Griffie Mailbox

Van:
Verzonden: woensdag 28 december 2022 15:00
Aan: Griffie Mailbox
Onderwerp: Tarief Forensenbelasting.
Bijlagen: tarief 2021 Forensenbelasting.png; tarief 2022 Forensenbelasting.pdf; tarief forensenbel.Aa en Hunze.jpg; gem.Borger goed geboerd..jpg

Geachte Raadsleden,

Langs deze weg verzoek ik u met betrekking tot de forensenbelasting een meer gematigd tarief toe te passen.
In september 2020 kon ik op een leeftijd van 70 jaar met een erfenisje en eigen geld na meer dan 48 jaar overheidswerk een recreatiewoning aanschaffen.
De aanschaf ging gepaard met nog een verhuurverplichting van verhuurder Roompot tot 31 december 2020.
Daarna schilderwerk toegepast en alle kapot gemaakte apparaten vervangen alsmede de nodige matrassen.
Hierna besloten wij niet meer te verhuren.
De gemeente ging hierdoor toeristenbelasting mislopen en sloeg ons in **2021** aan voor de Forensenbelasting.
Naar waarde van de woning bedroeg de belasting in 2021 : 677,- euro [bijlage :1] Had men voor **2022** dezelfde waarde aangehouden dan had het 812,- euro geworden . Een verhoging van **20%** .
Echter de waarde is omhoog gegaan alsmede het tarief zodat wij over 2022 werden aangeslagen voor 906,- euro !!! [bijlage :2].

Door de coronacrisis werd vakantie in eigen land een gewild onderwerp [daaraan gekoppeld de toestanden op de vliegvelden].
De verkoopprijs van enkele recreatiewoningen steeg boven de vraagprijs uit hetgeen tot gevolg heeft dat de W.O.Z. waarde gaat stijgen. Dat is dan daaraantoe.
Door de in aankomst zijnde verhoging van de waarde komt de koppeling met de forensenbelasting als onhoudbaar over voor de recreant.

Ik verzoek uw aandacht om voor 2023 c.q. 2024 de tarieven te bevriezen danwel de waarden te verruimen daar het ernaar uitziet dat de gewone man binnen uw gemeentegrenzen geen recreant meer mag zijn.
Hopend enig begrip te hebben gekweekt verblijf ik in afwachting,

Bospark Lunsbergen nr. X
Borger.

Verzonden vanuit Mail voor Windows

1. BETALINGSTERMIJNEN / AUTOMATISCHE INCASSO

De belasting kan worden betaald in twee termijnen. Op de voorkant van het aanslagbiljet staat vermeld op welke tijdstippen de termijnen vervallen.
Indien u machtiging tot automatische incasso hebt verleend, dan wordt het bedrag in evenveel gelijke termijnen op of omstreeks de laatste werkdag van iedere maand van uw bank- of girorekening afgeschreven, als het aantal vervaldagen, dat op het aanslagbiljet is vermeld. Zorgt u wel voor voldoende saldo op uw rekening.
Indien u geen automatische incasso hebt verleend dient u de verschuldigde bedragen over te maken op rekening **NL35BNGH0285040529** t.n.v. Gemeente Borger-Odoorn onder vermelding van het betalingskenmerk. Deze staat vermeld op de voorzijde van het aanslagbiljet.

2. TARIEF

De belasting voor 2022 bedraagt bij een waarde van:

minder dan € 25.000	€ 431,00 ;
van € 25.000 of meer, doch minder dan € 50.000	€ 528,00 ;
van € 50.000 of meer, doch minder dan € 75.000	€ 622,00 ;
van € 75.000 of meer, doch minder dan € 100.000	€ 715,00 ;
van € 100.000 of meer, doch minder dan € 125.000	€ 812,00 ;
van € 125.000 of meer, doch minder dan € 150.000	€ 906,00 ;
van € 150.000 of meer, doch minder dan € 175.000	€ 1000,00 ;
van € 175.000 of meer, doch minder dan € 200.000	€ 1048,00 ;
van € 200.000 of meer, doch minder dan € 225.000	€ 1097,00 ;
van € 225.000 of meer, doch minder dan € 250.000	€ 1144,00 ;
van € 250.000 of meer, doch minder dan € 275.000	€ 1190,00 ;
van € 275.000 of meer, doch minder dan € 300.000	€ 1237,00 ;
meer dan € 300.000	€ 1284,00.

3. BEZWAREN

Tegen de aanslag kunt u ***binnen zes weken*** na dagtekening van het aanslagbiljet een bezwaarschrift indienen bij de heffingsambtenaar van de gemeente Borger-Odoorn, Hoofdstraat 50, 7875 AD EXLOO. Indien gewenst kunt u daarin tevens verzoeken om gehoord te worden, alvorens er een uitspraak wordt gedaan op het bezwaarschrift.
De verplichting tot betaling wordt niet zonder meer opgeschort door het indienen van een bezwaarschrift of een beroepschrift. Zo nodig kan uitstel van betaling worden verleend. U kunt hiertoe een schriftelijk verzoek indienen, onder opgave van het bedrag waarvoor u uitstel van betaling wenst.

4. INLICHTINGEN

Nadere inlichtingen worden desgevraagd verstrekt door de afdeling Bestuurs- en Concernondersteuning tel 0591 – 535276. Het kantoor is geopend op werkdagen van 08.30 – 12.00 uur.

College wil beginnen met de voorbereidingen van het renoveren van de gebouwen van SV Borger

Borger-Odoorn houdt bijna 1 miljoen over

Tijdens de laatste raadsvergadering voor het kerstreces kreeg de gemeenteraad een tussenrapportage over de financiële situatie van de gemeente. Dit was een positief bericht, Borger-Odoorn stevent af naar een overschot van bijna een miljoen euro.

Door: Ineke Arends

De gemeenteraad gaat over het geld in de gemeente. Voor elk jaar stellen ze een begroting vast en achteraf kijken ze met de jaarstukken of het college zich aan die begroting gehouden heeft. Maar ook gedurende het lopende begrotingsjaar controleren de raadsleden of het college op koers ligt met de afspraken. Dit doen ze door de BERAP vast te stellen. BERAP staat voor bestuursrapportage.

De BERAP voor het lopend jaar is erg positief. Borger-Odoorn verwacht het jaar af te sluiten met een positief resultaat van bijna een miljoen euro. Dit voordelig saldo is vooral te wijten aan een aantal meevallers met uitkeringen vanuit het rijk maar ook de ozb leverde meer op dan geraamd vooral omdat er meer gebouwd is dan van tevoren was ingeschat.

Het college deed meteen ook een aantal voorstellen om dit overschot in te zetten. Zo wil het college beginnen met de voorbereidingen van het renoveren van de gebouwen van SV Borger. Deze voetbalvereniging gebruikt al 40 jaar noodgebouwen en renovatie staat hoog op het verlanglijstje van de gemeenteraad. In het komend jaar wil het college samen met de vereniging op zoek naar een goed plan voor de komende 40 jaar. In 2024 moet er dan daadwerkelijk de schop in de grond.

De raad was enthousiast over dit voorstel en ook de aanwezige bestuursleden van de vereniging gingen tevreden naar huis.

Opvallend was verder dat er nog veel uit te voeren werken in de BERAP stonden. Dit gaat bijvoorbeeld om wegen en groen waar wel onderhoud voor gepland was maar wat nog niet is uitgevoerd. Dit komt bijvoorbeeld doordat afstemming met de nutsbedrijven vertraging oplevert of projecten meer overleg vergen met de inwoners. De gemeenteraad heeft aangegeven deze burgerparticipatie erg belangrijk te vinden maar dit kost wel meer tijd. Het college is niet bang dat geplande projecten in 2023 daardoor ook moeten [illegible]

20:41 61%
aaenhunze.nl/bela
78
Mijn gemeente
Contrast
Home › Fo
Zoeken

Forensenbelasting Aa en Hunze

Wat is een gemeubileerde woning?

Een gemeubileerde woning moet voor de forensenbelasting aan een aantal eisen voldoen. Zo moet de woning een toilet, een keuken en een wasgelegenheid hebben. Een stacaravan of chalet valt ook onder het begrip woning.

Kosten 2022

categorie	waarde van het pand	kosten
I	minder dan € 50.000,-	€ 287,00
II	€ 50.000,- tot € 75.000,-	€ 433,00
III	€ 75.000,- tot € 130.000,-	€ 580,00
IV	€ 130.000,- tot € 200.000,-	€ 782,00
V	€ 200.000,- tot € 300.000,-	€ 872,00
VI	€ 300.000,- tot € 500.000,-	€ 1.028,00
VII	Meer dan € 500.000,-	€ 1.178,00