWIKKELING)

Hierna zijn enkele opties opgenomen die niet rechtstreeks subsidie opleveren voor het project, maar wel bruikbare kennis, inzichten en ervaringen die relevant kunnen zijn voor de verdere uitwerking van het project.
Daarnaast hebben ze mogelijk ook een functie om aansluiting te zoeken bij netwerken die met dezelfde vraagstukken bezig zijn als de gemeente Eersel voor het project 'Innovatief energiesysteem Stokkelsche Akkers'.

3.3.1 Expertteam woningbouw

Expertteam woningbouw

Het Expertteam levert maatwerkadvies op verschillende vraagstukken rond gebiedsontwikkeling en woningbouw. Daarin worden maatschappelijke thema's en actuele ontwikkelingen die spelen op lokaal niveau meegenomen.
Er kan gedacht worden aan het ontwikkelen van gebieden, zoals bedrijventerreinen of **stations-gebieden**, naar woningbouwlocaties.
Tijdens de looptijd van het project komen de bedoelde experts, de gemeente en eventuele andere partijen een aantal keer bij elkaar. De aanpak is pragmatisch, gericht op het versimpelen en verkorten van procedures en het afwegen van verschillende financiële oplossingen. De afspraken en adviezen worden gedurende het traject vastgelegd.

Mogelijke opbrengst
Voor gemeenten is de eerste afspraak kosteloos. Verdere inzet van het Expertteam vindt plaats op basis van een samenwerkingsovereenkomst en cofinanciering. Het Rijk betaalt 50% van de inzet van de experts, met een maximum van € 6.000.

Procedure
De vraag voor ondersteuning bij gebiedsontwikkeling of een woningbouwvraagstuk, kan worden aangemeld via woningbouw@rvo.nl.

3.3.2 Platform 31

https://www.platform31.nl

Platform31 is een organisatie die beleid, praktijk en wetenschap verbindt rondom actuele vraagstukken bij stedelijke vernieuwing en komt tot een aanpak voor bestuurders, beleidsmakers en uitvoerders.
Zij nemen een onafhankelijke positie in tussen overheden, maatschappelijke organisaties en marktpartijen. Ze brengen partijen bij elkaar, vinden het gemeenschappelijke belang en gaan aan de slag.

Platform31 start jaarlijks tal van projecten in steden en regio's binnen o.a. de volgende thema's:

- Energietransitie en circulaire economie;
- Gebiedsontwikkeling en transformatie;
- Klimaatadaptatie;
- Regionale economie, onderwijs en arbeidsmarkt;
- Toekomstbestendige woningmarkt;
- Vitale wijken en regio's;
- Wonen, zorg en gezondheid.

Kanttekening:
Dit betreft geen subsidie, maar Platform31 kan kennis, netwerk en inzichten bieden bij gebieds-ontwikkelingen.

3.3.3 Netcongestie Innovatie Competitie MKB

Netcongestie Innovatie competitie MKB

Het Nationaal Expertisecentrum Netcongestie organiseerde in 2026 de tweede editie van de Netcongestie Innovatie Competitie MKB in samenwerking met het Ministerie voor Klimaat en Groene Groei. Op dit moment is onduidelijk of de bedoelde competitie in 2027 zal worden herhaald, maar mogelijk kan anders met het Expertisecentrum nog contact worden opgenomen over de opgedane ervaringen tot dusverre.

Doelgroep
Deze competitie richt zich op ondernemers en bedrijven die een bijdrage leveren aan oplossingen voor netcongestie, en die hun ervaring en kennis willen delen met anderen.

Bijdrage
Het prijzengeld bedraagt € 200.000 (te verdelen over de eerste, tweede en derde winnaar) ter ondersteuning van verdere ontwikkeling. Daarnaast kan worden ondersteund bij het verkennen an mogelijke vervolgprojeten met Connectr.

Beoordelingscriteria
Aanvragen werden o.a. beoordeeld op:

- Innovativiteit;
- Technische haalbaarheid;
- Marktpotentieel en opschaalbaarheid;
- Impact op netcapaciteit en verduurzaming;
- Ondernemerschap en samenwerkingsgerichtheid.

Procedure
Aanvragen konden worden ingediend tot 9 april. Op 18 mei is de prijsuitreiking.

3.4 WONINGBOUW ALGEMEEN

3.4.1 Regelingen Beethoven Wonen

https://metropoolregioeindhoven.nl/subsidies/subsidie-beethoven-wonen

Beethoven Wonen is een regionaal samenwerkingsprogramma van het Rijk, MRE, ASML en de provincie Noord-Brabant. Het is bedoeld om de bouw van o.a. 17.000 extra woningen in de Brainport regio te versnellen, bovenop de bestaande woondeal.
Beethoven Wonen ondersteunt de realisatie van woningbouwprojecten die nu niet of te traag van de grond komen via twee regelingen:

- Subsidie Woningbouwversnelling Metropoolregio Eindhoven (WMRE) → bedoeld om publieke tekorten in de grondexploitatie te compenseren. Aanvragen kunnen worden ingediend door **gemeenten**;
- Financiële Bijdrage Woningbouwversnelling Beethoven Vastgoedexploitatie Metropoolregio Eindhoven → bedoeld om private tekorten in de vastgoedeploitatie te compenseren (aanvragen kunnen worden ingediend door woningcorporaties en commerciële ontwikkelaars).

Hierna lichten we de eerstgenoemde regeling (WMRE) verder toe, omdat die het meest van toepassing lijkt te zijn.

De belangrijkste voorwaarden zijn:

- het betreft een afgebakend projectgebied;
- het project levert netto minimaal 40 woningen op;
- minimaal 50% van de woningen is betaalbaar (sociale huur, middenhuur, studentenwoningen, betaalbare koop tot betaalbare koopgrens);
- de bouw van het project is nog niet gestart;
- de bouw van de laatste woningen start uiterlijk op 31 december 2030;
- oplevering vindt uiterlijk op 31 december 2033 plaats;
- er is een aantoonbaar publiek financieel tekort, onderbouwd in de WMRE-indieningsspreadsheet;
- dit tekort komt voort uit noodzakelijke publieke investeringen die samenhangen met de woningbouwontwikkeling. De regeling geeft daarbij aan: "De maatregelen die leiden tot het publiek financieel tekort moeten noodzakelijk zijn voor woningbouw" (zoals bijvoorbeeld bodem saneren, wegen aanleggen, openbare ruimte inrichten).

Bijdrage
De subsidie bedraagt maximaal 75% van het publieke tekort; de gemeente moet de resterende 25% zelf bijdragen.

Procedure
Een aanvraag moet worden ingediend via de website van RVO https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/wmre
De regeling kent een tenderprocedure: de in de vastgestelde indieningstijdvakken ingediende volledige aanvragen worden gerangschikt op kwaliteit waarbij de volgende criteria op basis van de aangegeven weging worden gehanteerd:

- Noodzakelijkheid (30%)
- Effectiviteit (50%)
- Efficiëntie (20%).

De beste aanvragen krijgen een uitkering.

De aanvraagperiode voor de tweede tranche (begin 2026) is gesloten. Afhankelijk van de uitkomst en de behoeften kan later in 2026 mogelijk een aanvullende openstelling volgen.

3.5 GEANALYSEERD - OP DIT MOMENT GEEN AANKNOPINGSPUNTEN GEZIEN

3.5.1 Programma stedelijke transformatie

https://www.stedelijketransformatie.nl
https://www.stedelijketransformatie.nl/over-ons

In het programma 'Stedelijke Transformatie: ruimte voor wonen' bundelen overheden, marktpartijen en kennisinstellingen de krachten om de transformatie te intensiveren, de problemen te doorgronden en op te lossen en deze te delen.

Het programma Stedelijke Transformatie richt zich op projecten waarbij in de komende jaren sprake is van transformatie van een gebied of locatie ten behoeve van met name woningbouw. Ze richten zich op gebieden die:

- liggen binnen het bestaande stedelijke gebied;
- in de beginfase van ontwikkeling zitten of die binnenkort in ontwikkeling worden genomen;
- voorzien in een substantieel deel van de lokale of regionale woningvraag.

Het programma richt zich niet op projecten waarbij sprake is van transformatie van uitsluitend één gebouw (zoals een voormalig kantoor) naar woningbouw.

Een pré voor deelname is verder dat de gebiedstransformaties:

- een bovengemiddelde complexiteit bevatten;
- betekenisvol zijn binnen de betreffende gemeente of regio en draagvlak hebben;
- te maken hebben met uitdagingen en knelpunten waardoor transformatie niet vanzelfsprekend is;
- een voorbeeldwaarde kunnen hebben voor andere stedelijke transformatie-projecten.

Kanttekening:
Vanuit het programma wordt beschikbare kennis en ervaringen over binnenstedelijke gebiedstransformatie gebundeld, waaruit deelnemers kunnen putten. De ondersteunde projecten lijken allemaal ook echt binnenstedelijk te zijn, maar mogelijk is het toch nuttig om informatie in te winnen.

3.5.2 Just Transition Fund

Just-Transition-Fund

Het Just Transition Fund (JTF) draagt bij aan de overgang naar een Klimaatneutraal Europa. Hoofddoel van het JTF is regio's die sterk afhankelijk zijn van inkomsten en werkgelegenheid uit fossiele brandstoffen op een rechtvaardige gelijkwaardige manier in staat te stellen een energietransitie in te gaan. Een transitie die rekening houdt met de sociale- en economische aspecten en de milieueffecten.

Op dit moment geldt een JTF voor de regio West-Brabant. De regio heeft een regionaal transitieplan opgesteld voor de periode 2030 t/m 2050. Daarin zijn als grootste opgaven o.a. het versnellen van de energietransitie en het vernieuwen van de economie opgenomen.
Over dit JTF-programma wordt in een landelijk overzicht voor netcongestie het volgende gesteld:
"Het draagt direct tot potentieel direct bij aan het beperken van netcongestie door het ondersteunen van investeringen in slimme energie-infrastructuur, opslag en flexibiliteit (die elektrificatie in industrie en logistiek mogelijk maken). De regeling is vooral geschikt voor gebiedsgerichte en collectieve projecten."

3.5.3 Warmtenetten Investeringssubsidie (WIS)

Warmtenetten Investeringssubsidie

Deze regeling is bedoeld om investeringen te stimuleren die **bestaande woningen en gebouwen** van het aardgas afhalen door de aanleg van een energie-efficiënt warmtenet.

De regeling staat open voor de indiening van aanvragen vanaf 1 augustus 2025 t/m 3 augustus 2026. Van het beschikbare budget van € 200 miljoen was op 20 april bijna € 47 miljoen toegekend en nog eens voor een bedrag van ruim € 46 miljoen in behandeling.

De gemeente kan geen aanvraag indienen voor deze regeling. Wel komen een gemeentelijk warmtebedrijf of een ander warmtebedrijf waarin de gemeente deelneemt in aanmerking. Ook kan een enetgiecoöperatie als aanvrager fungeren wanneer die zelf investeert in de aanleg van een warmtenet.