Stichting Centrummanagement Sint-Oedenrode

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van gemeente Meierijstad

Sint-Oedenrode, 18 januari 2021

Betreft: Toestand pand Kerkstraat 11

Geacht College,

Naar aanleiding van onze brief van 3 mei 2020 betreffende de deplorabele toestand van het pand Kerkstraat 11 te Sint-Oedenrode en uw antwoord hierop in een brief van 20 augustus 2020 berichten wij u het volgende:

Tot onze spijt moeten wij constateren dat, ondanks uw aanmaningen en ultimatums (genoemd bij de punten 2 en 3 in uw antwoord) er slechts enkele minimale maatregelen door de eigenaren zijn genomen. Het betreft maatregelen die in het geheel niet tegemoet komen aan de door u gestelde voorwaarden tot opheffing van het zo genaamde welstandexces.
Voor het raam en toegangsdeur zijn houten platen getimmerd en over de dakpannen aan de voorzijde is een net gelegd. Aan het rechter gedeelte is geen enkele vorm van onderhoud gepleegd, ondanks uw aanzegging tot toepassing van het welstandexces op dat gedeelte.
In uw brief stelt u dat uw aanzeggingen los staan van toekomstige ontwikkelingen. Met andere woorden: Zorg dat aan onze voorwaarden wordt voldaan, anders wordt door ons bestuursdwang toegepast of een last onder dwangsom opgelegd.
Het is voor ons bestuur totaal onbegrijpelijk waarom er tot op heden geen enkele van bovengenoemde sancties is toegepast. Ook voor de bevolking van Sint-Oedenrode wordt deze situatie almaar onduidelijker.
Wij vernemen van u graag, en wel op zo kort mogelijk termijn, waarom de door u genoemde sancties niet zijn uitgevoerd, dan wel niet uitgevoerd zullen worden.

In het vertrouwen zo spoedig mogelijk van u te vernemen verblijf ik

met hoogachting,

namens het bestuur van Stichting Centrummanagement Sint-Oedenrode

Pieter A.J.L. van de Kamp, voorzitter
Tonnie Heijmans, bestuurslid
Maria Sterks, bestuurslid