Technische vragen D66 - startersleningen

Mijn fractie heeft een paar technische vragen bij de verordening die komende dinsdag in de RTG wordt besproken. Het gaat om de volgende set:

A. In de verordening staat onder begrippen verklaard wat onder combinatielening wordt bedoeld. Het is wat lastig te volgen. Kan dit wat meer uitgelegd worden?

A. Hoe komen we nu op de grens betaalbaar van 390K? Is dit een technische aanpassing naar het prijspeil 2024? En hoe is die dan bepaald?

A. De keuze voor een leeftijdsgrens van 37 klinkt vrij arbitrair, en de verwijzing naar een pensioenleeftijd al helemaal. Is er geen algemeen gebruikte leeftijdsgrens voor startersleningen?

A. In de verordening zijn geen inkomenseisen opgenomen. Is dat niet nodig, ter bescherming van de starter (zorgplicht)?