

Motie: Betaalbaar wonen op Brainpark I

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 3 februari 2022, ter bespreking van agendapunt 'Masterplan Brainpark I';

Constaterende dat:

- Uit onderzoek van Watson+Holmes blijkt dat over de eerste drie kwartalen van 2021 maar liefst 8,5 procent van de hoger segment woningen in Rotterdam leeg stonden;
- Uit hetzelfde onderzoek blijkt dat het percentage van leegstand in hoger segment woningen groeit;
- Uit verschillende onderzoeken blijkt dat de Rotterdamse woningmarkt al erg gespannen is;

Van mening dat:

- Elke Rotterdammer recht heeft op een betaalbare woning;
- De scheve verhouding van het aanbod en de vraag naar woningen op de woningmarkt niet vergroot dient te worden;
- De leegstand een aanleiding is om niet nog meer woningen in het hoger segment te bouwen, die uiteindelijk toch niet bewoond worden;

Verzoekt het college:

- Om het aandeel hoger segment woningen op Brainpark I van 30% te verlagen naar 20% en de ruimte van 10% die hierdoor ontstaat toe te voegen aan het aandeel van het totaal aantal sociale woningen die gerealiseerd gaan worden met het 'Masterplan Brainpark',

en gaat over tot de orde van de dag.



Faouzi Achbar
DENK Rotterdam

Voor: Denk, Sp. Nida,
podD, pvv, 50plus.