LOKAAL BHZ dd.: 08-12-2022

Vragen Lokaal BHZ iz bouwplannen Scholtenhof en uitbreiding aantal bewoners naar 48 bewoners (incl. bijlage gespreksverslag 2008)

1. **Vraag:** Waarom zijn zowel de aanvraag van het bouwen van 3 vrijstaande woonzorggebouwen, gepubliceerd in onze lokale kranten en datum aanvraag op 17-11-2022, en de inhoud van het artikel van 07-12-2022 in de TC-Tubantia als de voorgenomen uitbreiding van het aantal inwoners van 38 naar 48 niet eerst met de omgeving besproken en waarom is de politiek hier niet vooraf duidelijk(er) in gekend?
2. **Vraag:** Mag er volgens het geldende bestemmingsplan wel meer bijgebouwd worden? Het gebied is in de groene poort waar toch strenge regels gelden qua extra bijbouwen?
3. Het verleden ons geleerd dat er jarenlang een situatie was bij de Scholtenhof die niet legaal was en dit na jaren, nog niet zo lang geleden, gelegaliseerd moest worden.
   Dit is gelegaliseerd voor 38 of 39 mensen. Deze legalisatie gold en geldt voor het aantal bewoners die er nu wonen.
   Vraag: Mag deze uitbreiding nu zomaar ineens en is de uitbreiding van 38 naar 48 bewoners nog steeds kleinschalig te noemen?
4. De locatie wordt niet alleen qua ruimte groter, maar meer huizen met meer bewoners op eenzelfde grondoppervlak die nu bij de Scholtenhof hoort.
   Vraag: Geeft een hogere concentratie van bewoners op hetzelfde grondoppervlak geen grotere kans op escalatie?
5. **Vraag:** Welke zorg-indicaties zijn nu toegestaan voor bewoners die op de Scholtenhof wonen? In de TC-Tubantia van 07-12-2022 staat: "Met justitie in aanraking geweest". Dit wordt aangegeven door de heer Wullink van Actolei.
6. **Vraag:** Mag er bij de Scholtenhof qua vergunning wel gewerkt worden met (ex)tbs-ers? Is dit verantwoord voor de omgeving qua veiligheid en wat is de kans op terugval?
   Graag willen u verwijzen naar het artikel: https://www.tbsnederland.nl/tbs/het-resultaat-recidivecijfers/ . Hierin staat geschreven dat 30% recidiveert.
   Ook willen we graag verwijzen naar het gespreksverslag, **zie bijlage**, van het gesprek met de Burgemeester en ambtenaar, de toenmalige leiding van de Scholtenhof met de Dorpsraad van Zenderen. Hierin staat duidelijk aangegeven waaruit de samenstelling van de bewoners zal bestaan of bestaat nl. jongeren met een verstandelijke beperking vallend onder de groep moeilijk lerend, maar zeker geen ex-delinquenten. Dat mensen met een tbs-achtergrond of ex-gedetineerden gehuisvest zijn of zullen worden staat ook niet op de website van Actolei en dat is toch vreemd als men dit wel laat optekenen in de TC Tubantia.
7. Het is al jaren zo dat diverse inwoners van Hertme en Zenderen met een onveilig gevoel langs de Scholtenhof fietsen of wandelen. Dit komt ook door de grote mate van onduidelijkheid over wie hier gehuisvest zijn of worden.
   Vraag: Waarom zijn niet alle buren én overige inwoners van Zenderen op de hoogte gebracht voordat dit plan openbaar werd gemaakt? Ook hier is de wijze waarop gecommuniceerd wordt allesbehalve transparant en juist te noemen.
8. We hebben burgerparticipatie als politiek hoog in het vaandel staan. Laat dit dan deze keer ook het geval zijn.
   Vraag: Wanneer komt dit onderwerp op de politieke agenda en wanneer kunnen onze inwoners en politiek stukken ter verduidelijking verwachten alvorens hier er een besluit is genomen wordt.

De rondvraag is aangemeld en wij verwachten in de raadsvergadering van 13 december 2022 antwoorden te krijgen van het college van Burgemeester en Wethouders.

Met vriendelijke groet,
Bert Oude Lansink
Fractievoorzitter van de fractie Lokaal BHZ