

Nota wijzigingen bestemmingsplan Kruiswijk III fase 2

Augustus 2024



Inhoudsopgave

1. Aanleiding **3**

1.1 Leeswijzer **3**

2. Zienswijzen en wijzigingen **4**

3. Conclusie **5**

1. Aanleiding

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 28 oktober 2024 het ontwerpbestemmingsplan Kruiswijk III fase 2 voor de duur van zes (6) weken ter inzage gelegd. Het betreft een bescheiden vergroting van het reeds bestaande bedrijventerrein Kruiswijk in Anna Paulowna. Binnen deze termijn is er geen zienswijze ingediend.

1.1 Leeswijzer

Zoals reeds is aangegeven zijn er geen zienswijzen ingediend. Wel is er een wijziging in de regels die nog moet worden doorgevoerd. De wijziging is in de onderstaande kolom verwoord.

2. Wijziging

Hieronder is de beoogde wijziging verwoord, de reden van de wijziging en het gevolg voor het plan weergegeven.

	Wijziging	**Beantwoording**	**Conclusie**
	Artikel 3.2.1. lid g verwijderen.	Artikel 3.2.1. lid g is overbodig en tegenstrijdig. Een bedrijfsgebouw mag in dat geval “slechts” 350 m2 zijn. Terwijl de afmetingen van de bedrijfspanden al geregeld zijn in artikel 3.2.1. leden a t/m f.	Artikel 3.2.1. lid g wordt verwijderd en het artikel wordt hernummerd.
			.

3. Conclusie

Het betreft een herstel van een omissie. Voorgesteld wordt de bovengenoemde wijziging door te voeren en het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.



hollandskroon.nl – 088 - 3215000