MEMORIE VAN ANTWOORD

Memorie van Antwoord m.b.t. gestelde vóórvragen ex. artikel 10 van de Verordening op de raadscommissies en beeldvormende bijeenkomsten Beekdaelen 2023 van de raadsfracties ***CDA*** ten aanzien van het agendapunt ***B.6 "aankoop perceel Jabeek/Süsterseel"*** ter behandeling in de raadscommissie **Fysieke Leefomgeving** van ***14 september 2023*****.**

Vraag 1:

Het voorstel voorziet in de aankoop van gronden ten einde hier energie op te kunnen wekken.
Windmolens zijn op de beoogde locatie niet gewenst in verband met de afstand naar woningen.
Blijft zonnepanelen. De Raad heeft hier al richting bepalende uitspraken over gedaan terwijl er ook
particuliere initiatieven zijn om zonnepanelen te plaatsen. Waarom nemen wij als gemeente hier
het voortouw?

Antwoord:
De gemeenten zien zich gesteld voor een energietransitie die in de komende jaren doch liefst zo snel mogelijk vorm moet gaan krijgen. De gemeente Beekdaelen heeft in dat kader ook ambities geformuleerd binnen welke dit project goed zou passen temeer het in het zogenaamde zoekgebied Regionale Energie Strategie 1.0 gelegen is. Welke mogelijkheden zo'n internationale samenwerking biedt maakt deel uit van een onderzoek dat momenteel door "Sweco Architecten- en Ingenieursadviesbureau" wordt uitgevoerd en waarvan de resultaten omstreeks 11 september worden verwacht. De aankoop van de grond zoals voorligt kan dus gezien worden als een strategische keuze.
Om invloed te kunnen uitoefenen op de ontwikkelingen en om (mede) te kunnen bepalen waar de revenuen van de duurzaamheidsprojecten naar toe gaan (bijvoorbeeld ten faveure van eigen inwoners) is (mede-)eigendom van gronden cruciaal.

Vraag 2:

Welke plannen heeft Gangelt met de gronden?

Antwoord:
De plannen van de gemeente Gangelt zijn nog niet concreet maar ook aan Duitse zijde ligt er een grote ambitie om de energie-uitdaging aan te gaan. Vanuit de gemeente Gangelt is de wens uitgesproken gezamenlijk op te willen trekken met onze gemeente, en ook Gangelt onderzoekt nog welke mogelijkheden die er in dit grensgebied zijn.

Vraag 3:

Komt de Duitse wet en regelgeving op hoofdlijnen overeen met de Nederlandse? M.a.w. kunnen er ontwikkelingen zijn op Duits grondgebied die wij onwenselijk achten. Welke invloed hebben wij als gemeente en gemeenschap nog hierop.

Antwoord:
De wetgeving is aan beide zijden van de landsgrens niet uniform. Op dit moment wordt op meerdere niveaus onderzocht welke regionale, provinciale, landelijke en zelfs Europese mogelijkheden tot onze beschikking staan om dit innovatief samenwerkingsproject tot een succes te maken. Daarbij is de insteek om vooral te kijken naar de mogelijkheden van zo'n unieke samenwerking. Het zou heel jammer - en politiek ook lastig uit te leggen- zijn wanneer wet- en regelgeving (of juist het ontbreken daarvan) zo'n uniek project om zeep zou helpen. Natuurlijk mogen onze grote energieambities geen schade berokkenen aan onze gemeenschap. Daarvoor is vanuit de raad en het college zeker oog en we hebben er vertrouwen in dat de huidige wetgeving, voor zover nodig, voorziet in het veiligstellen van die belangen.

Vraag 4:

Welke kosten mogen wij verwachten indien de plannen geen doorgang vinden?

Antwoord:
Mochten er geen ontwikkelingen mogelijk zijn op de aangekochte grond, dan liggen er meerdere opties open die geld opleveren of die kunnen dienen om andere maatschappelijke doelen te bereiken. Zo is huur of pacht van de grond mogelijk en zelfs ook verkoop. Of er bij verkoop sprake gaat zijn van een onrendabele top, dat zal dan blijken, maar dat wordt als een aanvaardbaar risico ingeschat. Vanuit financiën is aangegeven dat de grond getaxeerd gaat worden en tegen deze waarde ook in de boeken wordt opgenomen. Verder zouden de percelen ook gebruikt kunnen worden als ruilgronden zodat op andere plaatsen ontwikkelingen plaats kunnen vinden.

Vraag 5:

Wij gaan over naar landbouwgronden om de energietransitie tot stand te brengen. Zijn de andere mogelijkheden in voldoende mate onderzocht (braakliggende percelen, reststroken, daken etc.)?
De Raad heeft immers aangegeven de zonneladder te volgen.

Antwoord:
De zonneladder is leidend in de opwek van energie. Eerder al is de conclusie gedeeld dat middels eerdere stappen op die zonneladder de ambitie van een energieneutrale gemeente niet behaald kan worden. De kans dat de gemeente gronden kan verwerven in dit zoekgebied van de Regionale Energie Strategie 1.0 -zoals in 2021 door de raad vastgesteld- komt niet vaak voor. Gezien de unieke en innovatieve verkenning van de energieopgave met de Duitse buurgemeente is deze kans genomen.