

AMENDEMENT

Onderwerp: Voorkomen mega supermarkt

De raad van de gemeente Leeuwarden in vergadering bijeen op 8 juli 2019,
gelezen het raadsvoorstel **Bestemmingsplan WTC**

Overwegende dat:

- *het bestemmingsplan de mogelijkheid biedt voor maximaal twee supermarkten van 2536 en 2870 m² bvo;*
- *dit betekent dat er ook één mega supermarkt van 5406 m² bvo “bij recht” kan worden gerealiseerd;*
- *voorkomen dient te worden dat er “bij recht” een mega supermarkt ontstaat aangezien dit door aard en assortiment een geheel ander effect heeft op de koopstromen dan twee reguliere supermarkten;*
- *een eventueel toekomstig verzoek tot één mega supermarkt afzonderlijk zal moeten worden afgewogen, na bestudering van o.a. de gevolgen daarvan op de detailhandel structuur in het algemeen en de binnenstad en aanpalende wijkcentra in het bijzonder;*

Besluit:

- *artikel 7.3 lid e aan de planregels toe te voegen:*
“het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van een supermarkt groter dan 3200 m² bruto vloer oppervlak.”

Gijs Jacobse (GBL)

Evert Stellingwerf (PGL)