gemeente Loon op Zand

Bestemmingsplan ‘Buitengebied – Herziening Roestelbergseweg 3a Kaatsheuvel’

Nota van zienswijzen

Vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van de gemeente Loon op Zand op 12 april 2022.

1. INLEIDING

Er is een initiatief om onder een herziening van het bestemmingsplan Buitengebied de bestemming ‘Bedrijf’ met specifieke aanduiding ‘Tuincentrum’ op het perceel Roestelbergseweg 3a in Kaatsheuvel om te zetten in ‘Wonen-1’ . Daarbij is, naast de dubbelbestemmingen Archeologie en Leiding, sprake van de bestemmingen ‘Tuin’ en ‘Natuur’ Medewerking is niet mogelijk op basis van een binnenplanse wijziging

2. ZIENSWIJZEN

Het ontwerp van het bestemmingsplan ‘Buitengebied – Herziening Roestelbergseweg 3a Kaatsheuvel’ lag ter voldoening aan het gestelde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van *donderdag* 17 februari tot en met woensdag 30 maart 2022 voor iedereen ter inzage. Ook was het bestemmingsplan te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.loonopzand.nl.

Iedereen kon gedurende de termijn dat het bestemmingsplan ter inzage lag zowel schriftelijk als mondeling een zienswijze kenbaar maken bij de raad van de gemeente Loon op Zand.

2.1 ONTVANGEN ZIENSWIJZEN

Er zijn binnen de daarvoor gestelde termijn geen zienswijzen ontvangen.

2.2 SAMENVATTING EN BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN

In de onderstaande tabel zijn de ontvangen zienswijzen samengevat en geven we een reactie op deze zienswijzen. Vervolgens geven we onze conclusie en de eventuele gevolgen voor het wijzigingsplan aan.

	Samenvatting	***Reactie gemeente***
a	N.v.t.	N.v.t.

Conclusie en gevolgen voor het bestemmingsplan

Geen.