Strategie Warmtetransitie

Gemeente Brunssum

Agenda

- Korte herhaling van 5 juli jl.
- Contouren van de TVW 2.0
- Doorkijk uitwerking TVW 2.0
- Vervolg



Agenda

- **Korte herhaling van 5 juli jl.**
- Contouren van de TVW 2.0
- Doorkijk uitwerking TVW 2.0
- Vervolg



De opgave

- 20% van bebouwing Nederland aardgasvrij in 2030
- Energielabel e, f, g uitfaseren, zowel voor woningen als andere gebouwen
- Structurele aanpak energiearmoede
- Opgave gemeentelijk vastgoed (beleidsprogramma versnelling verduurzaming gebouwde omgeving)
  - Fit for 55 pakket - Europese Commissie. Renovatieverplichting voor gebouwen van publieke instellingen. Minimaal 3% per jaar van het totale vloeroppervlak renoveren naar energieneutraal
  - 80% daken voorzien van zonnepanelen in 2030
- Kantoren label C vanaf 2023

Klimaat adaptatie?

Koeling?

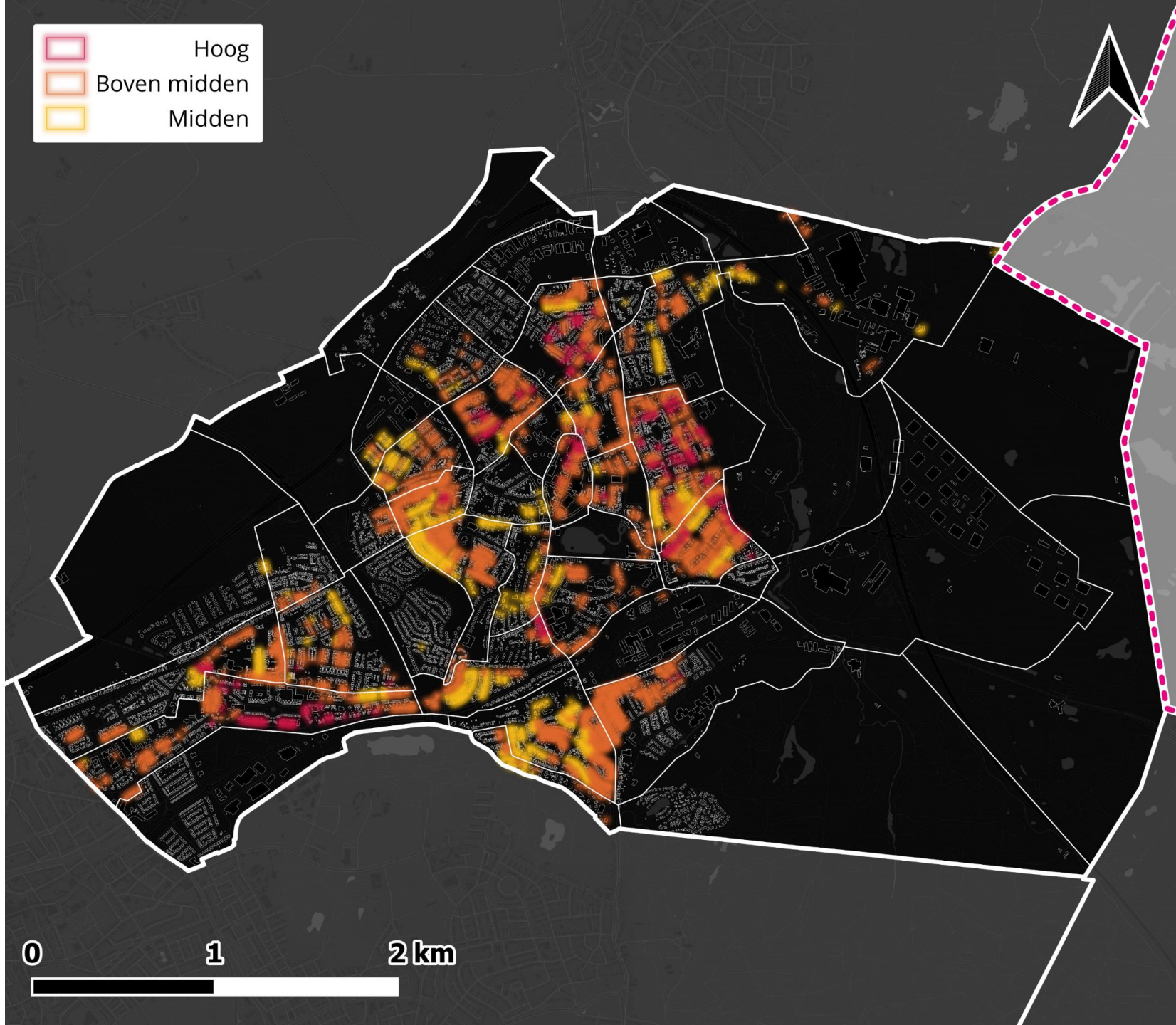
Circulair?

Leefbaarheid?

Al deze opgaven komen samen

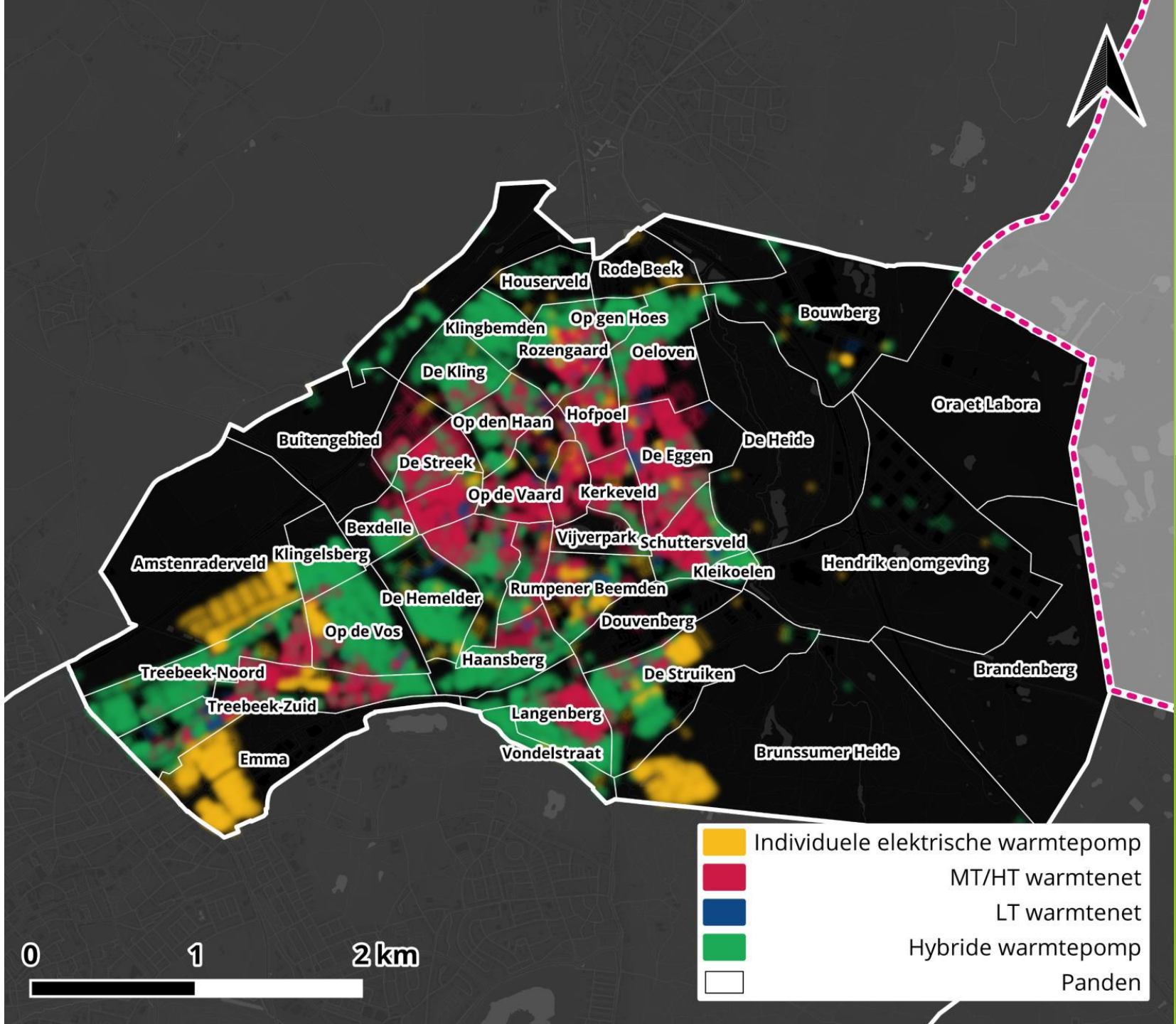
Energiearmoede

- Slechte energie labels (E-F-G)
- Hoog verbruik
- Laag inkomen

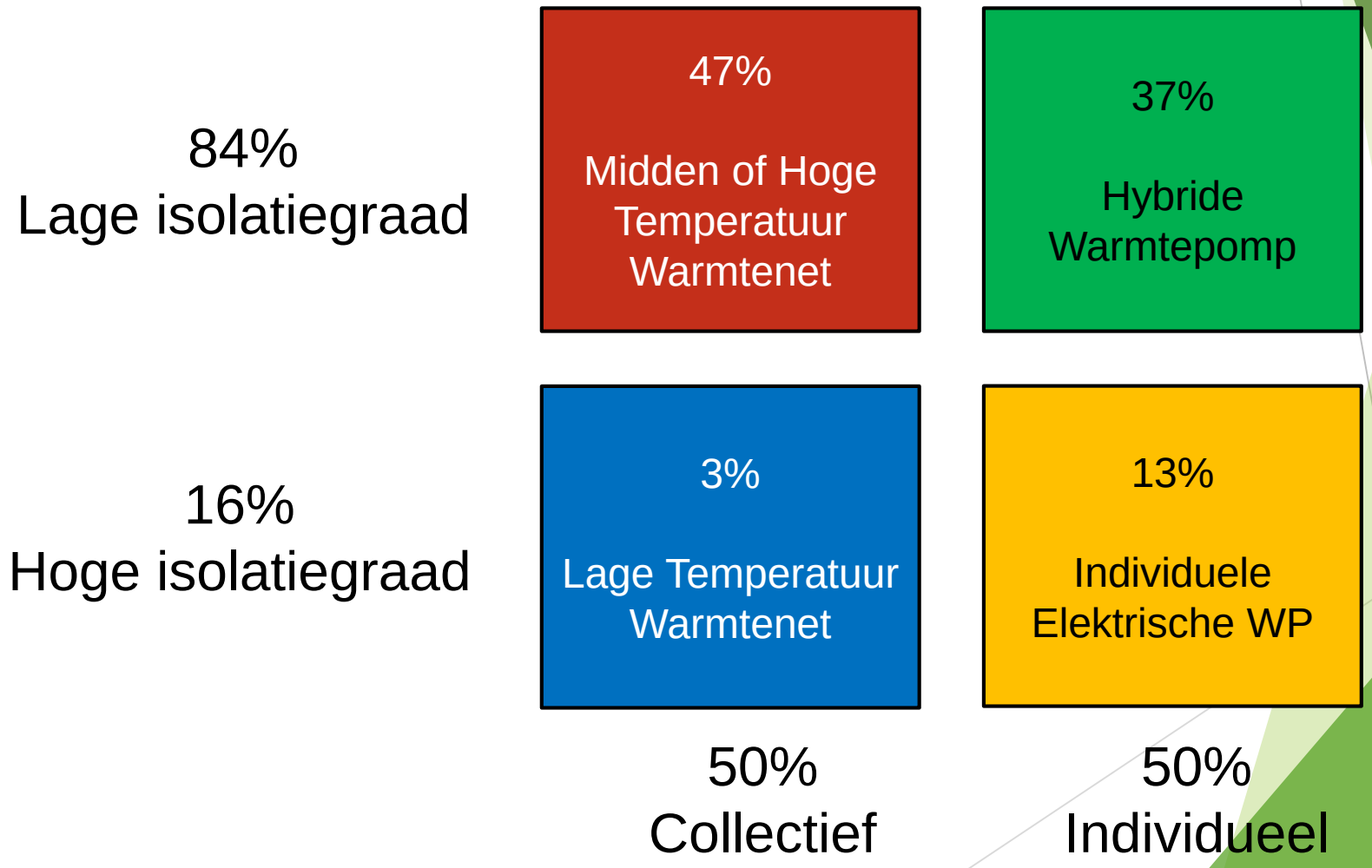


De techniek

Potentie warmtestrategieën gecombineerd volgens Stantec



Lage isolatiegraad, zowel potentie individueel als collectief



Diverse aanpakken

A. Warmtenet
B. Individuele oplossingen
C. Ingrijpend isoleren (LT-ready, brononafhankelijk)
D. Techniekneutraal van onderop
E. Laaghangend fruit (korte terugverdientijd)



Hoe beoordeelt u elk van de strategieën? Welke past volgens u het beste bij Brunssum?



Agenda

- Korte herhaling van 5 juli jl.
- **Contouren van de TVW 2.0**
- Doorkijk uitwerking TVW 2.0
- Vervolg



Ambitie en doelen

Koploper

Minimaal 20% aardgasvrij handelingsperspectief

Doen wat moet

20% aardgasvrij en/of
-20% aardgasreductie

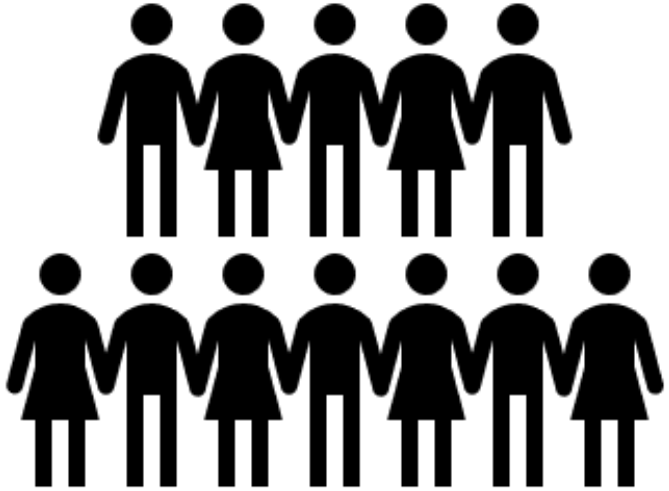
Handelingsperspectief



Achterblijver

Geen doelen, geen handelingsperspectief

Capaciteit organisatie



11 à 12 fte
Nodig volgens onderzoek raad voor openbaar bestuur voor verduurzamen gebouwde omgeving in Brunssum



Nu beschikbaar: 1 tot 2 fte

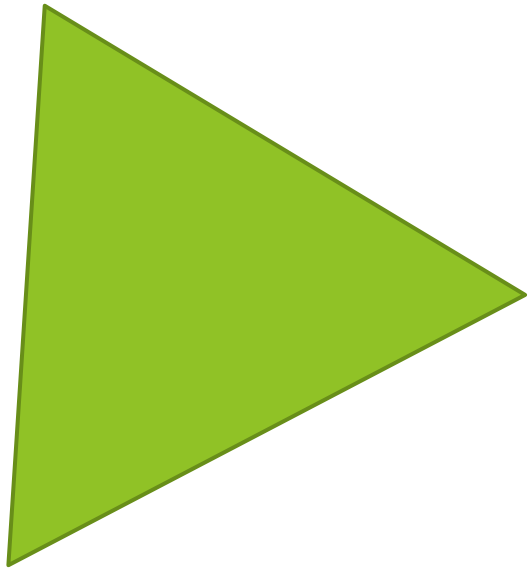
Keuzevrijheid



Vragen voor gemeenteraad

- Waar op deze driehoek zitten wij?

Ambitieus zijn



Geen druk op inwoners, veel keuzevrijheid

Niet meer mensen en geld inzetten dan we hebben

Voorstel uitgangspunten TVW 2.0

- Hoofddoel: 20% aardgasreductie 2030
- Doelgroepen:
  - Kwetsbare inwoners met energiearmoede
  - Buurten waar energiearmoede speelt en een structurele aanpak vraagt
- Uitwerken van de TVW in wijkuitvoeringsplannen samen met de inwoners
- Haalbaar, betaalbaar, uitvoerbaar; laagste nationale kosten (verantwoordelijkheid) rol van de inwoners
- Inzetten op goede isolatie, geschikt voor lage temperatuurverwarming, waar haalbaar.



Vragen voor gemeenteraad

- Willen we een warmtenet als optie voorlopig uitsluiten?

Waarom uitsluiten:

- Er is weinig draagvlak in de samenleving
- Er zijn geen makkelijk beschikbare bronnen
- Werkt alleen als bijna iedereen meedoet, enige druk uitoefenen op inwoners is onvermijdelijk

Waarom toch een kans geven:

- Waarschijnlijk meest betaalbare optie
- Inwoners zorgen en geregel uit handen nemen
- Uitstel is mogelijk afstel

Rol van de gemeente en samenwerking derden



Agenda

- Korte herhaling van 5 juli jl.
- Contouren van de TVW 2.0
- **Doorkijk uitwerking TVW 2.0**
- Vervolg



4 soorten projecten nav TVW 2.0

1. **Wijkaanpakken → startbuurten 2030**
2. **Gemeentebrede ondersteuning**
3. **Samenwerking**
4. **Intern → organisatie moet er klaar voor zijn- huiswerk!**



1. Startbuurten

Buurten selecteren op basis van:

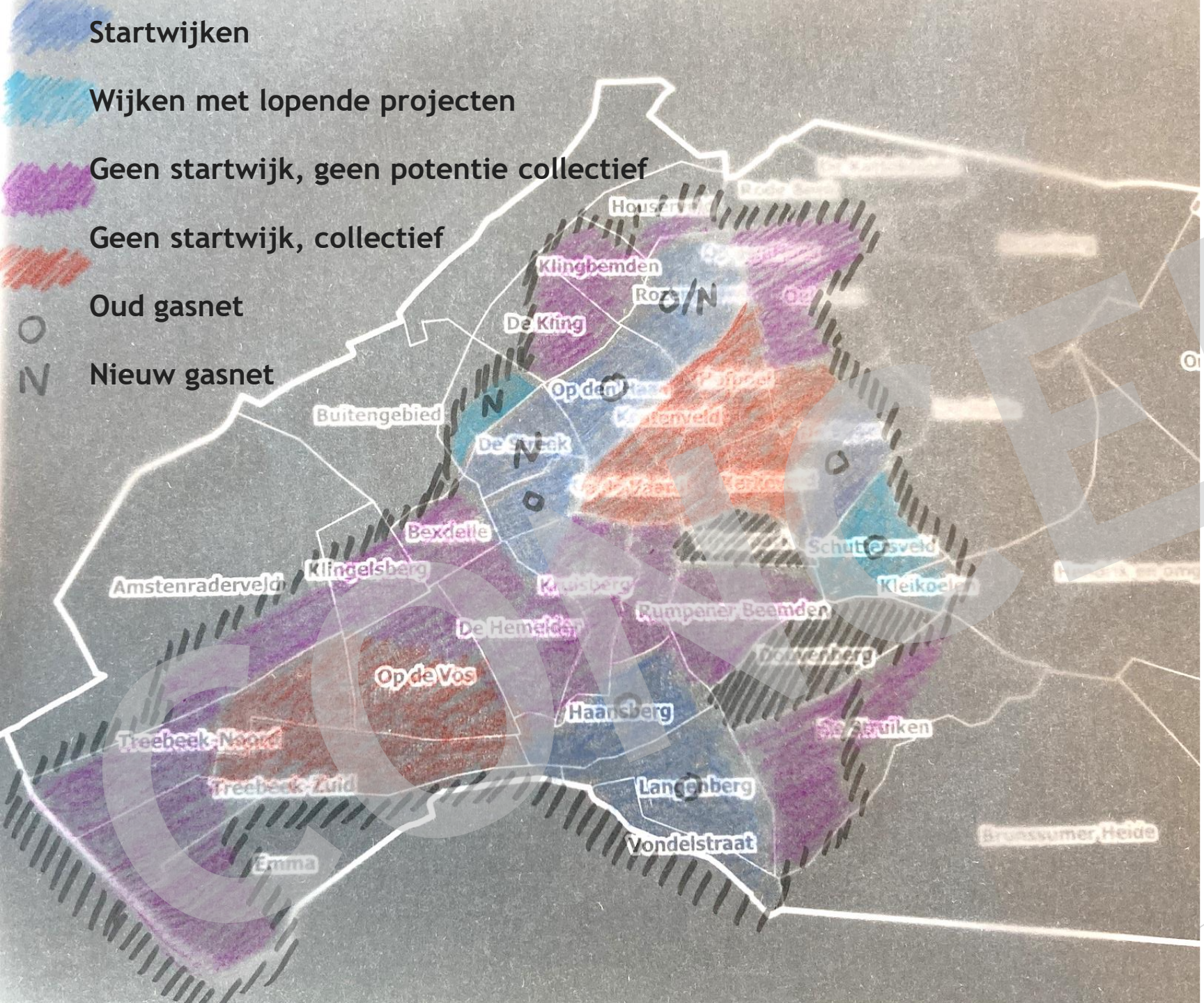
- Strategie 2030 (sessie 1)
- Opgaven combineren
  - Uitfaseren energielabel e, f, g
  - Structurele aanpak energiearmoede
  - Opgave woningcorporaties (Uitfaseren energielabel e, f, g voor eind 2028)
- Waar is reconstructie/ aanpak openbare ruimte voorzien
- Zijn er knelpunten klimaatadaptatie die moeten worden aangepakt
- Aanwezigheid van corporatiebezit of gemeentelijk vastgoed
- Waar kan de leefbaarheid van de buurt worden verbeterd



1 Startbuurten

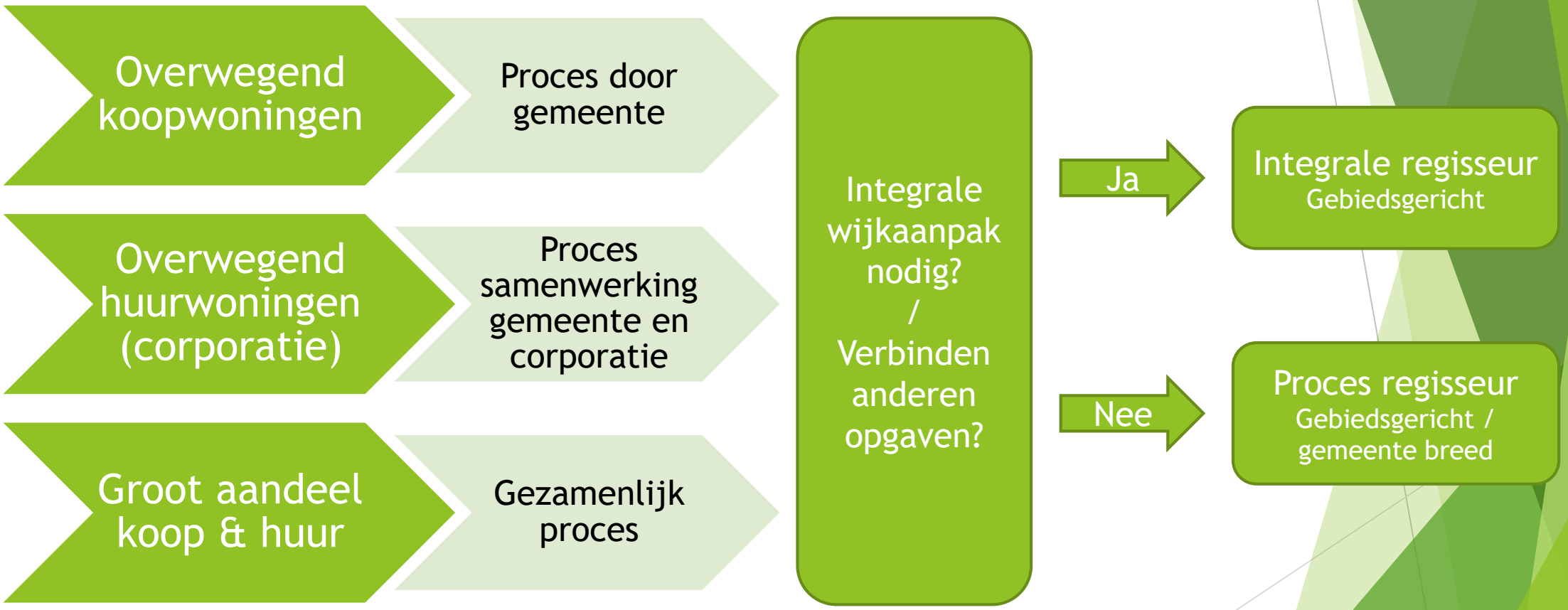
Wijk	% totale warmtevraag	Collectief pandanalyse
Lemmender	3,0%	Deels
Schuttersveld	2,7%	Ja
Het Heufken	2,0%	
Langenberg	3,8%	Deels
Haansberg	2,6%	Nee
Op de vaard	1,6%	Ja
De Streek	2,4%	Ja
Op den haan	2,2%	Deels
Rozengaard	3,3%	Deels
De Egge	4,3%	Ja
TOTAAL	**25,9%**	

CONCEPT


Startwijken
Wijken met lopende projecten
Geen startwijk, geen potentie collectief
Geen startwijk, collectief
Oud gasnet
Nieuw gasnet
Klingbemden
De Kling
Buitengebied
Bexdelle
Klingelsberg
Amstenraderveld
Rumpener Beemden
De Hemelder
Op de Vos
Haansberg
Langenberg
Vondelstraat
Emma
Treebeek-Zuid
Schuttersveld
Kleikoelen

1 Startbuurten

Rol gemeente



Rol vertalen naar inrichting ambtelijke organisatie

2. Isolatie – en verduurzamingsprogramma

Gericht op individuele gebouweigenaren in hele gemeente.

Aanpak labels E,F,G → middelen national isolatieprogramma.

Samen met Parkstad

Rol woonwijzerwinkel

Planning; voor de zomer 2023 besluitvorming (afhankelijk van NIP) en in combinatie met TVW vast stellen



3. Samenwerking

Met woco's, Enexis, Energiek Brunssum, inwoners, buurtnetwerk, Woonwijzerwinkel

ENEXIS NETBEHEER

WOON WIJZER WINKEL

Buurtnetwerk Brunssum

WONEN DOEN WE SAMEN
DE WONINGCORPORATIES

Energiek Brunssum

4. Interne organisatie

Eigen vastgoed:

Voorbeeldrol, eigen doelstellingen. En waar passen scholen in deze visie?

Faciliterende overheid

Groene leges, eenvoudige vergunningsprocedure, bestemmingsplan, gemeentegrond, welstand

Integrale blik en verbinden van belangen:

Samenwerking met buurtteam, ondergrondse werkzaamheden, openbare ruimte

Organisatie:

Inrichten intergale wijkteams, meer capaciteit toevoegen.



Agenda

- Korte herhaling van 5 juli jl.
- Contouren van de TVW 2.0
- Doorkijk uitwerking TVW 2.0
- **Vervolg**



Vragen voor gemeenteraad

- Eerste reflectie op deze contouren?

Vragen voor raad

- Hoe wil de raad over deze ingewikkelde kwestie meedenken?
- Wat heeft de raad hiervoor nodig?

Acties komende periode

- Vernieuwing pagina op website gemeente
  - Meer informatie over duurzaam wonen en leven
- Verder uitwerken regionaal isolatie- en verduurzamingsprogramma
- Webinar bewoners energiezuinig en aardgasvrij wonen
- Bewonersenquête
- Op basis van de stakeholdersessies, bewonersenquête een vervolgsessie (indien nodig/ wenselijk).
- Afronding Transitievisie warmte 2.0 - besluitvorming.