

ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Fedra		
Adres:	Maerten van Heemskerckstraat 146 1965CG Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Brinnummer:	08JO00	Denominatie:	Katholiek

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	2008				
Uitbreiding(en):	0				
Renovatie(s):	0				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€ 2.325.372	per	1-1-2025		

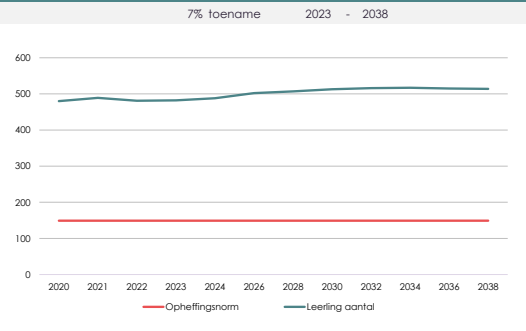
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.259 m ² bvo	Aantal lokalen:	22
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
In pandige gymzaal:	252 m ² bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	2.511 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	24
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huist.	0

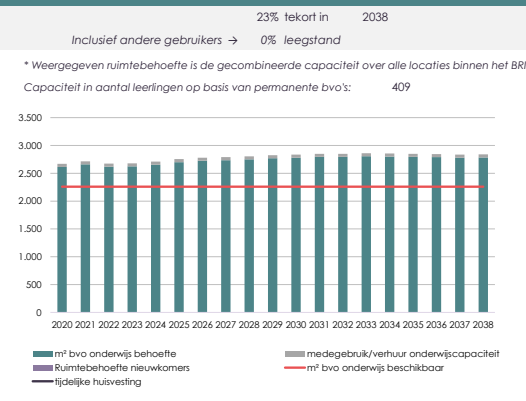
GEbruikers

Aantal leerlingen:	482	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte:	Welschap BSO en kdv		55 m ² bvo	(enkel)
	Welschap BSO en kdv		110 m ² bvo	(dubbel)
Gebruikers overige ruimte:	0		0	
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

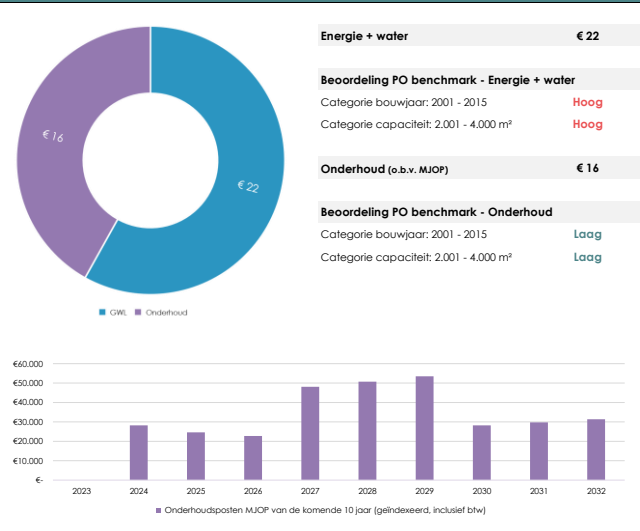


OPMERKINGEN

Van de boekwaarde is € 110.715 t.b.v. de gymvoorziening.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	11,6	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	50	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,9	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	0	
Wet-indicatie:	Onzuinig	= (178 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten:	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2008	0	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	2				3,00
Buitenkant	2				
Binnenkant	3				
Installaties	3				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2				2,00
Werkomgeving staf	2				
Facilitaire voorzieningen	3				
Toegankelijkheid	2				
Plein	2				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	3				3,00
Temperatuur	3				
Licht	2				
Geluid	2				
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme				



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Fedra		
Adres:	Elbestraat 1		
	1966 XJ Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Binnummer:	05ML00	Denominatie:	Protestants-Christelijk

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	1968				
Uitbreiding(en):	1997				
Renovatie(s):	0				
		afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	100.084	per	1-1-2025	

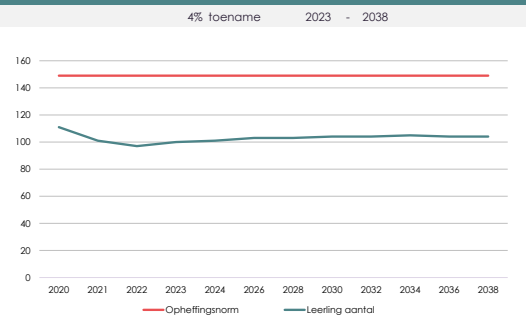
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.094 m ² bvo	Aantal lokalen:	8
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.094 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	9
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

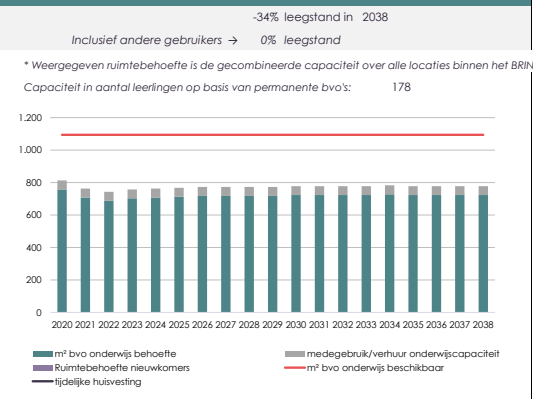
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	100	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte: Peuteropvang	55	m ² bvo (enkel)		
Stichting Welschap bso	55	m ² bvo (dubbel)		
	0			
Gebruikers overige ruimte:	0			
	0			
	0			

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



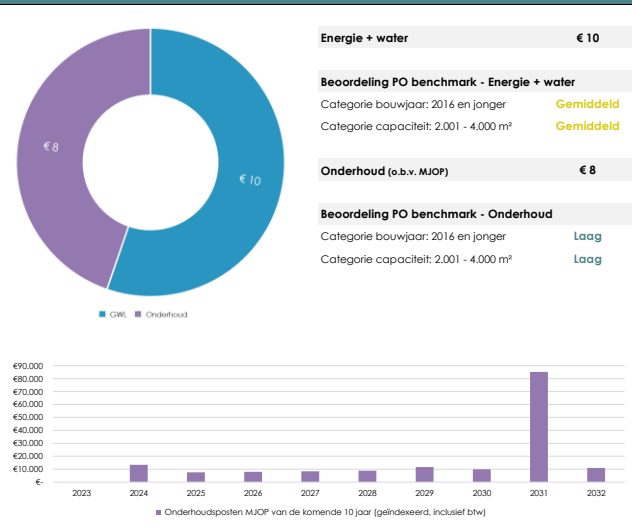
OPMERKINGEN

in 1997 is de (binnen)patio overkapt

Los van de MUOP gelden, gaat Fedra investeren in de verbetering van de luchtkwaliteit. Hiervoor is subsidie verkregen via de Vangnetregeling van € 444.675 (60%). Fedra dient zelf nog € 296.450 bij te dragen. Deze keuze is gemaakt, omdat de Ark in het vorige IHP niet was opgenomen en we niet nog 10 tot 15 jaar kunnen wachten.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatiekosten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	11,1	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	19	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie-label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	0	
WEl-indicatie:	Zeer zuinig	= (69 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten:	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 1968 1997 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	4	5,00
Buitenkant	5	
Binnenkant	4	
Installaties	5	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3 3	4,00
Werkomgeving staf	5 5	
Facilitaire voorzieningen	4 4	
Toegankelijkheid	3 3	
Plein	4 4	
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie	5 5	4,00
Temperatuur	5 5	
Licht	2 2	
Geluid	3 3	
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3	3,00
Verkeersveiligheid	3	
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Ijmare		
Adres:	Rameaustraat 6 1962CA Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Binnummer:	18QY00	Denominatie:	Openbaar

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	2011				
Uitbreiding(en):	0				
Renovatie(s):	0				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

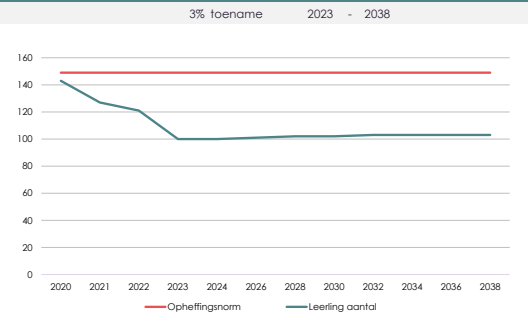
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.365 m ² bvo	Aantal lokalen:	11
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	120 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
In pandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.485 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	12
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

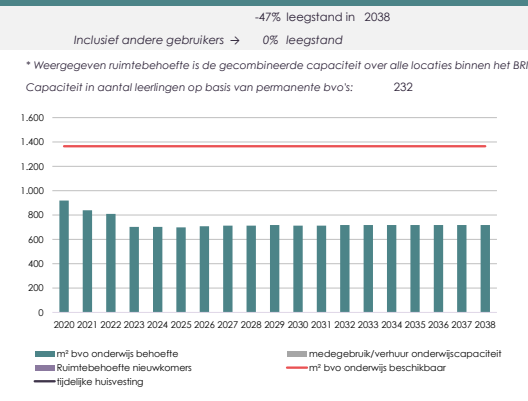
GEbruikers

Aantal leerlingen:	100 per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte:	Stichting Welschap PSZ	0	(enkel)
		0	
		0	
Gebruikers overige ruimte:	Stichting Welschap, kdv en NSO	120 m ² bvo	
	0	0	
	0	0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



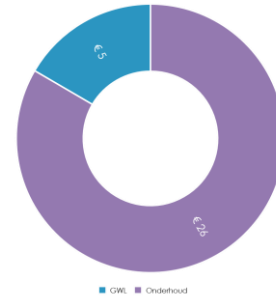
OPMERKINGEN

Met name is er vaak sprake van graffiti. Dit wordt door de gemeente goed opgepakt. Ook is er sprake van vandalisme in het fietsenhok. (de laatste tijd wel minder)



FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



Energie + water € 5

Beoordeling PO benchmark - Energie + water

Categorie bouwjaar: 2001 - 2015 Laag

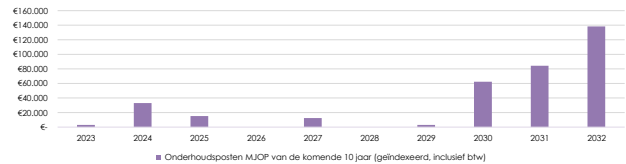
Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m² Laag

Onderhoud (o.b.v. MUOP) € 26

Beoordeling PO benchmark - Onderhoud

Categorie bouwjaar: 2001 - 2015 Gemiddeld

Categorie capaciteit: 1.001 - 2.000 m² Laag



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	- m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	22 kWh per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	- m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	- GJ per m ² bvo per jaar

Energie label: Onbekend

CO₂-uitstoot (indicatie): 0

WEI-indicatie: = (kWh/m² per jaar)

Zonnepanelen: 0

Andere duurzaamheidsaspecten: groen dak, zonnepanelen

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

2011 0 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat

Geheel algemeen	1
Buitenkant	2
Binnenkant	2
Installaties	3

Totaaloordeel

2,00

Functionaliteit

Onderwijsruimten	1
Werkomgeving staf	2
Facilitaire voorzieningen	2
Toegankelijkheid	2
Plein	3

Totaaloordeel

2,00

Binnenklimaat

Ventilatie	3
Temperatuur	2
Licht	2
Geluid	2

Totaaloordeel

2,00

Veiligheid

Veiligheid in/rond gebouw	2
Verkeersveiligheid	2
Vandalisme	Er is vaak sprake van vandalisme

Totaaloordeel

2,00



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Stichting Ijmare		
Adres:	Duitslandlaan 7		
	1966XA Heemskerk		
Locatie:	Hoofddoelatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Binnummer:	18SU00	Denominatie:	Openbaar

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	2009				
Uitbreiding(en):	2021				
Renovatie(s):	0				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

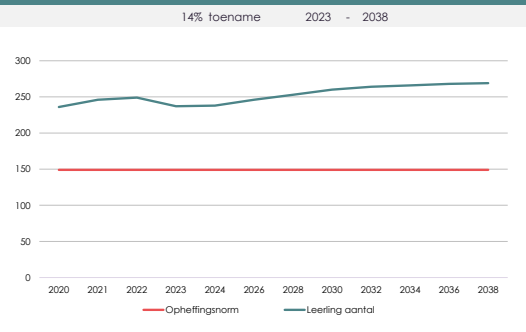
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.428 m ² bvo	Aantal lokalen:	11
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	2
Inpandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.428 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	14
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huistv.	0

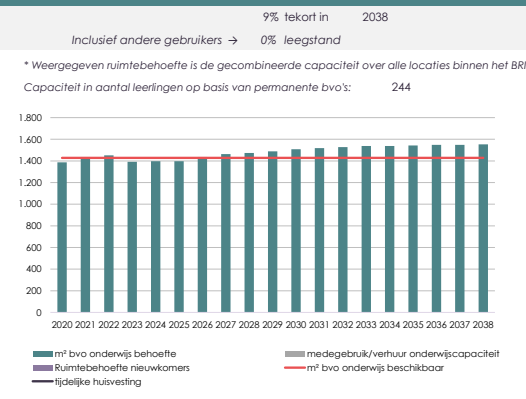
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	237	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	Welschap VVE		90 m ² bvo	
	BSO, eigendom schoolbestuur		62 m ² bvo	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

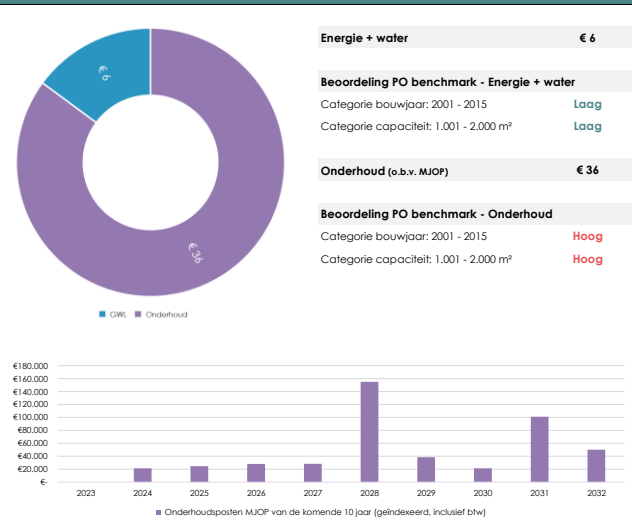
De school bestond origineel uit 1366 m², bestaande uit 1214 m² onderwijshuisvesting + 90 m² verhuur aan Welschap voor VVE + 62 m² als eigendom van het schoolbestuur van 62 m². Bij de laatste uitbreiding is aanvullend 214 m² onderwijsruimte uitgebreid.

Het gebouw is uit 2009 en er nog aangebouwd in 2019. De algehele staat van het gebouw is goed. Aandachtspunt is dat het binnenklimaat niet goed is. In de zomer heel warm (komt ook door geprofileerde staalplaten onder de vlakke daken). En in de Winter is het moeilijk warm te houden door de hoge plafonds in de verkeersruimten en de gemeenschappelijke ruimtes. Ook is er nog geen ledverlichting aangebracht.



FINANCIËN

Gemiddelde exploitatiekosten per m² bvo per jaar (incl. btw)

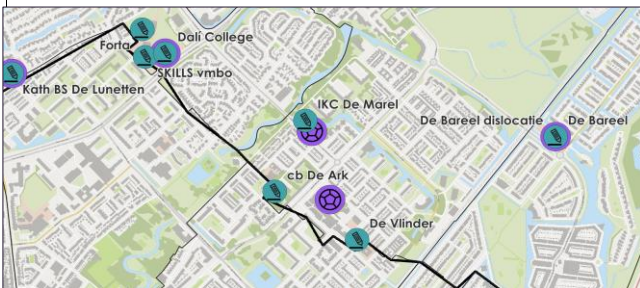


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	5,8	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	23	kWh per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m ² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	0	
WEL-indicatie:	Zuinig	= (87 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten:	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	2009	2021	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	2				2,00
Buitenkant	2				
Binnenkant	2				
Installaties	2				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3				3,00
Werkomgeving staf	4				
Facilitaire voorzieningen	4				
Toegankelijkheid	2				
Plein	3				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	5				5,00
Temperatuur	5				
Licht					
Geluid					
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				2,00
Verkeersveiligheid	2				
Vandalisme					Er is soms sprake van vandalisme



Schoolbestuur:	Stichting Ijmare		
Adres:	Maerlaan 248a 1963KH Heemskerk		
Locatie:	Hoofddoellocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Brinnummer:	18PW00	Denominatie:	Openbaar

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	1960				
Uitbreiding(en):	1971	2004	2010		
Renovatie(s):	0				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

Onderwijsruimte:	1.710	m ² bvo	Aantal lokalen:	13
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.710	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	14
Tijdelijke huisvesting:	0	m ² bvo	Aantal tijdelijke huys:	0

Aantal leerlingen:	211	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte: Stichting Welschap BSO			152	m² bvo (enkel)
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	0		0	
	0		0	
	0		0	

16% toename 2023 - 2038

Jaar	Opheffingsnorm	Leerling aantal
2020	150	245
2021	150	240
2022	150	215
2023	150	210
2024	150	200
2025	150	200
2026	150	205
2027	150	215
2028	150	220
2029	150	225
2030	150	225
2031	150	230
2032	150	235
2033	150	240
2034	150	245
2035	150	245
2036	150	245
2037	150	245
2038	150	245

Inclusief andere gebruikers → -2% leegstand in 2038
0% leegstand

* Weergegeven ruimtebehoefte is de gecombineerde capaciteit over alle locaties binnen het RPO

Capaciteit in aantal leerlingen op basis van permanente bvo's: 250

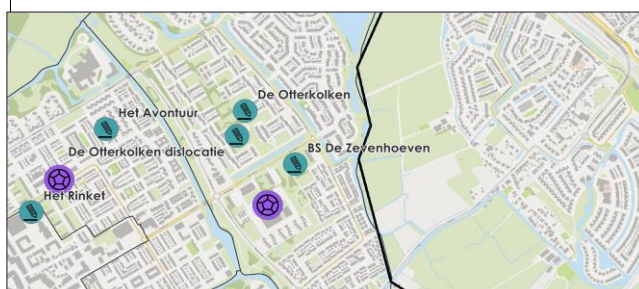
Jaar	m² bvo onderwijs behoefte	medegebruik/verhuur onderwijscapaciteit	Ruimtebehoefte nieuwkomers	tijdelijke huisvesting	m² bvo onderwijs beschikbaar
2020	1350	250	0	0	1750
2021	1350	250	0	0	1750
2022	1350	250	0	0	1750
2023	1350	250	0	0	1750
2024	1350	250	0	0	1750
2025	1350	250	0	0	1750
2026	1350	250	0	0	1450
2027	1350	250	0	0	1450
2028	1350	250	0	0	1450
2029	1350	250	0	0	1450
2030	1350	250	0	0	1450
2031	1350	250	0	0	1450
2032	1350	250	0	0	1450
2033	1350	250	0	0	1450
2034	1350	250	0	0	1450
2035	1350	250	0	0	1450
2036	1350	250	0	0	1450
2037	1350	250	0	0	1450
2038	1350	250	0	0	1450

Geen MJOP, beperkt tot instandhouding.
Staat van het gebouw is v.w.b. de technische staat van de gevels en de inrichting redelijk. De dakbedekking is over het gehele dakvlak volledig op. Er zijn veel lekkages. Tussen de bestaande lagen bitumen zit water opgesloten waardoor het opsporen van lekkages bijna niet meer lukt. Het regent af en toe in de lokalen en er staan emmers en watertafels in de lokalen om het water op te vangen. Dien ten gevolge is het overal vochtig onder de plafonds ook op plekken waar het (nog niet) lekt.
Jaarlijkse kosten voor dak reparaties zijn nu € 6.000,-. Deze kosten kunnen mogelijk verder oplopen in de komende anderhalf jaar.

[illegible]

- Gem. verbruik gas	5,1	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	20	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	1,0	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energielabel:	0,0	
CO₂-uitstoot (indicatie):	0	
WEI-indicatie:	Zeer zuinig	= (76 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten:	0	

Technische staat		Totaaloordeel
Geheel algemeen	3	3,00
Buitenkant	4	
Binnenkant	3	
Installaties	3	
Functionaliteit		Totaaloordeel
Onderwijsruimten		
Werkomgeving staf		
Facilitaire voorzieningen		
Toegankelijkheid		
Plein		
Binnenklimaat		Totaaloordeel
Ventilatie		
Temperatuur		
Licht		
Geluid		
Veiligheid		Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw		
Verkeersveiligheid		
Vandalisme	0	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Tabijn		
Adres:	Jan van Kuikweg 97 1964BC Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Binnummer:	11E100	Denominatie:	Bijzonder onderwijs

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur			
Economisch claimrecht:	0			
Bouwjaar initieel:	1970			
Uitbreiding(en):	1978	1984	2002 + 2017	
Renovatie(s):	0			
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
Huurcontract:			0	0 maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

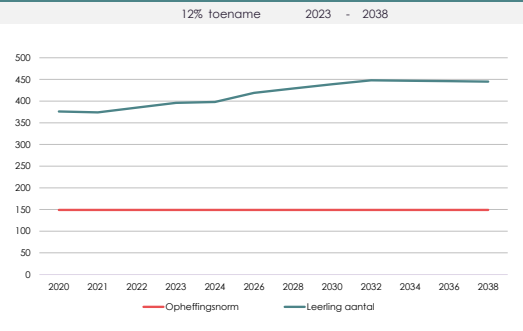
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.904 m ² bvo	Aantal lokalen:	16
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.904 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	17
Tijdelijke huisvesting:	110 m ² bvo	Aantal tijdelijke huistv.	2

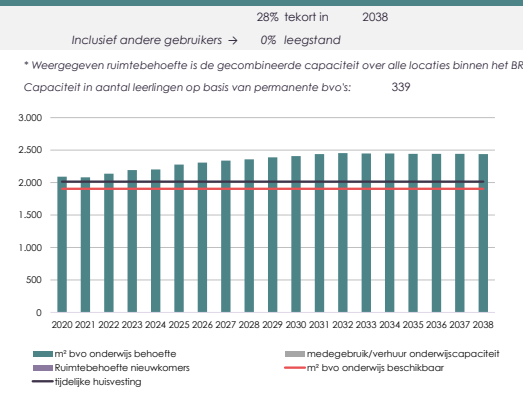
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	396	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



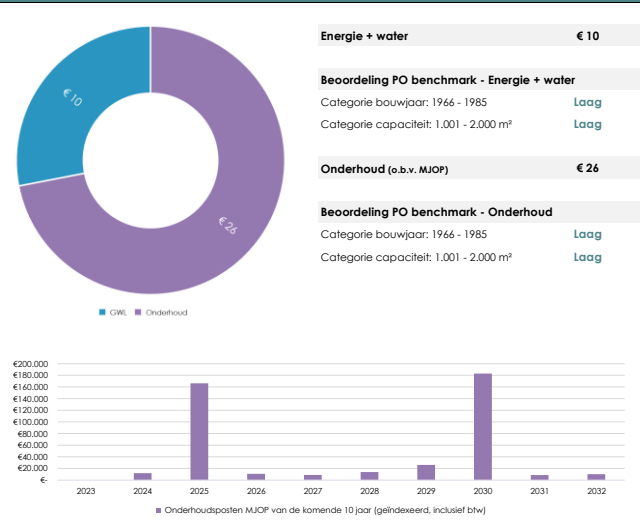
OPMERKINGEN

2 lokalen in gebruik op de Willem van Coulsterstraat, samen circa 110 m².
Piek in MJOP in 2025 is vernieuwing CV installatie naar een hybride installatie, circa 100k.



FINANCIËN

Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

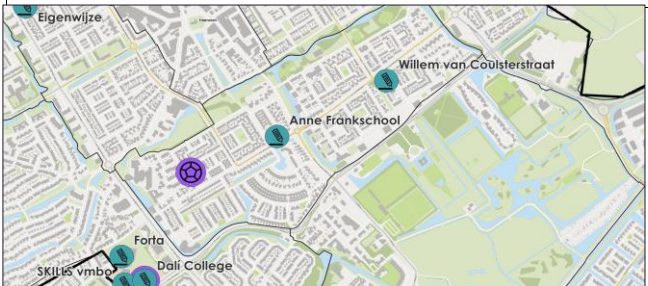


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	3,2	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	22	kWh per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m ² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	4.402	kg per jaar = (2 kg per m² bvo per jaar)
Wiel-indicatie:	Paris Proof	= (58 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten:	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1970	1978	1984	2002 + 2017	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	3				3,00
Buitenkant	3				
Binnenkant	3				
Installaties	4				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3				3,00
Werkomgeving staf	3				
Facilitaire voorzieningen	3				
Toegankelijkheid	3				
Plein	2				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	3				3,00
Temperatuur	4				
Licht	2				
Geluid	4				
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme					Er is geen sprake van vandalisme



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Tabijn		
Adres:	Prof. ten Doesschatestraat 119a 1963AS Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Binnummer:	07US00	Denominatie:	Bijzonder onderwijs

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	1969				
Uitbreiding(en):	1991 2008				
Renovatie(s):	0				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

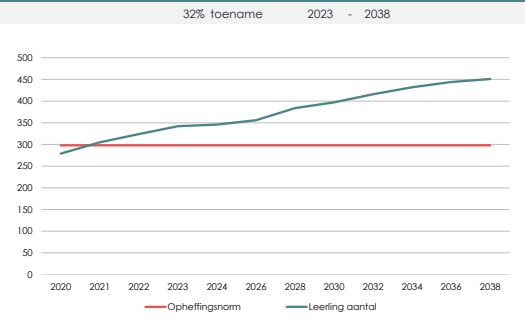
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.213 m ² bvo	Aantal lokalen:	8
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.213 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	9
Tijdelijke huisvesting:	162 m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	2

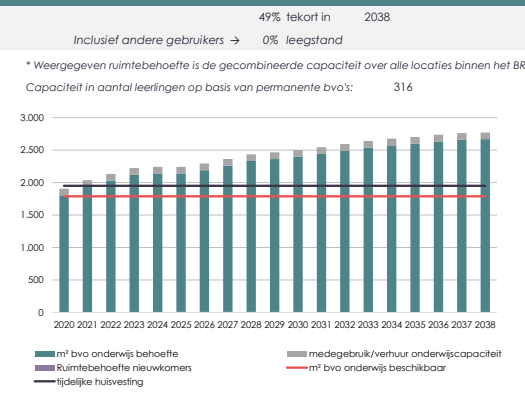
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	342	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte: BSO			103 m ² bvo (enkel)	
			0	
			0	
Gebruikers overige ruimte:	0		0	
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE

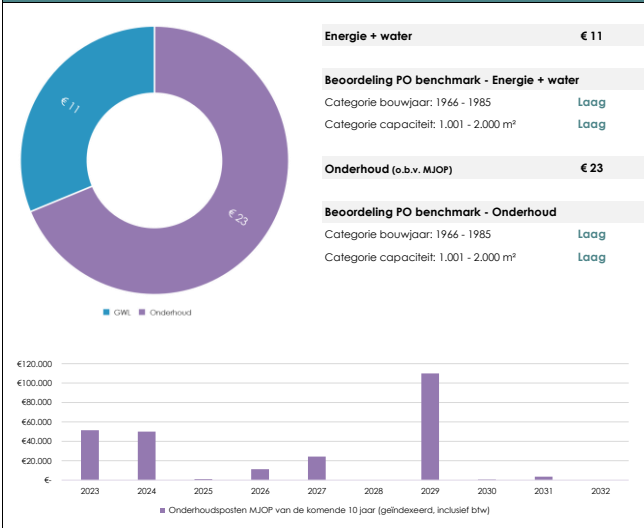


OPMERKINGEN

Capaciteit = 1437 m² bvo inclusief oppervlakte BSO en inclusief patio. De 224 m² patio dichtmaken is bekostigd door Tabijn t.b.v. opvang en daarmee geen onderwijs capaciteit. De onderwijs capaciteit op deze locatie is 1437 - 224 = 1213 m² bvo



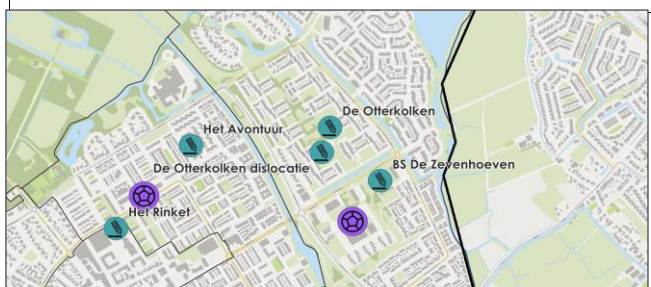
FINANCIËN Gemiddelde exploitatiekosten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	8,9	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	16	kWh per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m ² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	7.791	kg per jaar = (6 kg per m² bvo per jaar)
Wiel-indicatie:	Zuinig	= (112 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten:	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	1969	1991	2008	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	3		3		3,00
Buitenkant	3		3		
Binnenkant	3		3		
Installaties	3		3		
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3		3		3,00
Werkomgeving staf	3		3		
Facilitaire voorzieningen	3		3		
Toegankelijkheid	3		4		
Plein	3		3		
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	3		3		3,00
Temperatuur	3		3		
Licht	2		2		
Geluid	2		3		
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				2,00
Verkeersveiligheid	2				
Vandalisme				Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Tabijn		
Adres:	Jean Monnetstraat 58 1963KR Heemskerk		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Binnummer:	07US00	Denominatie:	Bijzonder onderwijs

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	1970				
Uitbreiding(en):	0				
Renovatie(s):	2009				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

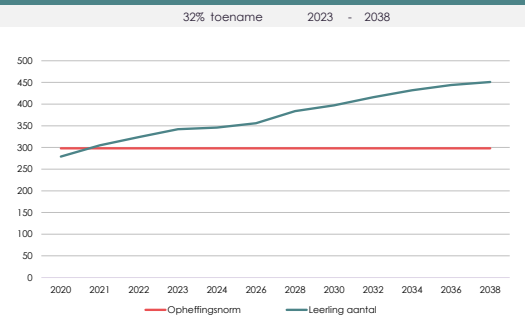
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	575 m ² bvo	Aantal lokalen:	4
Overig:	0 m ² bvo	Aantal speellokalen:	0
Inpandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	575 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	4
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

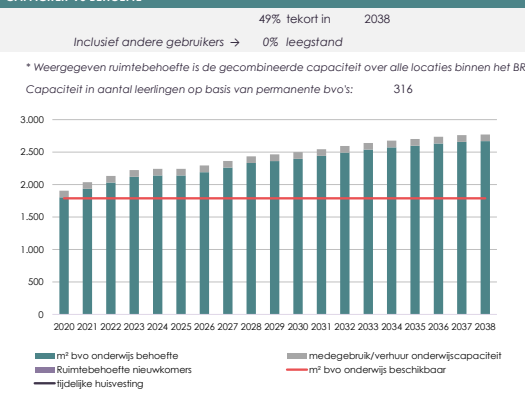
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	342	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



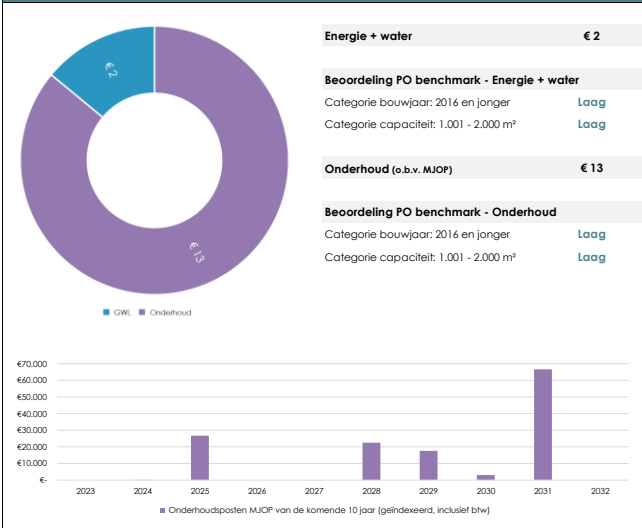
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

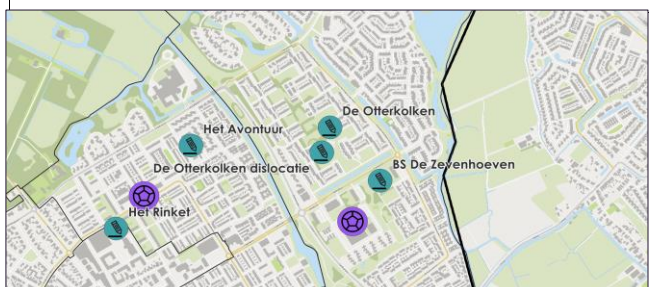


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	17	kWh per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m ² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	0	
WEI-indicatie:		= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten:	Elektra jaar 2022Geen gas afrekening van 2022 en 2023 beschikbaar	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1970	0	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	3				3,00
Buitenkant	3				
Binnenkant	3				
Installaties	3				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3				3,00
Werkomgeving staf	3				
Facilitaire voorzieningen	3				
Toegankelijkheid	4				
Plein	4				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	4				3,00
Temperatuur	3				
Licht	3				
Geluid	3				
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				2,00
Verkeersveiligheid	2				
Vandalisme				Er is soms sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Tabijn		
Adres:	Waddenlaan 1 1967EH Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Brinnummer:	27YC00	Denominatie:	Bijzonder onderwijs

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur			
Economisch claimrecht:	0			
Bouwjaar initieel:	2007			
Uitbreiding(en):	0			
Renovatie(s):	0			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
			0	0 maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

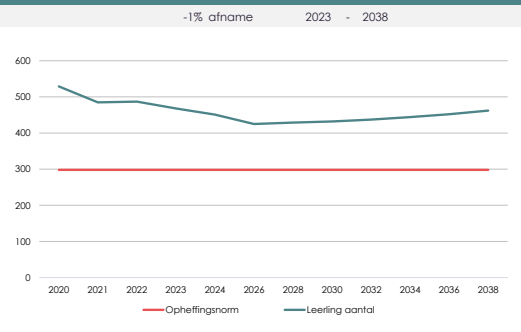
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.704 m ² bvo	Aantal lokalen:	17
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
In pandige gymzaal:	447 m ² bvo	Aantal gymzalen:	1
Totale capaciteit:	3.151 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	19
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huist.	0

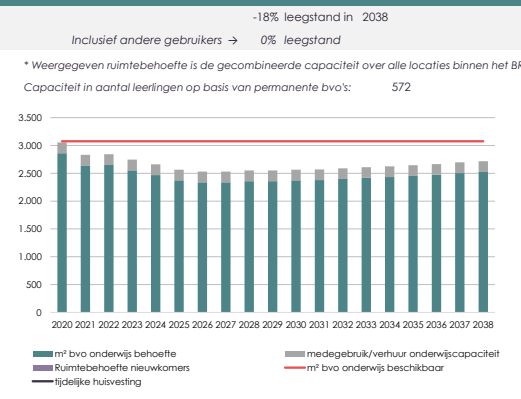
GEbruikers

Aantal leerlingen:	468	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte:	Tabijn BSO	72 m ² bvo	(enkel)	
	BSO	180 m ² bvo	(dubbel)	
	POV	60 m ² bvo	(dubbel)	
Gebruikers overige ruimte:	0	0		
	0	0		
	0	0		

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



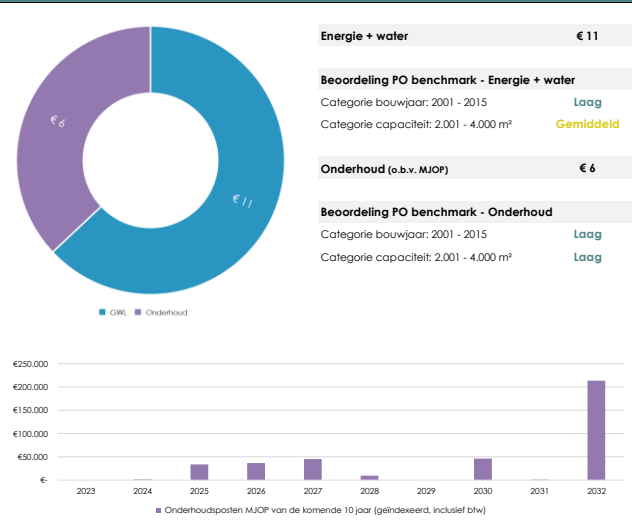
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



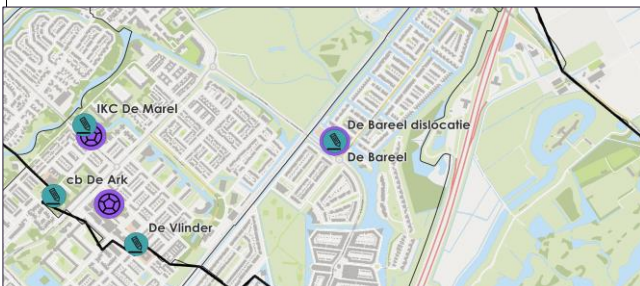
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	8,6	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	53	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitsloot (indicatie):	16.813	kg per jaar = (6 kg per m² bvo per jaar)
WEl-indicatie:	Gemiddeld	= (131 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten:	0	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2007	0	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	2				2,00
Buitenkant	2				
Binnenkant	2				
Installaties	2				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2				2,00
Werkomgeving staf	2				
Facilitaire voorzieningen	2				
Toegankelijkheid	2				
Plein	2				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	2				2,00
Temperatuur	2				
Licht	2				
Geluid	2				
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme				



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Tabijn		
Adres:	Waddenlaan 1 1967EH Heemskerk		
Locatie:	Dislocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Brinnummer:	27YC00	Denominatie:	Bijzonder onderwijs

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	2009				
Uitbreiding(en):	0				
Renovatie(s):	0				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

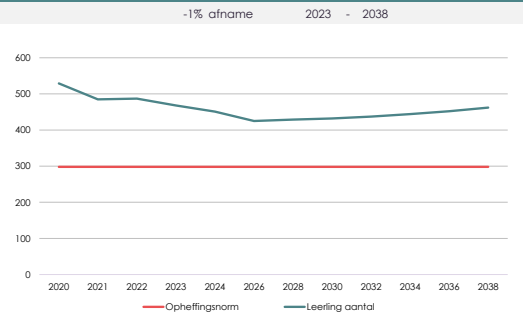
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	371 m ² bvo	Aantal lokalen:	4
Overig:	0 m ² bvo	Aantal speellokale:	0
Inpandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	371 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	4
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

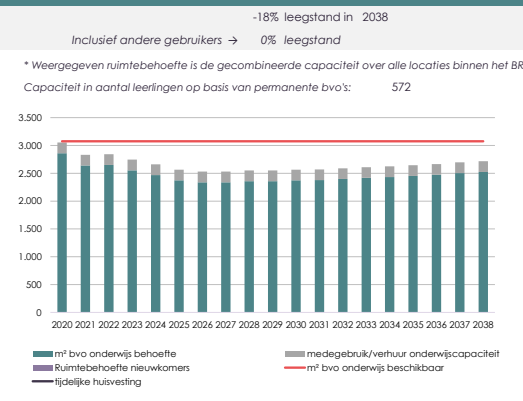
GEbruikers

Aantal leerlingen:	468	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



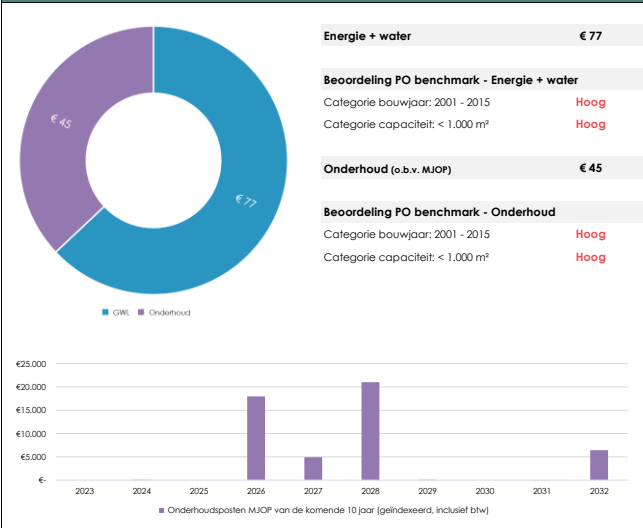
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



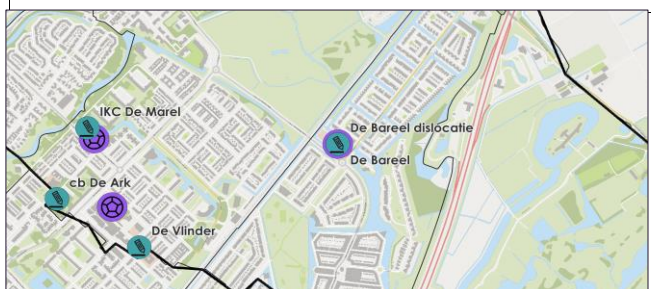
FINANCIËN Gemiddelde exploitatiekosten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	- m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	- kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	- m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	- GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend
CO₂-uitstoot (indicatie):	0
WEI-indicatie:	= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	0
Andere duurzaamheidsaspecten:	Energiekosten opgenomen in hoofdgebouw.

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2009	0	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	2				2,00
Buitenkant	2				
Binnenkant	2				
Installaties	2				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2				2,00
Werkomgeving staf	3				
Facilitaire voorzieningen	2				
Toegankelijkheid	3				
Plein	2				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	2				2,00
Temperatuur	2				
Licht	2				
Geluid	3				
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme					Er is geen sprake van vandalisme



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Tabijn		
Adres:	Frankrijkklaan 1 1966XA Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Brinnummer:	07NJ00	Denominatie:	Bijzonder onderwijs

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	2009				
Uitbreiding(en):	0				
Renovatie(s):	0				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

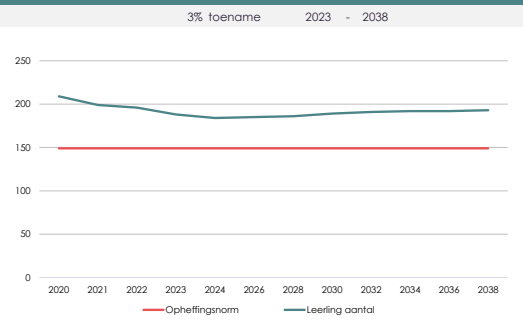
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.652 m ² bvo	Aantal lokalen:	11
		Aantal speellokalen:	1
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	1
Inpandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.652 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	13
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huistv.	0

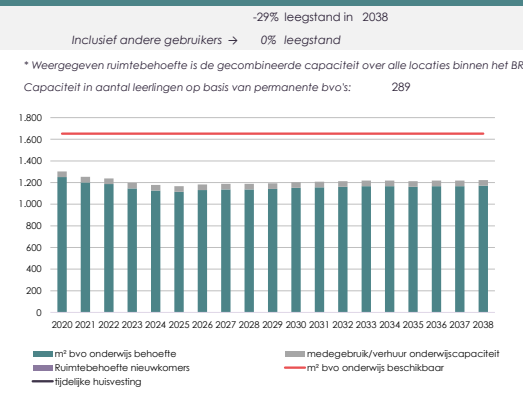
GEbruikers

Aantal leerlingen:	188 per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte: Tabijn opvang BV		52 m ² bvo (enkel)	
		0	
		0	
Gebruikers overige ruimte:	0	0	
	0	0	
	0	0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



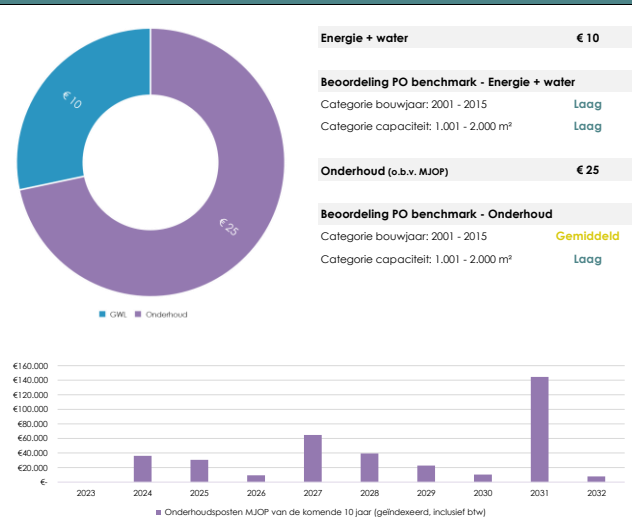
CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN



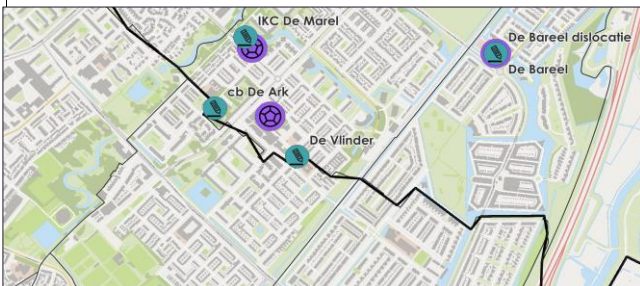
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	4,1	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	30	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	4.904	kg per jaar = (3 kg per m² bvo per jaar)
Wet-indicatie:	Zeer zuinig	= (77 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten:	0	

Kwaliteit Gebouw (delen)	2009	0	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	2				2,00
Buitenkant	2				
Binnenkant	2				
Installaties	2				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2				2,00
Werkomgeving staf	2				
Facilitaire voorzieningen	2				
Toegankelijkheid	2				
Plein	2				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	2				2,00
Temperatuur	2				
Licht	2				
Geluid	2				
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	3				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme	Er is soms sprake van vandalisme				



Schoolbestuur:	Tabijn		
Adres:	Bachstraat 20 1962 BD Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Binnnummer:	05HH00	Denominatie:	Bijzonder onderwijs

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur			
Economisch claimrecht:	0			
Bouwjaar initieel:	1971			
Uitbreiding(en):	2008	2022		
Renovatie(s):	0			
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
Huurcontract:			0	0 maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

Onderwijsruimte:	1.450	m ² bvo	Aantal lokalen:	12
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.450	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	13
Tijdelijke huisvesting:	216	m ² bvo	Aantal tijdelijke huys.	4

Aantal leerlingen:	159	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	74
Gebruikers onderwijsruimte: BSO			120	m² bvo (dubbel)
POV			60	m² bvo (dubbel)
			0	
Gebruikers overige ruimte:	0		0	
	0		0	
	0		0	

Jaar	Opheltingsnorm	Leerjaal
2020	150	205
2021	150	190
2022	150	170
2023	150	235
2024	150	235
2025	150	235
2026	150	235
2027	150	235
2028	150	240
2029	150	240
2030	150	240
2031	150	240
2032	150	240
2033	150	240
2034	150	240
2035	150	240
2036	150	240
2037	150	240
2038	150	240

-29% leegstand in 2038

Inclusief andere gebruikers → 38% tekort

* Weergegeven ruimtebehoefte is de gecombineerde capaciteit op alle locaties binnen het BR

Capaciteit in aantal leerlingen op basis van permanente bvo's: 249

Jaar	m² bvo onderwijs behoefte	medegebruik/verhuur onderwijscapaciteit	m² bvo onderwijs beschikbaar	tijdelijke huisvesting
2020	850	550	1450	500
2021	750	550	1450	600
2022	700	550	1450	700
2023	1000	550	1450	550
2024	1000	550	1450	550
2025	1000	550	1450	550
2026	1000	550	1450	550
2027	1000	550	1450	550
2028	1000	550	1450	550
2029	1000	550	1450	550
2030	1000	550	1450	550
2031	1000	550	1450	550
2032	1000	550	1450	550
2033	1000	550	1450	550
2034	1000	550	1450	550
2035	1000	550	1450	550
2036	1000	550	1450	550
2037	1000	550	1450	550
2038	1000	550	1450	550

2022: 4 lokalen tby GOA/Oekraïne/NT2

Er is geen MJOB beschikbaar voor KC het Rinket.

Onderwijs capaciteit is circa 1486 m2, tekeningen zijn niet geheel betrouwbaar. Dit is inclusief patio van 36 m2 die door Tabijn zelf is gefinancierd en hiervan ook economisch eigenaar is. In de capaciteitsberekening wordt 1450 m2 aangehouden als onderwijs capaciteit bekostigd door gemeente.



Categorie	Waarde
GW	1.1
Onderhoud	1.4
Totaal	2.5

■ GW, ■ Onderhoud

- Gem. verbruik gas	9,9	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	22	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energielabel:	Onbekend	
CO ₂ -uitslot (Indicatie):	10.411	kg per jaar = (7 kg per m² bvo per jaar)
WEII-Indicatie:	Gemiddeld	= (130 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Ja	
Andere duurzaamheidsaspecten:	Gas: jaarmata 2023Elektra: jaarmata 2022(er is geen upload knop beschikbaar)	

Kwaliteit Gebouw(Deten)	1771	2008	2022	0	(schied 1703)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	3				3,00
Buitenkant	3				
Binnenkant	3				
Installaties	4				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	3				3,00
Werkomgeving staf	3				
Facilitaire voorzieningen	3				
Toegankelijkheid	3				
Plein	3				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	4				3,00
Temperatuur	3				
Licht	2				
Geluid	2				
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/trond gebouw	3				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme		Er is een sprake van vandalisme			



Schoolbestuur:	Tabijn		
Adres:	Kerkweg 225 1964KJ Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Primair onderwijs
Brinnummer:	08ZV00	Denominatie:	Bijzonder onderwijs

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur			
Economisch claimrecht:	0			
Bouwjaar initieel:	1964			
Uitbreiding(en):	1998	2000		
Renovatie(s):	0			
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
Huurcontract:			0	0 maanden
Boekwaarde:	€	-	per	

Onderwijsruimte:	2.005	m ² bvo	Aantal lokalen:	13
			Aantal speellokalen:	1
Overig:	0	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	2.005	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	14
Tijdelijke huisvesting:	0	m ² bvo	Aantal tijdelijke huisk.	3

Aantal leerlingen:	351	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte: BSO			120	m² bvo (dubbel)
KOV			120	m² bvo (enkel)
POV			120	m² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:	0		0	
	0		0	
	0		0	

19% toename 2023 - 2038

Jaar	Opheffingsnorm	Leerling aantal
2020	150	270
2021	150	300
2022	150	330
2023	150	350
2024	150	370
2025	150	390
2026	150	400
2027	150	400
2028	150	400
2029	150	400
2030	150	405
2031	150	415
2032	150	420
2033	150	420
2034	150	420
2035	150	420
2036	150	420
2037	150	420
2038	150	420

— Opheffingsnorm — Leerling aantal

4% tekort in 2038

Inclusief andere gebruikers → 0% leegstand

* Weergegeven ruimtebehoefte is de gecombineerde capaciteit over alle locaties binnen het BRIN

Capaciteit in aantal leerlingen op basis van permanente bvo's: 400

Jaar	m² bvo onderwijs behoefte	medegebruik/verhuur onderwijscapaciteit	Ruimtebehoefte nieuwkomers	tijdelijke huisvesting	m² bvo onderwijs beschikbaar
2020	1700	100	0	0	2000
2021	1750	100	0	0	2000
2022	1800	100	0	0	2000
2023	1850	100	0	0	2000
2024	1900	100	0	0	2000
2025	1950	100	0	0	2000
2026	2000	100	0	0	2200
2027	2000	100	0	0	2200
2028	2000	100	0	0	2200
2029	2000	100	0	0	2200
2030	2000	100	0	0	2200
2031	2000	100	0	0	2200
2032	2000	100	0	0	2200
2033	2000	100	0	0	2200
2034	2000	100	0	0	2200
2035	2000	100	0	0	2200
2036	2000	100	0	0	2200
2037	2000	100	0	0	2200
2038	2000	100	0	0	2200

In verband met nieuwbouwplannen is niet alle informatie beschikbaar voor de St Leonardusschool



Energie + water € 0

Beoordeling PO benchmark - Energie + water
 Categorie bouwjaar: 2016 en jonger
 Categorie capaciteit: 4.001 - 6.000 m³

Onderhoud (o.b.v. MJOP) € 0

Beoordeling PO benchmark - Onderhoud
 Categorie bouwjaar: 2016 en jonger
 Categorie capaciteit: 4.001 - 6.000 m³

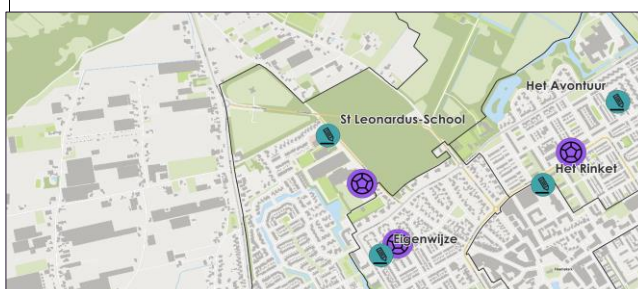
Legend: GWL (blue line), Onderhoud (orange line)

Year	GWL (€M)	Onderhoud (€M)
2023	0.5	0.5
2024	0.5	0.5
2025	1.5	0.5
2026	1.5	0.5
2027	1.5	0.5
2028	1.5	0.5
2029	1.5	0.5
2030	1.5	0.5
2031	1.5	0.5
2032	1.5	0.5

■ Onderhoudsposten MJOP van de komende 10 jaar (gelixdeerd, inclusief blw)

- Gem. verbruik gas	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	-	kWh per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m ³ per m ² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m ² bvo per jaar
Energie-label:	0,0	
CO₂-uitstoot (Indicatie):	0	
WEI-Indicatie:		= (kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	0	
Andere duurzaamheidsaspecten:	0	

Technische staat	Totaaloordeel
Geheel algemeen	
Buitenkant	
Binnenkant	
Installaties	
Functionaliteit	Totaaloordeel
Onderwijsruimten	
Werkomgeving staf	
Facilitaire voorzieningen	
Toegankelijkheid	
Plein	
Binnenklimaat	Totaaloordeel
Ventilatie	
Temperatuur	
Licht	
Geluid	
Veiligheid	Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	
Verkeersveiligheid	
Vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SVOK		
Adres:	Plesmanweg 450 1945WV Heemskerk		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	MAVO
Binnummer:	27MD01	Denominatie:	Algemeen bijzonder

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	1980				
Uitbreiding(en):	2010				
Renovatie(s):	2024				
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

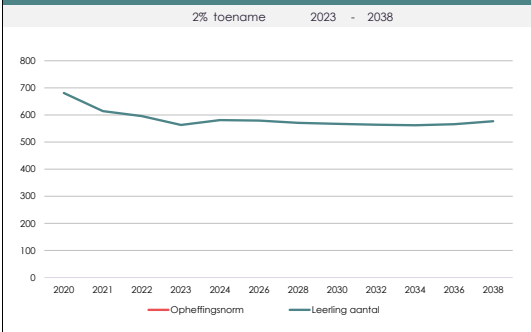
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	6.133 m ² bvo	Aantal lokalen:	35
			0
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
In pandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	6.133 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	35
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huist.	0

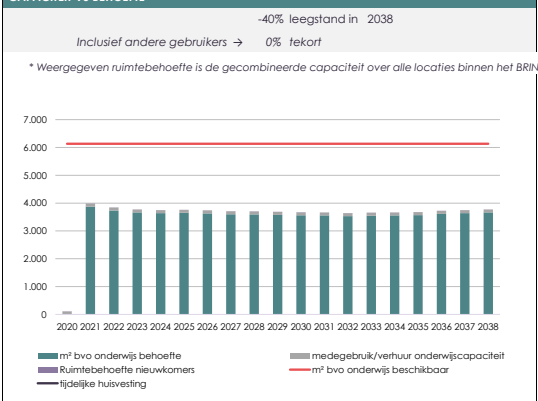
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	562	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	1
Gebruikers onderwijsruimte: Traject +			52 m ² bvo	(enkel)
VOOM			52 m ² bvo	(enkel)
			0	
Gebruikers overige ruimte:	0		0	
	0		0	
	0		0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

De Aula is aangebouwd in 2010.

We zijn anno 2023/2024 aan het renoveren, het is lastig in te schatten of de temperatuur en ventilatie verbeterd. Om die reden 'redelijk' ingevuld. Ditzelfde geldt voor de buitenkant van het pand en de installaties, we zijn er mee bezig, maar we kunnen nog niet aangeven of het straks goed is. De aula wordt niet gerenoveerd (uitbreiding 1). Het ventilatiesysteem wat daar in is gezet bij de uitbreiding heeft nooit gewerkt, daarom is hij in 2023 verwijderd.

Over het algemeen tevreden. Ingerep om bankjes weg te halen, heeft er voor gezorgd dat er geen hangeugd meer is.

Vandalisme is de laatste jaren niet meer voorgekomen, heel soms graffiti op de sportbox.

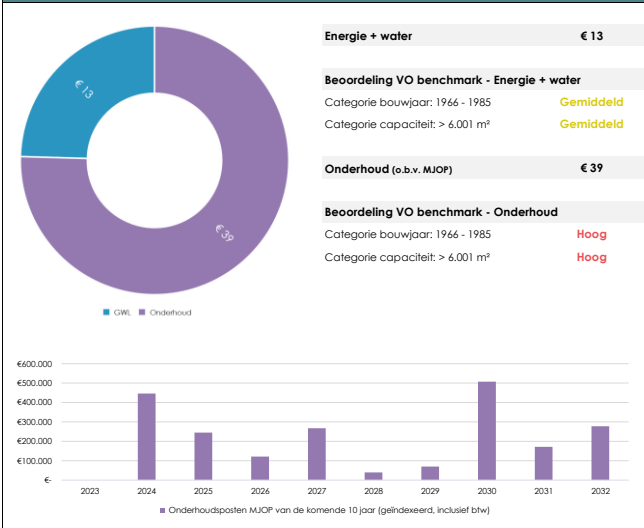
Verkeersveiligheid toelichting: redelijk, geen kiss&ride strook, dus op bepaalde tijdstippen congestie van auto's. Hoge heg bij Buitenhof, leerlingen komen van schoolterrein, het overzicht ontbreekt dan.

MJOP geïndexeerd tot 2022 met 3%.

Gegevens elektra uit 2021, gas van 2022.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatiekosten per m² bvo per jaar (incl. btw)



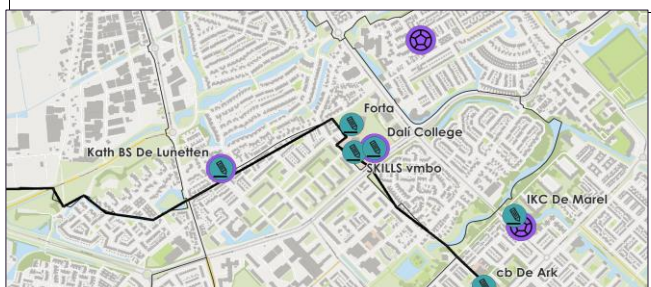
DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	7,7	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	39	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,2	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar

Energie label:	Onbekend		
CO ₂ -uitstoot (indicatie):	34.116	kg per jaar	= (6 kg per m ² bvo per jaar)
Wetii-indicatie:	Gemiddeld		= (124 kWh/m ² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee		
Andere duurzaamheidsaspecten:	Nee		

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1980	2010	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	3			3,00
Buitenkant	3	2			
Binnenkant	1	2			
Installaties	3	5			
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	1	2			3,00
Werkomgeving staf	3	3			
Facilitaire voorzieningen	3	2			
Toegankelijkheid	2	1			
Plein	4	4			
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	3	4			3,00
Temperatuur	3	4			
Licht	1	2			
Geluid	2	5			
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme					Er is geen sprake van vandalisme



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SVOK		
Adres:	Jan van Kuikweg 12 1965 BB Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	Praktijk en LWOO
Binnummer:	28BN00	Denominatie:	Algemeen bijzonder

GEBOUW

Juridisch eigendom:	#N/A			
Economisch claimrecht:	#N/A			
Bouwjaar initieel:	2007			
Uitbreiding(en):	2013			
Renovatie(s):	0			
				</

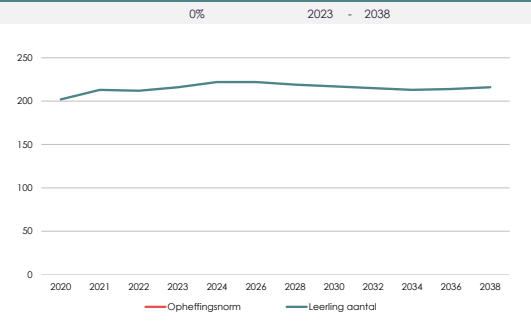
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	2.672	m² bvo	Aantal lokalen:	17
				0
Overig:	0	m² bvo	Aantal lokalen overig:	0
Inpandige gymzaal:	0	m² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	2.672	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	17
Tijdelijke huisvesting:	0	m² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

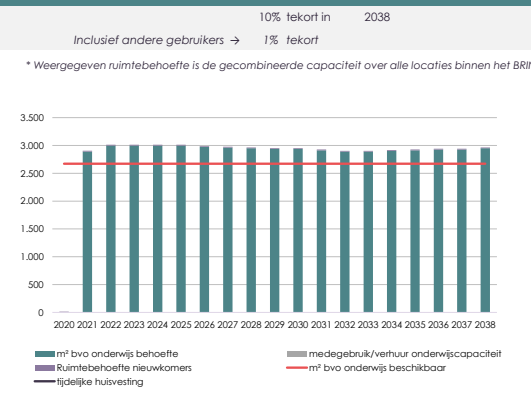
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	214	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	2
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

De afdeling Groen heeft een extra lokaal buiten het pand gekregen, dat is de uitbreiding 1 in 2013.

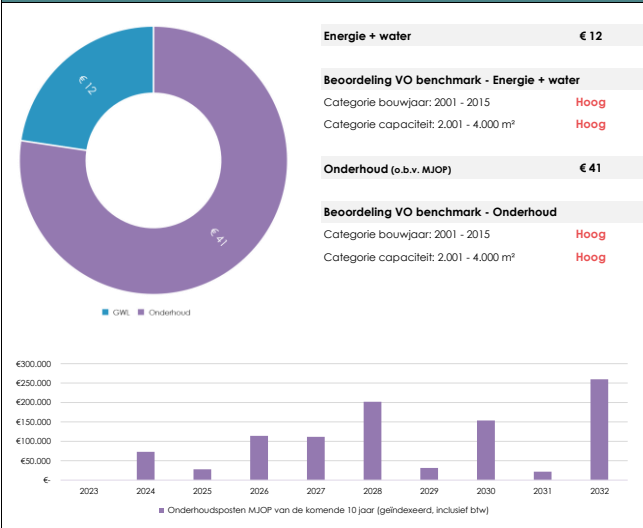
De aula is qua geluid niet optimaal, de rest van het gebouw wel.
De ventilatie installatie is verouderd, maar voldoet nog redelijk.
Er zijn tekort werkplekken voor medewerkers om rustig te kunnen werken.

MJOP geïndexeerd tot 2022 met 3%.

In 2024 wordt het schoolplein op eigen initiatief vernieuwd, om het aantrekkelijker te maken om in de pauze buiten te zijn.



FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)

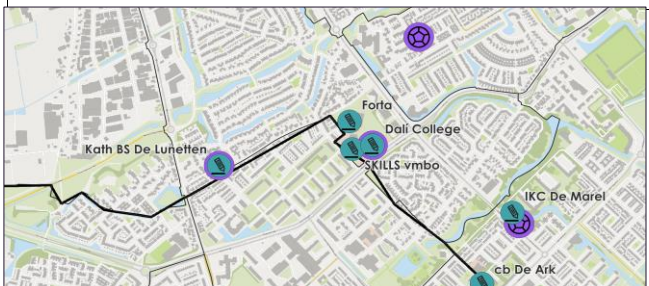


DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	6,0	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	42	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,4	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitstoot (indicatie):	11.600	kg per jaar = (4 kg per m² bvo per jaar)
Wet-indicatie:	Zuinig	= (109 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten:	nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN) 2007 2013 0 0 (Schaal 1 tot 6)

Technische staat			Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2	2,00
Buitenkant	2	2	
Binnenkant	1	2	
Installaties	3	2	
Functionaliteit			Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2	2,00
Werkomgeving staf	2	2	
Facilitaire voorzieningen	2	2	
Toegankelijkheid	2	2	
Plein	4	2	
Binnenklimaat			Totaaloordeel
Ventilatie	3	2	2,00
Temperatuur	2	2	
Licht	2	2	
Geluid	2	2	
Veiligheid			Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2		2,00
Verkeersveiligheid	2		
Vandalisme		Er is geen sprake van vandalisme	



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	SVOK		
Adres:	Van Riemsdijcklaan 103 1965 BE Heemskerk		
Locatie:	Nevenvestiging	Onderwijssoort:	Beroepsgericht
Binnummer:	27MD02	Denominatie:	Algemeen bijzonder

GEBOUW

Juridisch eigendom:	Schoolbestuur				
Economisch claimrecht:	0				
Bouwjaar initieel:	2008				
Uitbreiding(en):	0				
Renovatie(s):	0				
	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn	
Huurcontract:			0	0	maanden
Boekwaarde:	€	-	per		

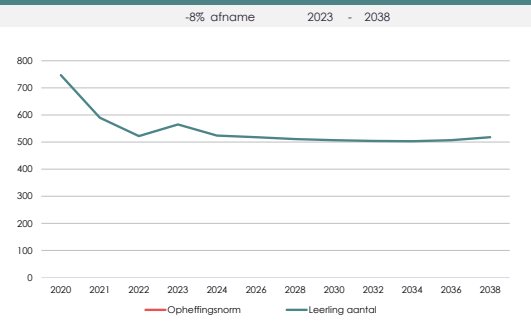
CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	8.359 m ² bvo	Aantal lokalen:	42
			0
Overig:	0 m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
In pandige gymzaal:	0 m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	8.359 m² bvo	Totaal aantal lokalen:	42
Tijdelijke huisvesting:	0 m ² bvo	Aantal tijdelijke huisv.	0

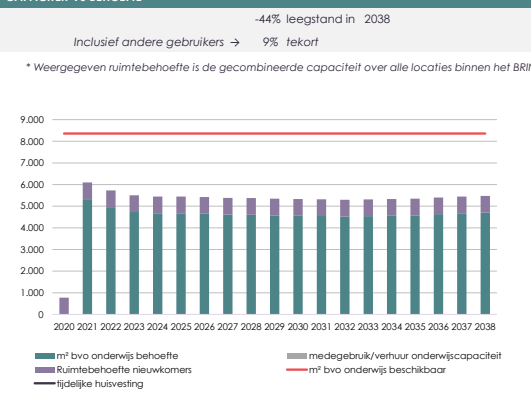
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	460	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	105
Gebruikers onderwijsruimte:				0
				0
				0
Gebruikers overige ruimte:	0			0
	0			0
	0			0

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

Installaties matig: De luchtbehandelingskasten voor ventilatie zijn matig. Bij de bouw is op deze kasten bezuinigd en de leverancier is ook niet kundig om dit te verbeteren. De einde levensduur van de luchtbehandelingskasten komen eraan, dan kunnen ze worden vervangen.

Speelplein: Er is weinig groen op het schoolplein.

Verkeersveiligheid: Er is geen kiss&ride strook, dit zorgt op bepaalde momenten voor congestie van auto's.

De hoge heg bij het Buitenhof zorgt voor het ontbreken van overzicht voor leerlingen die van het schoolterrein komen.

MJOP laatst geïndexeerd in 2022 met 3%.

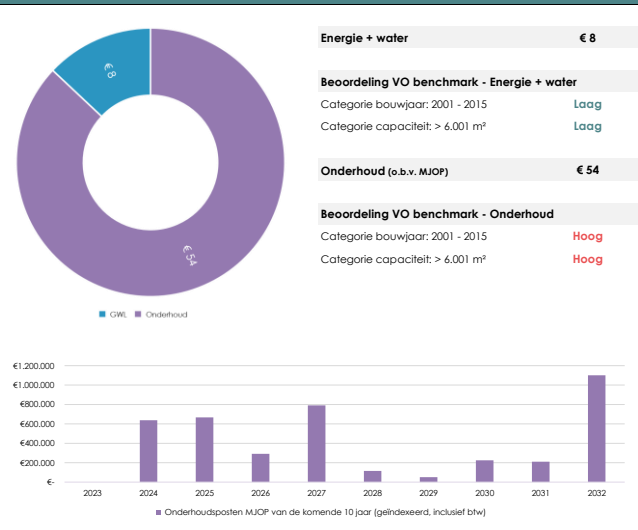
We zouden ons pand graag uitrusten met zonnepanelen, een groen dak en in de toekomst een warmtepomp. Echter hebben we hier middelen voor nodig. We gaan de Dumava subsidie aanvragen.

Elektra info is van 2021.

Gas info van 2022.



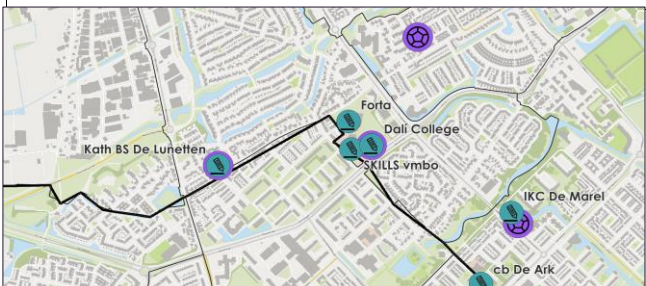
FINANCIËN Gemiddelde exploitatielasten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	5,0	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	25	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	0,1	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	Onbekend	
CO₂-uitsloot (indicatie):	29.938	kg per jaar = (4 kg per m² bvo per jaar)
Wet-indicatie:	Zeer zuinig	= (80 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten:	Nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)	2008	0	0	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	2				2,00
Buitenkant	1				
Binnenkant	1				
Installaties	5				
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2				2,00
Werkomgeving staf	2				
Facilitaire voorzieningen	2				
Toegankelijkheid	2				
Plein	3				
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	4				3,00
Temperatuur	4				
Licht	2				
Geluid	2				
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme	Er is geen sprake van vandalisme				



ALGEMENE GEGEVENS

Schoolbestuur:	Gemeente		
Adres:	Willem van Coulsterstraat 2 1962WN Heemskerk		
Locatie:	Hoofdlocatie	Onderwijssoort:	0
Brinnummer:	nvt	Denominatie:	nvt

GEBOUW

Juridisch eigendom:	#N/A			
Economisch claimrecht:	#N/A			
Bouwjaar initieel:	1967			
Uitbreiding(en):	2010 1985			
Renovatie(s):	0			
Huurcontract:	afgesloten	einddatum	verlengbaar	opzegtermijn
	#N/A	#N/A	##	#N/A maanden
Boekwaarde:	#N/A	per	#N/A	

CAPACITEIT GEBOUW

Onderwijsruimte:	1.398	m ² bvo	Aantal lokalen:	9
				1
Overig:	0	m ² bvo	Aantal lokalen overig:	0
In pandige gymzaal:	0	m ² bvo	Aantal gymzalen:	0
Totale capaciteit:	1.398	m² bvo	Totaal aantal lokalen:	10
Tijdelijke huisvesting:	0	m ² bvo	Aantal tijdelijke huist.	0

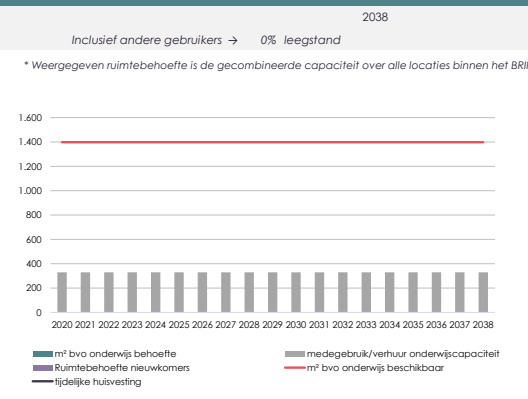
GEBRUIKERS

Aantal leerlingen:	per 1-10-2023	+ nieuwkomers:	0
Gebruikers onderwijsruimte:	Heliomare	116	m ² bvo (enkel)
	Anne Frankschool	116	m ² bvo (enkel)
	Welschap kinderopvang	97	m ² bvo (enkel)
Gebruikers overige ruimte:	0	0	
	0	0	
	0	0	

HISTORIE OKTOBERTELLING + PROGNOSE



CAPACITEIT VS BEHOEFTE



OPMERKINGEN

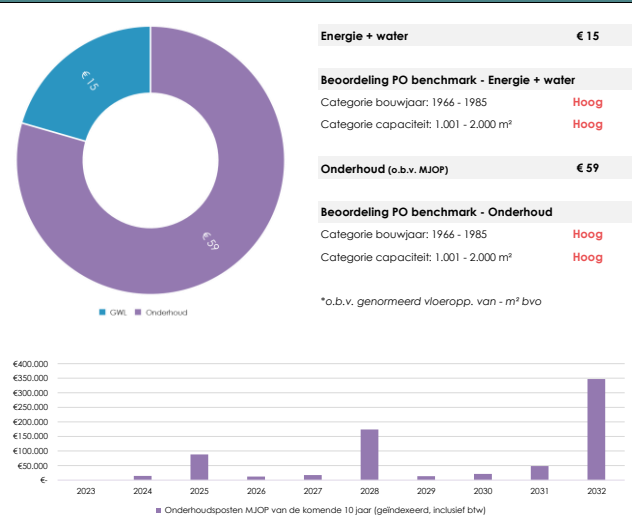
2010 stond al ingevuld. Hebben jullie hier informatie over?
Ik zie alleen in het bouwarchief een vergunning afgegeven in 1966 en 1984. Bouwjaar 1967 en 1985 lijkt mij dan correct.

Vragenlijst is ook uitgezet bij de hoofdgebruiker Heliomare.

Onderhoudskosten betreffen bedragen voor het gehele onderhoud (eigenaar + gebruiker).



FINANCIËN Gemiddelde exploitatiekosten per m² bvo per jaar (incl. btw)



DUURZAAMHEID

- Gem. verbruik gas	10,3	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik elektra	17	kWh per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik water	-	m³ per m² bvo per jaar
- Gem. verbruik warmte	-	GJ per m² bvo per jaar
Energie label:	0,0	
CO₂-uitstoot (indicatie):	0	
Wet-indicatie:	Zeer zuinig	= (64 kWh/m² per jaar)
Zonnepanelen:	Nee	
Andere duurzaamheidsaspecten:	nee	

KWALITEIT GEBOUW(DELEN)

	1967	2010	1985	0	(Schaal 1 tot 6)
Technische staat					Totaaloordeel
Geheel algemeen	2	2			2,00
Buitenkant	2	2			
Binnenkant	2	2			
Installaties	2	2			
Functionaliteit					Totaaloordeel
Onderwijsruimten	2	2			2,00
Werkomgeving staf	2	2			
Facilitaire voorzieningen	2	2			
Toegankelijkheid	2	2			
Speelplein	2	2			
Binnenklimaat					Totaaloordeel
Ventilatie	3	4			3,00
Temperatuur	3	4			
Licht	1	2			
Geluid	2	5			
Veiligheid					Totaaloordeel
Veiligheid in/rond gebouw	2				3,00
Verkeersveiligheid	3				
Vandalisme	0				

