Heerlen vragenuur

formulier aanmelding vragenuur raadsvergadering

Aankondiging van een raadslid om tijdens het vragenuur vragen te stellen ingevolge **artikel 33a** van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Jeroen Hendriks
Fractie:	JPH
Datum en tijdstip indiening:	21 maart 2025
Datum vergadering:	26 maart 2026
Onderwerp:	Tijdelijke sluiting intaketafel woningbouwinitiatieven?
Toelichting en **motivatie** m.b.t. actualiteit, urgentie en gevoerd bestuur:	De ambitie én noodzaak om kwalitatief goede woningen toe te voegen in Heerlen is groot. Het is dan ook van essentieel belang dat sterke initiatieven van ontwikkelaars, woningcorporaties en particulieren kunnen rekenen op een goed functionerend ambtelijk proces om deze plannen te realiseren. Recent werd het belang hiervan nog onderstreept in het STEC-onderzoek naar de woningbouwopgave in Heerlen, in het kader van het vaststellen van het woonfundament. Daarbij waarderen we dat het college momenteel actief met inwoners in gesprek gaat over mogelijke woningbouwlocaties via bijeenkomsten die gekoppeld zijn aan het nog vast te stellen masterplan wonen. De Jongerenpartij Heerlen heeft daarnaast al vaker benadrukt dat, ondanks financiële uitdagingen en voorgenomen ombuigingen, het behoud van uitvoeringskracht op woningbouwdossiers van groot belang is. Dit is nodig om (versneld) voortgang te kunnen blijven boeken op deze urgente dossiers. Tegen deze achtergrond ontvangen wij met zorg signalen van initiatiefnemers dat het loket voor nieuwe woningbouwplannen – de intaketafel – momenteel tijdelijk gesloten zou zijn vanwege een tekort aan capaciteit. Daarnaast horen we ook klachten over trage of zelfs uitblijvende reacties op eerder ingediende principeverzoeken. Dit roept bij ons zorgen op over de beschikbare ambtelijke capaciteit binnen de afdelingen die vergunningen en projectbegeleiding verzorgen.
Vraag/vragen:	1. Herkent het college zich in de signalen zoals door ons beschreven of kan het college bevestigen dat de intaketafel niet tijdelijk is gesloten en dat er geen sprake is van een capaciteitsprobleem? Met andere woorden: kan het college de zorgen van de Jongerenpartij en van initiatiefnemers wegnemen?

	2. Hoe verhouden eventuele vertragingen of tijdelijke sluitingen van intaketafels zich tot de ambities op het gebied van woningbouw? 3. Op welke wijze wordt de raad meegenomen in maatregelen die het college neemt om te voorkomen dat woningbouwinitiatieven vertragen in de vergunning- en uitvoeringsfase, of zelfs helemaal niet doorgaan?
Handtekening (bij schriftelijke indiening)	

(indienen bij griffie@heerlen.n