



Motie

Datum raadsvergadering: 20 december 2023
Nummer motie: **23M138**
Zaaknummer: 3932125
Status: **AANGENOMEN**
Onderwerp: Vaststellen: Gebiedsvisie Stationsgebied Arnhem Zuid

Titel:

Kansen grijpen voor groen bouwen

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen voor:

Omdat we weten dat:

- Materiaalgebruik in de bouw een grote bijdrage levert aan de opwarming van de aarde
- Er door de gemeente Arnhem in de Woondeal afspraken zijn gemaakt over circulair materiaalgebruik
- De gemeente Arnhem geen sterke grondpositie heeft en om die reden beperkt haar ambitie kan tonen op dit gebied
- Er in de voorliggende gebiedsvisie wel sprake is van grond in gemeentelijk eigendom

Omdat we vinden dat:

- Juist deze locatie een bijzonder gebouw verdient nabij station Zuid
- De kansen van een ontwikkeling op gemeentelijke grond maximaal benut dienen te worden
- Het opdoen van ervaring met circulair bouwen belangrijk is voor de gemeente en haar partners

Daarom vraagt de gemeenteraad aan het college om:

- In de latere fases van de gebiedsontwikkeling stationsgebied Arnhem-Zuid voorwaarden te stellen aan materiaalgebruik, zodat ten minste 50% circulair en/of biobased is
- Daarbij te streven naar volledig circulaire onderdelen van de gebiedsontwikkeling, waar mogelijk
- Voorwaarden voor het gebruik van circulaire materialen waar mogelijk te combineren met klimaat adaptieve maatregelen, zoals groene gevels
- De raad tijdig te informeren in het geval dat een verhoogd ambitieniveau op circulariteit niet te combineren is met andere onderdelen van de programmering, zoals betaalbaarheid van de woningen.

Indieners:

Joost Gerretschien – GroenLinks
Floor Hogenhout – PvdD



Toelichting:

Voor na 2030 heeft de gemeente in de Woondeal afgesproken dat tenminste 50% van de woningen circulair moet worden gebouwd. Daarom is het belangrijk om ervaring op te doen met circulair materiaalgebruik, juist bij stedelijke bouwprojecten.

Met circulair en/of biobased wordt beoogd dat zowel hergebruik van (fossiele) materialen mogelijk is, alsook de toepassing van nieuwe her te gebruiken materialen van planten afkomstig.

Motie 'Kansen grijpen voor groen bouwen' (23M138)

GROENLINKS
ARNHEM

Coenders

Simonis

Prinsen

De Boef

Dayioğlu

Noomen

Gerretschen



Wiggers

Volt

Scholten

Neutkens

D66
arnhem

Loor

Kemperman

Brandts

Heemskerk

Zwijnepoel



Visser

Aït Chrif

Van Munster

DENK

Usta

Bal



Pape

Maref

Eppich

Kumas

Van Engelenburg



Van der Laak

Manders

Groot

Kraaijenbrink



Nede



De Groot

Eliëns

Hogenhout

SP.

Elfrink

Roelen



Koorn

Van den Broek



Verheij



Luurssen

Voor: 20 Tegen: 16 Totaal: 36